

## Determinazione Dirigenziale

N. 1746 del 26/10/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6913930)

<i>Oggetto</i>	<b>PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI TUTTI GLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D. LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE PRESSO IL COMPLESSO DI VILLA DEMIDOFF. - CUP B34B18000030003 - CIG 7475223D27. AGGIUDICAZIONE EFFICACE A CONSORZIO STABILE EBG GROUP.</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Geom. Giorgio Stellini</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

PRIPA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 488 del 02/03/2018 e atto dirigenziale n. 1053 del 04/05/2018 di

parziale rettifica della procedura, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:

a) di approvare gli elaborati per la conclusione di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria edile e degli impianti idrico sanitari di tutti gli immobili vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze presso il Complesso di Villa Demidoff dell'ammontare complessivo di € 1.229.820,00, di cui € 995.000,00 per importo a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 49.750,00) ed € 234.820,00 per somme a disposizione;

b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

c) di avvalersi della facoltà di cui all'art. 35 bis della Legge Regionale Toscana n. 35/2007 di esaminare le offerte economiche prima di verificare l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione di cui al D.Lgs. 50/2016;

- con determinazione dirigenziale n. 1642 del 16/10/2018 il sottoscritto, sentito il RUP Geom. Giorgio Stellini, ha disposto, tra l'altro:

a. di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche di gara;

b. di procedere all'aggiudicazione al Consorzio Stabile EBG Group, con sede legale in Bologna (BO), 40128 Via Ferrarese 3, C.F./P.IVA 03648421208, con il ribasso del 30,965% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;

- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini;

**RICHIAMATO** l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando la banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

1) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 16/10/2018 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;

- 2) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 16/10/2018 e 25/10/2015 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;
- 3) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 16/10/2018 dal quale non risultano annotazioni;
- 4) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*" a seguito di richiesta effettuata in data 16/10/2018 ed elaborata in data 18/10/2018;

**ATTESO ALTRESI'** che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) tramite visura sul sito dell'ANAC il possesso della attestazione SOA, in corso di validità adeguata per categoria e classifica di lavori da assumere e indicati in sede di gara con attestazione n. 23715/35/00 rilasciata da Bentley Soa con scadenza 21/05/2021 con certificazione di qualità valida fino al 17/02/2021 rilasciata da AENOR INTERNATIONAL S.A.U.;
- 2) tramite visura in data del 25/10/2018 sul sito "Infocamere" l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- 3) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INPS\_11531699 valido fino al 20/11/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Casse Edili;
- 4) la documentazione probatoria ai fini del mancato assoggettamento alla legge n.68/99 (libro unico del mese di settembre 2018);

**DATO ATTO CHE**, ai sensi del D.Lgs. 159/2011, è stata richiesta, al Ministero dell'Interno, mediante la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) in data 03/09/2018 con PR\_BOUTG\_Ingresso\_0085957\_20180903, la comunicazione antimafia, e che alla data del 24/10/2018 non è pervenuta alcuna risposta in relazione al soggetto Consorzio Stabile EBG Group;

**RITENUTO**, ai sensi dell'art. 88 comma 4 bis del D.Lgs. 159/2011, di procedere, sotto condizione risolutiva, anche in assenza della comunicazione antimafia, essendo trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta di cui sopra;

**ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 22/10/2018 al n. 45694, documentazione ritenuta valida dal RUP con docin n. 1911/2018 del 23/10/2018;

**RITENUTO**, pertanto, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.lgs 50/2016 e ss. mm. poter disporre l'efficacia

della aggiudicazione come previsto dal disciplinare di gara e dal Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

**PRECISATO** che l'accordo quadro costituisce uno strumento contrattuale per la regolamentazione della stipula di eventuali e futuri "contratti attuativi", non predeterminati per numero, importo ed ubicazione, che saranno affidati dalla stazione appaltante nel corso della durata dell'accordo quadro ed in base alle necessità e priorità rilevate dall'Amministrazione, fino alla concorrenza dell'importo massimo di € 995.000,00 (euro novecentonovantacinquemila/00), la stipula dell'accordo quadro, come stabilito nel capitolato speciale, non costituisce quindi fonte di immediata obbligazione con l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei "contratti attuativi" per un quantitativo minimo predefinito;

**DATO ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;

**PRECISATO CHE:**

- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 950.000,00 (euro novecentonovantacinquemila/00), il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo dell'appaltatore, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 26 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia, con decorrenza 1° gennaio 2018;

**VISTI:**

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che "*la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze*";
- la delibera del Consiglio Metropolitano n. 103 del 20/12/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2018-2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **DI DISPORRE L'EFFICACIA DELLA AGGIUDICAZIONE** dei lavori in oggetto al Consorzio Stabile EBG Group, con sede legale in Bologna (BO), 40128 Via Ferrarese 3, C.F./P.IVA 03648421208, con il ribasso del 30,965% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione è altresì efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa;
- 3) **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza;
- 4) **DI DARE ATTO CHE:**
  - a) il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Giorgio Stellini;
  - b) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
  - c) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- 5) **DI NOMINARE** con il presente atto Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
- 6) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità del presente atto sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 29 del Codice dei Contratti e sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della Legge Regione Toscana n. 38 del 2007;
  - pubblicità dei dati del presente affidamento sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, legge 190/2012 (legge anticorruzione);
  - pubblicità relativa all'avviso di aggiudicazione di appalto di cui all'articolo 98 del D.Lgs. 50/2016, da pubblicarsi, ai sensi del Decreto 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto

su un quotidiano a diffusione nazionale ed uno a diffusione locale (art. 4 comma 1 lettera b), sul profilo di committente (art. 2 comma 1) ed entro due giorni dalla pubblicazione sulla GURI sul sistema informatizzato della Regione Toscana (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture (art. 2 comma 6);

7) **DI INOLTRE** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

MF/pp

*Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.*

Firenze            **26/10/2018**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”