



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO II
LAVORI PUBBLICI



DIREZIONE VIABILITA' - Manutenzione rete stradale "zona 1"

- LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INTERVENTI DI MESSA IN
SICUREZZA DI UN MOVIMENTO FRANOSO VERIFICATOSI AL KM.
9+000 CIRCA DELLA S.P. N° 36 "DI MONTEPIANO" NEL COMUNE DI
BARBERINO DI MUGELLO -

MANUTENZIONE ZONA 1 - ANNO 2014

Codice CUP : B47H14000280003 - PRATICA : VSU2014/0003-1 - CIG: 5633999B0B;

- Importo complessivo del progetto: € . 182.779,77.= ;
- Delibera di Giunta Provinciale n° 28 del 06/03/2014 - Approvazione del verbale di somma urgenza, redatto in data 19/02/2014, con affidamento alla ditta Fioretti Piero & Figli S.r.l. ;
- Determinazione Dirigenziale n° 549 del 02.04.2014 - Impegno di spesa per l'importo di € . 182.779,77.= ed efficacia affidamento alla ditta FIORETTI PIERO & FIGLI S.r.l. ;
- Impresa affidatrice: **FIORETTI Piero & Figli S.r.l.** con sede in Vaglia (FI) - via Corte Nuova n° 168 ;
- Contratto di appalto: Rep. n° 21.553 del 13/10/2014 ;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con riferimento ai lavori sopracitati, si dettaglia quanto segue :

DETTAGLIO PERIZIA E PROVVEDIMENTI ADOTTATI

1. Verbale per l'esecuzione lavori di somma urgenza redatto dal Responsabile P.O. "Rete stradale - zona 1" geom. Alessio Landi in data 19/02/2014, sottoscritto dall'impresa Fioretto Piero & Figli S.r.l. di Vaglia (FI);
2. Redazione ed invio in data 28/02/2014 del progetto esecutivo per l'approvazione, per un importo complessivo di progetto pari ad € . 182.779,77.= di cui € . 150.265,19.= importo lavori a base d'appalto, oltre a complessivi € . 35.265,08.= per somme a disposizione dell'Amministrazione ;

L'impresa
FIORETTI Piero & Figli S.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Alessio Landi



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

3. Delibera di Giunta Provinciale n° 28 del 06/03/2014, la quale dispone:

- approvare il verbale di somma urgenza, redatto in data 19/02/2014 dal R.U.P. geom. Alessio Landi e la perizia dei lavori in oggetto dando atto che la spesa complessivamente ammonta a €. 182.779,77.=;
- che i lavori sono stati affidati ai sensi dell'art. 176 c.2, del DPR n° 207/2010, alla ditta FIORETTI Piero Figli S.r.l. con sede in via Corte Nuova n° 168 - 50030 Vaglia (FI), con il ribasso del 2,05 % sui prezzi unitari d'appalto;
- di inviare al Consiglio Provinciale, seduta stante, la delibera stessa, ai sensi dell'arti 191 c.3 del D.Lgs. 267/2000 come modificato dal D.L. 174/2012, ai fini del riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio entro 30 gg. dal provvedimento;

4. Determinazione Dirigenziale n° 549 del 02/04/2014, la quale approva:

- di dichiarare efficace, ai sensi dell'art. 11 c.8 del D.Lgs 163/2006, l'affidamento all'impresa FIORETTI Piero & Figli S.r.l. con sede in Vaglia (FI), a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dell'idoneità tecnico-professionale e attestazione obblighi di tracciabilità dei pagamenti ;
- di impegnare la spesa complessiva per l'esecuzione degli interventi, pari a €. 182.779,77.= come segue:
 - per €. 20.000,00.= sul cap. 18171 - "risanamento e adeguamento zona 1" titolo 2;
 - per €. 73.346,66.= sul cap. 18094 - "risanamento zona 1" - titolo 2 mutui BEL da devolvere;
 - per €. 79.878,57.= sul cap. 18095 - "risanamento zona 1" - titolo 2 mutui MPS da devolvere;
 - per €. 9.554,54.= sul cap. 17946 - "somme urgenze Viabilità ;
- di stabilire che il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa ;

5. Atto Dirigenziale n° 2.958 del 01/08/2014, la quale approva:

- la perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa, ai sensi dell'art. 132 c.3 secondo periodo del D.Lgs. 163/2006, dell'importo globale di €. 182.779,77.= e di importo netto contrattuale pari a €. 147.484,57.= (di cui €. 2.004,72.= per oneri della sicurezza) con un aumento dell'importo contrattuale di netti €. 212,05 ;

6. Atto Dirigenziale n° 3.005 del 05/08/2014, la quale approva:

- di autorizzare l'impresa FIORETTI Piero & Figli S.r.l. con sede in Vaglia (FI), a subappaltare all'impresa ENGECO S.r.l. con sede in Milano - via Medici n° 6, i lavori ricadenti nella categoria OS12-B per l'importo di €. 41.936,00.= (compreso oneri per la sicurezza per €. 1.200.00.=) ;
- a seguito dei lavori di variante e suppletivi viene concessa una **proroga di gg. 40 (quaranta)** al termine di ultimazione lavori ;

- Il quadro economico a seguito dell'approvazione della perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa risulta il seguente:

a) Lavori a base d'appalto	€.	150.529,32.=
- di cui oneri sicurezza	€.	2.004,72.=
- Importo soggetto a ribasso	€.	148.524,60.=
- Ribasso offerto dall'impresa pari al 2,05 %	€.	- 3.044,75.=
- Importo contrattuale	€.	<u>147.484,57.=</u>
b) Somme a disposizione dell'amministrazione :		
1. imprevisti	€.	139,07.=
2. spese tecniche: per incentivo progettazione (inc. 1,8 % - ex art. 92 c.5 d.lgs. 163/06;	€.	2.709,53.=
3. per I.V.A. (22 % su importo lavori)	€.	32.446,60.=
Sommano	€.	<u>35.295,20.=</u>
Importo totale	€.	<u>182.779,77.=</u>

Descrizione lavori: le opere eseguite di cui al presente affidamento consistono sommariamente in interventi di somma urgenza per ripristinare le condizioni di sicurezza nel seguente tratto di viabilità della "zona 1" :

- S.P. n° 36 "di Montepiano" nel comune di Barberino di M.llo - tratto al km. 9+000 circa, opere di messa in sicurezza del pendio con modellamento della scarpata di monte a seguito di movimento franoso, con cantierizzazione, scavo/ movimentazione terra e trasporto a discarica, posa di reti in aderenza con reticolo di rinforzo con funi in acciaio ;

Assuntore dei lavori: impresa FIORETTI Piero & Figli S.r.l. con sede in Vaglia (FI) - via Corte Nuova n° 168, con il ribasso del 2,05 % (duevirgolazerocinque), come deliberato dalla Giunta Provinciale n° 28 del 06/03/2014 e confermato nella Determinazione Dirigenziale n° 549 del 02/04/2014 ;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 2,05 % (duevirgolazerocinque), sulla somma di €. 148.524,60.= per lavori soggetti a ribasso (importo previsto nella perizia suppletiva e di variata distribuzione della spesa) ed €. 2.004,72.= relativi ad oneri della sicurezza è risultato di netti €. 147.484,57.= ;

Contratto: Rep. n° 21.553 del 13/10/2014 - registrato a Firenze ;



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati contestualmente al verbale di somma urgenza in data 19 Febbraio 2014 ;

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori a norma dell'art. 5 del "capitolato speciale d'appalto" stabilisce il termine di giorni 90 (novanta) consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna (verb. esecuzione lavori di somma urgenza) ;

Sospensione e ripresa dei lavori: l'esecuzione delle opere sono state sospese nei seguenti periodi:

- dal 18/03/2014 > al 26/05/2014 per gg. 69 (sessantanove);
- dal 14/07/2014 > al 01/09/2014 per gg. 49 (quarantanove);
- dal 10/10/2014 > al 13/11/2014 per gg. 34 (trentaquattro);

Proroghe concesse: concessa proroga di gg. 40 (quaranta) nell'Atto Dirigenziale n° 2.958 del 01/08/2014 ;

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 26 Novembre 2014 come fu accertato con certificato in stessa data e quindi in tempo utile (termine di ultimazione entro il 27/11/2014);

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore;

Andamento dei lavori: I lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori;

Verbale nuovi prezzi: durante l'esecuzione dei lavori sono stati formulati due nuovi prezzi, come da verbale sottoscritto dall'impresa esecutrice ;

Certificati di acconto: durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n° 02 (due) certificati di acconto per l'importo netto di €. 146.737,92.= ;

Conto finale : Il conto finale è stato redatto e sottoscritto in data 18 Dicembre 2014 ed importa complessivamente netti €. 147.475,30.= così distinti:

a) per lavori a misura e somministrazioni netti	€.	145.490,32.=
b) per oneri della sicurezza	€.	1.984,98.=
Totale generale netto	€.	147.475,30.=
Da cui sono dedotti:		
c) per i certificati di acconto già emessi	€.	146.737,92.=

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto dell'impresa in €. 737,38.=

Riserve dell'impresa: l'Impresa ha firmato il conto finale senza riserve ;

Infortuni in corso di lavoro: durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio ;

L'impresa
FIORINI Pico & Figli S.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Alessio Landi



Assicurazioni degli operai: l'impresa affidataria FIORETTI Piero & Figli S.r.l. ha assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro presso l'I.N.A.I.L. sede di Firenze (cod. ditta n° 5172710) e presso l'I.N.P.S. sede di Firenze (PC/matricola n° 3017710018).

In merito ha richiesto a tali Enti il "documento unico di regolarità contributiva - D.U.R.C." per due stati d'avanzamento lavori e per la liquidazione finale - .

Sono pervenute le seguenti regolarità contributive - codice identificativo pratica (C.I.P.) 20141559185850:

- prot. doc.prot. n° 30958922 del 14/07/2014 - regolarità in data 05/08/2014 relativo al 1° S.A.L. alla data del 09/07/2014 ;
- prot. doc.prot. n° 32944116 del 28/11/2014 - regolarità in data 10/12/2014 relativo al 2° ed ultimo S.A.L. alla data del 26/11/2014 ;
- prot. doc.prot. n° 33255021 del 18/12/2014 - regolarità in data 23/12/2014 - relativo alla liquidazione finale - svincolo ritenute a garanzia - lavori a tutto il 26/11/2014;

Avvisi ad opponendum: In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del D.P.R. n° 207 del 05/10/2010, il sottoscritto direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;

Cessione di credito da parte dell'impresa: per i lavori in questione l'impresa assuntrice non ha effettuato la cessione dei suoi crediti;

Direzione dei lavori: i lavori sono stati diretti dal Geom. Alessio LANDI;

QUADRO ECONOMICO FINALE RISPETTO ALL'IMPORTO ASSEGNATO

	Importo affidato (perizia suppletiva)	Importo lavori eseguiti
<u>- Importo complessivo affidato:</u>		
- Lavori soggetti a ribasso contrattuale	€. 148.524,60.=	
- Oneri della sicurezza	€. 2.004,72.=	
- Ribasso contrattuale offerto dall'impresa pari al 2,05 %	€. - 3.044,75.=	
Totale	€. 147.484,57.=	
<u>- Importo lavori eseguiti:</u>		
<u>- Somma liquidata o da liquidarsi con lo Stato Finale:</u>		
- Lavori soggetti a ribasso contrattuale		€. 148.535,29.=
- Oneri della sicurezza		€. 1.984,98.=
- Ribasso contrattuale offerto dall'impresa pari al 2,05 %		€. - 3.044,97.=
Totale		€. 147.475,30.=
<u>- SOMME A DISPOSIZIONE:</u>		

L'impresa
FIORITTI Piero & Figli S.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Alessio Landi



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

- per I.V.A. al 22 %	€.	32.446,60.=	€.	32.444,57.=
- incentivo progettazione (inc. 1,8 % previsto dalla perizia suppletiva)	€.	2.709,53.=	€.	2.709,53.=
- imprevisti	€.	139,07.=	€.	0,00.=
Totale somme a disposizione	€.	35.295,20.=	€.	35.154,10.=
TOTALE		<u>€. 182.779,77.=</u>		<u>€. 182.629,40.=</u>
Importo residuo	€.	150,37.=		

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi erano stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni delle varie strutture, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché infine la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;
- che ugualmente ammissibili e giustificate sono da ritenersi le anticipazioni in denaro;
- che i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di aree a margine della sede stradale;



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

C E R T I F I C A

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa **FIORETTI Piero & Figli S.r.l.** con sede in Vaglia (FI) in base all'affidamento con delibera di Giunta Provinciale confermata con la determinazione Dirigenziale n° 549 del 02/04/2014 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue :

- ammontare del conto finale	€.	147.475,30.=
- a dedursi per certificati di pagamento emessi	€.	146.737,92.=

Resta il credito liquido dell'impresa in €. 737,38.=

(diconsi euro settecentotrentasette/38)

Pertanto il credito di €. 737,38.= oltre ad €. 162,22.= per I.V.A. al 22 %, quindi per complessive €. 899,60.=(euro ottocentonovantanove/60) del quale si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto, e salvo le rettifiche revisionali.

Firenze, addì 07 MAGGIO 2015

L'IMPRESA
FIORETTI Piero & Figli S.r.l.

DIRETTORE DEI LAVORI
Geom. Alessio LANDI

Si conferma, ai sensi delle vigenti norme di Legge
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Alessio LANDI

