CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1441 del 13/09/2018

Classifica: **005.** Anno **2018** **(6903834)**

Oggetto	**CONCESSIONE DEGLI SPAZI INTERNI ALL'ISTITUTO SALVEMINI-DUCA D'AOSTA DI FIRENZE PER IL SERVIZIO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICA DI BEVANDE E SNACK ALL'IMPRESA GRUPPO ARGENTA SPA. APPROVAZIONE SCHEMA DI CONCESSIONE, ACCERTAMENTO ENTRATA PER CANONE E IMPEGNO IMPOSTA DI REGISTRO.**

Ufficio Redattore	**P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO**
Riferimento PEG	**248**
Centro di Costo	**248**
Resp. del Proc.	**Monica Salvetti**
Dirigente/Titolare P.O.	**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO**

SALMO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	9025	9	€ 70,00
.	2018	19478	0	€ 100,00
.	2018	19442	0	€ 100,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2021	0	606	1	€ 210,00
.	2021	0	606	1	€ 1.620,00
.	2020	0	606	1	€ 280,00
.	2020	0	606	1	€ 2.160,00
.	2019	0	606	1	€ 280,00
.	2019	0	606	1	€ 2.160,00
.	2018	0	9025	9	€ 70,00
.	2018	0	636	1	€ 100,00
.	2018	0	606	1	€ 70,00
.	2018	0	606	1	€ 540,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- l'articolo 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti di autorizzazione, concessione o analoghi;

Richiamata la Delibera di Consiglio Provinciale n. 124 del 19/12/2013 con la quale è stato approvato il regolamento per la Concessione di locali e spazi per servizi bar e/o distribuzione automatica di bevande e snack all'interno degli istituti scolastici di pertinenza dell'Amministrazione Provinciale;

Richiamata altresì la Delibera di Giunta Provinciale n. 4 del 11/01/2011 con la quale sono state definiti gli oneri per le utenze relative ai punti di ristoro negli istituti scolastici di competenza provinciale;

Considerato che l'Istituto Salvemini Duca D'Aosta di Firenze ha individuato tramite procedura di gara il soggetto affidatario per il servizio di distribuzione automatica di bevande e snack aggiudicando a favore della Impresa Gruppo Argenta spa (C.F. /P.Iva 01870980362/REA 255067);

Vista la comunicazione del 26/09/2017 (Prot. n. 42730) con la quale, a seguito di sopralluogo, è stato stimato, il canone annuo di concessione degli spazi, e l'importo forfetario, quale rimborso per le utenze, da corrispondere per i distributori;

Dato atto quindi che il canone annuo di concessione, risulta pari a € 280,00 e che il rimborso forfetario annuo per le utenze è complessivamente pari a € 2.160,00;

Ritenuto di approvare lo schema di concessione (allegato e parte integrante del presente atto) che prevede tra le altre le seguenti condizioni:

- durata di 3 anni dal 01/09/2018 al 31/08/2021, considerandosi cessata alla data stabilita, senza necessità di disdetta che si intende data ed accettata fin d'ora per gli effetti del Codice Civile, fatte salve le facoltà di recesso del Conduttore o della Città Metropolitana di Firenze o revoca da parte della Città Metropolitana di Firenze, secondo quanto previsto dalle disposizioni contrattuali stesse e dalla normativa vigente in materia;

Dato atto che, come indicato all'art. 13 del contratto di concessione, allegato al presente atto, "… *Le spese del presente atto e consequenziali sono a carico della Società concessionaria, che se le assume, ad eccezione dell'imposta di registro € 200,00 che sarà a carico di entrambe le parti in ugual misura*….";

Dato atto che per le attività oggetto della presente determinazione non è obbligatoria l'acquisizione dei codici CUP e CIG;

Dato altresì atto che il sottoscritto, a seguito della sottoscrizione del contratto provvederà alla pubblicazione di cui all'articolo 30 del D.Lgs n. 33/2013 dei dati contrattuali e del presente atto;

Ritenuto pertanto di:

- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2018: € 70,00 a titolo di canone di concessione per il periodo

01/09/2018 - 31/12/2018;

- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2018: € 540,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/09/2018 - 31/12/2018;
- accertare e impegnare (a favore dell'Impresa Gruppo Argenta spa) sul Cap. 9025/9 € 70,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2019: € 280,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2019: € 2.160,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2020: € 280,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2020: € 2.160,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2021: € 210,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2021: € 1.620,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021;
- accertare sul Cap. 636/0 € 100,00 relativamente alla quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico del Concessionario;
- impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19442/0 € 100,00 relativamente alla quota parte (50%) a carico del Concessionario;
- impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19478/0 € 100,00 a titolo di quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico della Città Metropolitana di Firenze;

Dato atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica.

Visto l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa "Gestione del Patrimonio" dal 12/03/2018 al 31/12/2019;

Determina

Per i motivi espressi in narrativa:

- di approvare lo schema di contratto, nonché l'allegato allo stesso, costituito da n. 3 pagina, e più precisamente le Planimetrie dei locali concessi (Allegato A) parte integrante del presente atto, per la concessione spazi per distributori automatici all'interno dell'Istituto Salvemini Duca D'Aosta per il periodo 01/09/2018-31/08/2021;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2018: € 70,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/09/2018 - 31/12/2018;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2018: € 540,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/09/2018 - 31/12/2018;
- accertare e impegnare (a favore dell'Impresa Gruppo Argenta spa) sul Cap. 9025/9 € 70,00, a titolo di deposito cauzionale infruttifero;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2019: € 280,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2019: € 2.160,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2019 - 31/12/2019;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2020: € 280,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2020: € 2.160,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2020 - 31/12/2020;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2021: € 210,00 a titolo di canone di concessione per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021;
- accertare sul Cap. 606/1, Bilancio 2021: € 1.620,00 a titolo di rimborso forfetario per utenze per il periodo 01/01/2021 - 30/06/2021;
- accertare sul Cap. 636/0 € 100,00 relativamente alla quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico del Concessionario;
- impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19442/0 € 100,00 relativamente alla quota parte (50%) a carico del Concessionario;
- impegnare (a favore dell'Agenzia delle Entrate di Firenze - Uff. territoriale 1) sul Cap. 19478/0 € 100,00 a titolo di quota parte (50%) dell'imposta di registro a carico della Città Metropolitana di Firenze;
- di trasmettere il presente atto ai Servizi Finanziari ai fini delle registrazioni degli accertamenti di

entrata e impegni di spesa (secondo il Regolamento di Contabilità), nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **13/09/2018**

PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"