



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO FINANZIARIO

Firenze, 24 Settembre 2018

OGGETTO: Incarico all'Ing. Nicola Tamagnini per la redazione di progetto esecutivo relativo ad interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e manutenzioni inerenti la piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI).
Spesa complessiva prevista: € 35.526,40

Con Atto Dirigenziale n°1760 del 1/08/2018 l'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze, proprietaria del plesso scolastico in oggetto, approvava il progetto di fattibilità tecnico-economica ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. inerente l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della piscina costituente parte del plesso stesso. L'importo del progetto di fattibilità approvato è complessivamente pari ad € 198.780,00, di cui € 140.200,00 per lavori di adeguamento ed € 58.580,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione. L'approvazione del progetto consentiva all'Amministrazione l'inserimento dell'intervento nel proprio piano triennale delle opere pubbliche.

L'Amministrazione provvedeva anche alla redazione di alcune relazioni tecniche specialistiche finalizzate ad una più ampia ricognizione delle condizioni di manutenzione dell'impianto natatorio, dei lavori necessari per l'adeguamento alle normative sportive di settore al fine di valutare la possibile omologazione CONI dell'impianto stesso, nonché degli interventi imprescindibili per sanare le non conformità rilevate dall'ASL Toscana Centro con Provvedimento di Prescrizioni del 15/05/2018 Prot. 716885.

Il quadro d'insieme fornito dalle progettazioni, dalle ricognizioni e dalle prescrizioni ASL sopra citate ha quindi condotto l'Amministrazione nel corrente mese di Settembre alla decisione di sospendere le attività della piscina ed a chiudere la stessa per il tempo strettamente necessario alla progettazione ed alla esecuzione di un intervento complessivo di adeguamento e manutenzione, ovvero riassumendo tutti gli interventi di adeguamento antincendio, di manutenzione, di adeguamento alle norme CONI, di rimozione delle non conformità.

Stante l'importanza rivestita dall'impianto natatorio in oggetto sia per l'attività scolastica dell'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" sia per le società sportive e la cittadinanza del Comune di Castelfiorentino e Comuni limitrofi, si rende pertanto necessario procedere con urgenza alla redazione di un complessivo progetto esecutivo ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. al fine di avviare e concludere, entro il corrente anno 2018, le procedure di gara necessarie per l'individuazione del soggetto esecutore dei lavori. E' previsto infatti che la richiesta delle necessarie autorizzazioni urbanistiche, sanitarie, ecc. e l'avvio dei lavori avvenga all'inizio del 2019.

In considerazione di quanto sopra detto, accertato che il carico di lavoro della competente Direzione "Edilizia" dell'Ente non consente di affrontare con l'attuale organico la progettazione esecutiva in argomento e che le procedure di verifica interna ex art. 63ter del vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici hanno dato esito negativo; il sottoscritto ha provveduto a richiedere, attraverso la piattaforma digitale START, la migliore offerta per la redazione di tale progetto esecutivo all'ing. Nicola Tamagnini, Professionista a suo tempo già affidatario (Det. Dir. n°2101/2017) dell'incarico per redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ex D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. inerente l'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della piscina in argomento, incarico regolarmente conclusosi.

Il Professionista, sulla scorta delle informazioni e delle conoscenze dei luoghi acquisite durante la già citata fase di progettazione di fattibilità tecnico-economica, nonché dei chiarimenti forniti dal sottoscritto circa i contenuti delle relazioni tecniche specialistiche sopra citate e separatamente commissionate dalla Stazione Appaltante ad altri Professionisti, nonché le esigenze dell'Ente circa le scadenze e, non ultimi, i termini dell'incarico, ha rimesso l'allegata offerta, che si ritiene congrua, di importo netto pari ad € 28.000,00, comprensivo di spese e costi della sicurezza.

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055 2760281
fax 055 2760360
saverio.bugialli@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA
SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO



Pertanto in considerazione di quanto sopra si propone l'affidamento del servizio per "Redazione di progetto esecutivo relativo ad interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi e manutenzioni inerenti la piscina annessa all'I.S.I.S.S. "Federigo Enriques" – Via Duca D'Aosta 65, Castelfiorentino (FI)" all'Ing. Tamagnini Nicola con sede in V.le Castracani n°126, Lucca, mediante procedura di affidamento diretto ex art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n°50, essendo l'importo del servizio pari ad € 28.000,00, comprensivo di spese e costi della sicurezza, e pertanto inferiore ad € 40.000,00.

Il costo complessivo del servizio è complessivamente pari ad € 35.526,40 come meglio evidenziato nel quadro economico sotto riportato:

- Preventivo del 24/09/2018	
Onorario	€ 28.000,00
- Contributo Integrativo 4%	€ 1.120,00
- Iva 22%	€ 6.406,40
TOTALE	€ 35.526,40

A tale spesa potrà farsi fronte con fondi desunti dal Capitolo n°5263 "Incarichi professionali immobili scolastici" del Bilancio 2018 in carico alla Direzione "Edilizia".

Ai sensi dell'art. 26 comma 3.bis del D.Lgs. 9/04/2008 n°81 e s.m.i., trattandosi di servizi di natura intellettuale, non si procederà alla redazione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), fermo restando l'obbligo per i Datori di Lavoro Committente ed Appaltatore di garantire in ogni caso l'attività di informazione, cooperazione e coordinamento fra di essi in conformità a quanto previsto dal comma anzidetto. L'importo degli oneri e costi della sicurezza è stimato pari a Euro Zero/00.

Il Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione è il sottoscritto Geom. Saverio Bugialli.

Il Tecnico
Geom. S. Bugialli

Allegati:

- Fax simile Verbale di sopralluogo e dichiarazione di cooperazione e coordinamento
- Nota START per richiesta preventivo del 18/09/2018
- Offerta del 19/09/2018 rimessa da Ing. Tamagnini Nicola
- Certificazione del Responsabile del Procedimento di cui all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016
- Schema di Convenzione
- Attestazione di congruità del preventivo a cura del Responsabile del Procedimento
- Nota dell'11/09/2018 (art. 63ter, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi)
- Autocertificazione circa il possesso dei requisiti generali
- Copia del documento di identità del Professionista
- Comunicazione degli estremi del conto corrente dedicato ex art. 3 Legge 13/2010 n. 136
- Curriculum del Professionista
- Certificazione di regolarità contributiva