



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2048 del 03/12/2018

Classifica: 005.08

Anno 2018

(6922944)

<i>Oggetto</i>	CONTRATTO DI LOCAZIONE COMUNE DI EMPOLI/CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE PER IMMOBILE UBICATO IN EMPOLI, VIA FRATELLI ROSSELLI N. 40. IMPEGNO RIMBORSO PRO QUOTA IMPOSTA DI REGISTRO 2018-19.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Laura Palchetti
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	18812	.	€ 551,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che :

- con contratto Rep. n. 27711 del 23.09.2015, la Città Metropolitana di Firenze assumeva in locazione, ad uso scolastico, con decorrenza dal 01.09.2015 e scadenza al 31.08.2021, l'immobile di proprietà del Comune di Empoli, ubicato nel medesimo Comune, in via Fratelli Rosselli n. 40;
- l'immobile necessitava di interventi di adeguamento e manutenzione, della cui esecuzione si

è fatta carico la Città Metropolitana che, come convenuto tra le parti, ha portato la spesa relativa a scomputo del canone di locazione pari ad € 55.080,00 annui;

Considerato che l'imposta di registro annuale viene pagata dal Comune di Empoli proprietario e rimborsata pro quota (50%) da questo Ente previa esibizione della ricevuta di pagamento dell'imposta;

Dato atto che l'imposta di registro calcolata nella misura del 2% del canone annuo di € 55,080,00 è pari ad € 1.102,00, arrotondata all'unità di euro, per un importo di € 551,00 a carico di questa Amministrazione;

Ritenuto necessario procedere ad impegnare tale somma che verrà richiesta dal Comune di Empoli;

Dato altresì atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 103 con la quale in data 20.12.2017 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2018 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Richiamato altresì il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto altresì l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09.03.2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 31.12.2019 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

di impegnare sul Capitolo 18812 "Imposte e Tasse Istruzione Pubblica" del Bilancio 2018

- € **551,00** quale rimborso al Comune di Empoli della quota del 50% dell'imposta di registro relativa all'annualità 2017/2018 pagata per l'immobile ubicato in Empoli, via Fratelli Rosselli n. 40, adibito da questa Amministrazione ad uso scolastico;

di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs

di inoltrare il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **03/12/2018**

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”