CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale

N. 241 del 01/02/2019

Classifica: **010.16.89** Anno **2019** **(6937180)**

Oggetto	**S.P. 89 DEL BOMBONE. CIRCONVALLAZIONE A SUD OVEST DI RIGNANO SULL'ARNO. ATTO DI RICOGNITIVO DEL DECRETO N. 36 DEL 26/09/2000 PER LA DITTA CATASTALE ANDORLINI. REP. N.21816.**

Ufficio Redattore	**DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**
Riferimento PEG	**26**
Resp. del Proc.	**FRANCESCO TAITI**
Dirigente/Titolare P.O.	**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI**

PROANG00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Deliberazione n. 2491 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto esecutivo del 1° lotto per l'esecuzione dei lavori sulla S.P. n. 89 "del Bombone" circonvallazione a sud-ovest di Rignano;
- che con Deliberazione n. 118 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto esecutivo del 2° lotto per l'esecuzione dei lavori sulla S.P. n. 89 "del Bombone" circonvallazione a sud-ovest di Rignano;
- che con Decreto n. 185 del 23/10/1995 il Presidente della Provincia disponeva l'occupazione dei seguenti immobili interessati ai lavori in oggetto:
  Andorlini Riccardo nato a Rignano sull'Arno il 10/10/1916 C.F. NDRRC16R10H286R
  Foglio 34 particelle n. 23 di mq. 480, n. 25 di mq. 810, n. 27 di 1380 e n. 28 di mq. 3430;
- che l'occupazione di urgenza degli immobili suindicati è stata eseguita ai sensi di legge con l'immissione in possesso e la redazione dei verbali di consistenza;
- che con Decreto n. 213 del 05/12/1994, regolarmente notificato agli interessati, veniva disposta a favore della Provincia di Firenze l'acquisizione di immobili interessati ai lavori in oggetto ricadenti nel Comune di Rignano sull'Arno come segue:

Ditta Andorlini Riccardo nato a Rignano sull'Arno il 10/10/1916 C.F. NDRRCR16R10H286R Foglio 34 particelle n. 22/p di mq. 990, n. 23/p di mq. 2580, n. 26/p di mq. 200 e n. 27/p di mq. 50;

- che con Decreto n. 36 del 26/09/2000, regolarmente notificato agli interessati, veniva disposta a favore della Provincia di Firenze l'acquisizione di immobili interessati ai lavori in oggetto ricadenti nel Comune di Rignano sull'Arno a seguito di trasferimenti di proprietà per successioni o/e compravendite, testualmente come segue:
  Andorlini Giuseppe nato a Rignano sull'Arno il 18/02/1955 C.F. NDRGPP55B18H286Y e Andorlini Patrizia nata a Rignano sull'Arno il 23/06/1951 C.F. NDRPRZ51H63H286C Foglio 34 particelle n. 23/p di mq. 480, n. 25/p di mq. 810, n. 27/p di mq. 1380 e n. 28/p di mq. 3430;

Preso atto:

- che, successivamente all'emanazione dei decreti di cui sopra, sono stati eseguiti i tipi di frazionamento degli immobili definitivamente occupati;
- che a seguito dei frazionamenti sono state originate nuove particelle ed individuate con precisione le superfici occupate;
- che a seguito di atti tra vivi e successioni per mortis causa, verificatesi successivamente alle date di emanazione dei decreti di esproprio oggetto di rettifica, sono nel frattempo variati alcuni intestatari catastali dei beni espropriati;

Considerato che è necessario provvedere alla trascrizione e volturazione catastale dei beni già espropriati sulla base dei tipi di frazionamento effettuati;

DISPONE

1. Il riconoscimento della seguente situazione degli immobili effettivamente espropriati in base al decreto n. 36 del 26/09/2000:

   il periodo:

   Andorlini Giuseppe proprietario per 1/2 nato a Rignano sull'Arno il 18/02/1955 C.F. NDRGPP55B18H286Y e Andorlini Patrizia proprietaria per 1/2 nata a Rignano sull'Arno il 23/06/1951 C.F. NRDPRZ51H63H286C Foglio 34 part. n. 25/p, 27/p, 23/p, 28/p risp. di mq. 810, 1380, 480, 3430.

   è sostituito con:

   Andorlini Giuseppe proprietario per 1/2 nato a Rignano sull'Arno il 18/02/1955 C.F. NDRGPP55B18H286Y
   Andorlini Patrizia proprietaria per 1/2 nata a Rignano sull'Arno il 23/06/1951 C.F. NRDPRZ51H63H286C
   C.T. Rignano sull'Arno Foglio 34 particelle n. **289 di mq. 358**, n. **293 di mq. 2993**, n. **290 di mq. 217**, n. **291 mq. 399** e n. **297 di mq. 93**

2. Di disporre che il presente provvedimento sia notificato alla ditta sopra elencata con le modalità previste dall'art. 13, comma 1 della L.R. n. 30 del 18.02.2005;
3. Di disporre, altresì, che il presente atto, venga trascritto presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio – Servizio di pubblicità immobiliare e volturato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Firenze – Territorio - Servizi catastali a spese della Città Metropolitana di Firenze;
4. Di dare atto che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T.A.R della Toscana ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. n. 327/2001 entro il termine di sessanta

giorni dalla notificazione ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dallo stesso termine;

5. Di dare atto che il presente atto è esente da bollo a norma dell'art. 22 del D.P.R. 642/1972 è soggetto: all'imposta catastale (9805) di Euro 200; all'imposta di registro altri atti (9814) di Euro 200; all'imposta ipotecaria (649T) di Euro 200; alla tassa ipotecarie (778T) nella misura fissa di Euro 90,00 per ogni ditta catastale, somme già impegnate con determina n. 2028/2016;
6. Di incaricare della notificazione, pubblicazione nonché registrazione, trascrizione e volturazione catastale del presente atto l'Unità Organizzativa Espropri;
7. Di dare atto che il presente decreto, ai sensi degli artt. 10 e 67 del D.P.R. 131/1986 viene iscritto nel Registro degli atti soggetti a registrazione tenuto dal Segretario Generale dell'Ente.

Firenze **01/02/2019**

CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/'00 e del D.Lgs n. 82/'05, modificato dal D.Lgs n. 235/'10 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'accesso agli atti è garantito tramite l'ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'accesso si riferisce ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/'90 e s.m.i., nonché dal Regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze".