



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 149 del 28/01/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6935868)

<i>Oggetto</i>	L698.1: APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, ELENCO AMMESSI ED ESCLUSI ED AGGIUDICAZIONE ALL'IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SRL DELLA PROCEDURA NEGOZIATA ACCORDO QUADRO SUDDIVISO IN DUE LOTTI LOTTO 1 CIG: 76976838F5 PER LAVORI, URGENTI E NON, ANCHE DI PICCOLA ENTITA', NECESSARI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04, DI PROPRIETA' OD IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. IL CUP SARA' INDICATO
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

PUCCR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 2500 in data 16/11/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare il progetto esecutivo riguardante la conclusione di un accordo quadro a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii., suddiviso in due lotti (lotto 1 e lotto 2), per l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati di proprietà od in disponibilità della Città metropolitana di Firenze ai sensi del D.lgs. 42/04. **Lotto 1 CIG: 76976838F5**, dell'ammontare complessivo di € 300.120,00, di cui € 246.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 16.000,00);
 - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2018 della Regione Toscana – Provincia di Firenze, ed il Prezziario della Regione Umbria 2017, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini della Direzione Edilizia;

• la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;

VISTI i verbali delle sedute pubbliche del 19/12/2018, del 18 e del 23/01/2019 e dato atto che:

- Nel corso della seduta del 18/01/2019 è stata valutata, preso atto anche degli esiti dei soccorsi istruttori attivati ai sensi dell'art 83 c. 9 del D.lgs 50/2016, la conformità delle documentazione amministrativa per gli operatori di cui all'elenco ammessi All.B al presente atto, e successivamente è stato proceduto all'apertura delle offerte economiche e, rilevato da parte di un'impresa un errore materiale nell'indicazione dell'importo degli oneri di sicurezza, la seduta è stata sospesa per l'attivazione del soccorso istruttorio.

- Nel corso della seduta del 23/01/2019, rilevata la regolarizzazione della documentazione economica prodotta dall'impresa soggetta a soccorso, viene dichiarata ammessa e, successivamente al calcolo della soglia di anomalia, viene proceduto alla formazione della graduatoria provvisoria dalla quale risulta prima classificata l'impresa Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Abbi Paziienza n. 18, CAP 51100 Pistoia (PT), C.F.: e P.I.: 01666590474, che ha offerto un ribasso del 25,55 %;

DATO ATTO CHE con nota prot. int. 196 del 24/01/2019, la Direzione Gare e Contratti ha trasmesso la graduatoria provvisoria di aggiudicazione ed i verbali di valutazione della documentazione amministrativa al Responsabile del Procedimento per la verifica dell'offerta, risultata non anomala, e per l'approvazione della valutazione sulla documentazione amministrativa;

VISTA la nota e-mail del RUP Geom Giorgio Stellini in data 28/01/2019 con la quale questi attesta di non sottoporre a valutazione della congruità l'offerta presentata dalla Ditta prima classificata in quanto non anormalmente bassa e di approvare i verbali di gara;

CONSIDERATO

di prendere atto che l'offerta presentata dalla ditta prima classificata non è da sottoporsi a valutazione della congruità,

di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche del 19/12/2018, del 18 e 23/01/2019 che dispongono in ordine alle ammissioni/esclusioni ed aggiudicazione.

DATO ATTO che viene confermato ed approvato "l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi", "All. "B" al presente atto previsto dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO, quindi di poter procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione dando atto che:

- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;

- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

ATTESO che la Direzione Gare e Contratti provvederà:

- all'avvio delle verifiche dell'autocertificazione presentata in sede di gara in merito ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;
- a richiedere la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** i verbali delle sedute pubbliche amministrative del 19 dicembre 2018 e del 18 e del 23/01/2019, **Allegato "A" al presente atto**;
2. **DI APPROVARE** l'elenco degli operatori di cui all'elenco degli ammessi e degli esclusi (**Allegato "B" al presente atto**) relativo alle ammissioni di n. 12 operatori economici a seguito della verifica della conformità della documentazione presentata;
3. **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto all'impresa Costruzioni Generali Srl, con sede in Via Abbi Paziienza n. 18, CAP 51100 Pistoia (PT), C.F. e P.I.: 01666590474, con il ribasso del 25,55 %, dando atto che l'aggiudicazione diventa efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti prescritti
 - 1) **DI PRECISARE** che l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta, tale provvedimento, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione;
 - 2) **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;
 - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - 3) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;
 - 4) **DI COMUNICARE**, ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione agli operatori economici ammessi alla procedura di gara,
 - 5) **DI DARE ATTO CHE** dalla comunicazione di aggiudicazione decorre termine dilatorio ai fini della stipula del contratto di cui all'art. 32 c. 9 del Codice;
 - 6) **DI INOLTARE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

Firenze 28/01/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”