



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1464 del 17/09/2018**

Classifica: 005.08

Anno 2018

(6904618)

<i>Oggetto</i>	<b>CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. N. 27711 DEL 23.09.2015 PER IMMOBILE UBICATO IN EMPOLI, VIA FRATELLI ROSSELLI N. 40, DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI EMPOLI. IMPEGNO DI SPESA QUADRIMESTRE 01.09.2018-31.12.2018.</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>333</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Dott.ssa Maria Cecilia Tosi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO</b>

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	18635	.	€ 18.360,00

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**Premesso che :**

- con contratto Rep. n. 27711 del 23.09.2015, la Città Metropolitana di Firenze assumeva in locazione, ad uso scolastico, con decorrenza dal 01.09.2015 e scadenza al 31.08.2021, l'immobile

di proprietà del Comune di Empoli, ubicato nel medesimo Comune, in via Fratelli Rosselli n. 40;

- l'immobile necessitava di interventi di adeguamento e manutenzione, della cui esecuzione si è fatta carico la Città Metropolitana che, come convenuto tra le parti, ha portato la spesa relativa a scomputo del canone di locazione;
- il canone annuo è pari ad € 55.080,00 con un importo a quadrimestre pari ad € 18.360,00;

**Dato atto che**, la spesa sostenuta da questa Amministrazione per la ristrutturazione dell'immobile in questione è già stata interamente scomputata dal canone di locazione;

**Dato quindi atto che** l'importo di € 18.360,00 relativo al quadrimestre 01.09.2018 -31.12.2018 deve essere interamente corrisposto;

**Preso atto che** il contratto in oggetto è stato pubblicato in apposita sezione del sito informatico della Città Metropolitana di Firenze ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 ;

**Dato atto che** spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2018 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

**Dato altresì atto che** ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

**Visti** gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

**Vista** la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

**Vista** la Deliberazione n. 103 con la quale in data 20.12.2017 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

**Visto** il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29.12.2017 che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del Dipartimento Territoriale e della Direzione Patrimonio e TPL fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa,

- di **impegnare € 18.360,00** sul capitolo 18635 del Bilancio 2018 a favore del Comune di Empoli quale canone di locazione del quadrimestre 01.09.2018-31.12.2018 per l'immobile di proprietà

del Comune di Empoli, ubicato nel medesimo Comune, in via Fratelli Rosselli n. 40;

- di **trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze            17/09/2018

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO  
E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO,  
IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E  
ALBO PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”