

Repertorio n

Fasc. n.

REPUBBLICA ITALIANA

CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Contratto di appalto per l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento della sede dell'Istituto Alberghiero "Aurelio Saffi" con realizzazione di nuovo edificio in legno in via del Mezzetta n. 15 a Firenze. CIG 6832393D0E – CUP B11E16000170003

VISTI:

- l'art. 1, comma 16, della Legge n. 56 del 7 Aprile 2014 il quale prevede che dal 1 gennaio 2015 la Città metropolitana subentra alla Provincia di Firenze e succede ad essa in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercita le funzioni;
- il D.lgs 18 Agosto 2000 n. 267 recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali a norma dell'art. 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265", per le disposizioni non incompatibili con la predetta legge n. 56/2014;
- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città metropolitana che all'art. 1 prevedono che "la Città metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze";
- l'atto del Sindaco metropolitano n. 27 del 28/12/2017 di approvazione della macrostruttura organizzativa della Città metropolitana;

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciotto (2018) addì (...) del mese di, in Firenze, in una sala degli Uffici della Città metropolitana di Firenze, posti in Via Cavour n. 1, dinanzi a me, Vice Segretario Vicario della Città metropolitana di Firenze, come da Decreto del Sindaco metropolitano n. del,

autorizzato a rogare i contratti di cui l'Ente è parte, sono comparsi:

- **Arch. Riccardo Maurri**, nato a Firenze (FI) il 12/11/1970, il quale interviene ed agisce nel seguente contratto non in proprio, ma in nome e per conto della Città metropolitana di Firenze (di seguito nel presente atto "Stazione Appaltante") con sede in Via Cavour n. 1 – Firenze (C.F. 80016450480), nella sua qualità di Dirigente della Direzione "Progetti Strategici", come da Decreto del Sindaco metropolitano n. 1 del 29/12/2018, in applicazione dell'art. 107 c. 3 lett. c) del D.Lgs. n. 267/2000, nonché in conformità a quanto disposto dal vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, domiciliato per le funzioni presso la sede dell'Ente medesimo;

- **Ing. Cristiano Calogero BILELLO**, nato a Palermo (PA) il 11/03/1974, domiciliato per la carica come in appresso, il quale interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma nella sua qualità di socio amministratore e quindi legale rappresentante dell'Impresa Appaltatrice ABGroup Snc Ingegneria e Servizi Tecnici Integrati di Bilello C. e Giannola F. con sede legale in Sciacca (AG), Via Aldo Moro n. 17 (CAP 92019), C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Agrigento 02425350846, iscritta al n. 181567 del REA quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (in seguito solo R.T.I. per brevità) costituito, come da atto in data 02/10/2017 Rep. n. 21.046 – Racc. n. 8.683, registrato a Agrigento (AG) il 03/10/2017 al n. 4385, con firme autenticate da Avv. Claudia Gucciardo, notaio in Agrigento, iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti 3 di Agrigento e Sciacca, fra essa medesima e le seguenti mandanti:

_ Well Tech Engineering Srl con sede legale in Trento (TN), Via Dogana n. 1

(CAP 38122), C.F./P.IVA. e n. di iscrizione al Registro delle Imprese di Trento 02293230229 e n. 214009 del R.E.A.,

_ Società di Ingegneria Sympraxis Società a Responsabilità Limitata _ ed in forma abbreviata _ Società di Ingegneria Sympraxis Srl con sede legale in Palermo (PA), Via Vittorio Emanuele n. 492 (CAP 90134), C.F./P.IVA. e n. di iscrizione al Registro delle Imprese di Palermo 06096540825 e n. 297484 del R.E.A., (Raggruppamento in seguito denominato, per brevità, con il termine “Prestatore di Servizi”).

Detti componenti, della cui identità personale e rispettive indicate qualità io Vice Segretario Generale rogante sono certo, premettono che:

a) con contratto inserito nel Repertorio della Città Metropolitana di Firenze al n. 21727 in data 14/11/2017, registrato a Firenze il 16/11/2017 al n. 33858 Serie 1T, la Città metropolitana di Firenze ha concluso con l'Impresa ABGroup Snc Ingegneria e Servizi Tecnici Integrati di Bilello C. e Giannola F., con sede legale in Sciacca (AG), Via Aldo Moro n. 17 (CAP 92019), C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Agrigento 02425350846, iscritta al n. 181567 del REA quale mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese e le seguenti mandanti Well Tech Engineering Srl e Società di Ingegneria e Sympraxis Società a Responsabilità Limitata _ ed in forma abbreviata _ Società di Ingegneria Sympraxis Srl il contratto di appalto per l'esecuzione dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ampliamento della sede dell'Istituto Alberghiero “Aurelio saffi” con realizzazione di

nuovo edificio in legno in Via del Mezzetta n. 15 a Firenze per l'importo di € 84.010,24 (euro ottantaquattromiladieci/24) al netto del ribasso d'asta del 35,355 %, oltre CNPAIA e IVA;

b) l'articolo 10 del Capitolato Speciale di Appalto "Modificazioni del progetto su richiesta della Committente" prevede che "nell'eventualità, invece, che le modifiche, determinate da nuove o diverse esigenze ed autorizzate dalla Stazione Appaltante, richiedono cambiamenti nell'impostazione progettuale, all'Aggiudicatario spetterà un corrispettivo calcolato con i criteri previsti per le varianti in corso d'opera";

c) con Determinazione Dirigenziale n. del questa Stazione Appaltante ha stabilito di procedere alla stipula di un contratto integrativo dell'importo pari a € che eleva l'importo del sopra richiamato contratto n. 21727/2017;

d) le parti danno atto che in data il Prestatore di Servizi ha rilasciato apposita autocertificazione attestante il permanere del possesso dei requisiti di capacità generale ex art. 80 del Codice, verificati dalla Stazione Appaltante come da documentazione agli atti del fascicolo;

e) in ottemperanza a quanto previsto dal Decreto 24/10/2007 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale è stato richiesto il DURC dell'Impresa Appaltatrice, che risulta regolare, come da documentazione conservata in atti;

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - Responsabile del procedimento

Responsabile Unico del Procedimento ai fini dello svolgimento dei compiti di cui all'art. 10 del Codice è, per il presente appalto, l'Arch. Riccardo Maurri.

ARTICOLO 3 – Oggetto del contratto e corrispettivo

Il presente contratto viene stipulato per la modifica del servizio affidato con l'originario contratto 21727/2017 per richiesto adeguamento progettuale a sopraggiunte esigenze funzionali espresse dalla Stazione Appaltante successivamente alla data di sottoscrizione del contratto originario con conseguente imprevisto aumento dei costi.. Il corrispettivo, di cui all'art. 3 del citato contratto 21727/2017 determinato in € 84.010,24, è modificato in € 114.119,25, al netto degli oneri previdenziali, fiscali e del ribasso del 35,355 %, ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali.

ARTICOLO 4 - Norme regolatrici

Per quanto riguarda modalità e prescrizioni particolari di esecuzione del servizio, gli oneri e gli obblighi diversi e responsabilità a carico del Prestatore di Servizi con particolare riferimento alle condizioni normative e retributive da applicare ai lavoratori, la risoluzione del contratto e le eventuali controversie, le parti rinviano a quanto disposto nel contratto principale Rep. n. 21727 del 14/11/2017 nonché negli elaborati in esso richiamati. I suddetti documenti vengono tutti richiamati integralmente ai fini del presente contratto, anche se materialmente non allegati in quanto depositati agli atti della Stazione Appaltante. Per quanto concerne le disposizioni in materia di sicurezza, tutela dei lavoratori e di prevenzione degli infortuni, l'Imprenditore dichiara di ben conoscere ed accettare incondizionatamente tutti gli obblighi e prescrizioni

applicabili in dettaglio, indicati nel sopracitato Capitolato Speciale ~~e nei piani di sicurezza~~ richiamati integralmente dal contratto principale ai fini dell'applicazione e del rispetto delle norme medesime.

ARTICOLO 5 - Controversie

In caso intervengano controversie nell'esecuzione del presente contratto o connesse allo stesso, trova applicazione la parte VI "Contenzioso" del Codice, con esclusione dell'arbitrato. Qualora non venga raggiunto un accordo, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Firenze.

ARTICOLO 6 - Spese contrattuali e registrazione

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto a carico dell'Impresa Appaltatrice, sono state versate alla Tesoreria della Città metropolitana con bonifico del

Agli effetti fiscali si dichiara che il presente atto verrà assoggettato all'imposta di registro in misura fissa (ai sensi dell'art. 11, Tariffa parte prima, del T.U. approvato con DPR 26.4.1986, n. 131) e all'imposta di bollo in misura forfettaria per l'importo di € 45,00 (sul contratto originale e sugli allegati non soggetti a bollo fin dall'origine). Entrambe le imposte saranno assolte mediante MUI.

ARTICOLO 7 - Garanzia definitiva e responsabilità

Ai sensi dell'art. 103, c.1, del Codice, il Prestatore di Servizi ha costituito la garanzia fideiussoria mediante, con le previsioni espresse di cui al c. 2 del predetto art. 113, documento da ritenersi allegato al presente contratto, anche se non materialmente, in quanto depositato agli atti del fascicolo.

il Prestatore di Servizi assume la responsabilità per eventuali danni arrecati a

persone o cose in conseguenza del presente appalto, lasciando indenne la Stazione Appaltante.

ARTICOLO 8 - Codice in materia di protezione dei dati personali

L'Appaltatore dichiara di attenersi ai protocolli di legalità e ai Codici di comportamento così come pubblicati nella pagina web della Città metropolitana al seguente indirizzo:

<http://www.cittametropolitana.fi.it/amministrazione-trasparente/protocolli-di-legalita-e-codici-di-comportamento/>

La violazione degli obblighi derivanti dai citati Codici di comportamento comporta la risoluzione del contratto..

ARTICOLO 9 - Rinvio

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia al contratto Rep. 21727 del 14/11/2017 ed ai relativi allegati, nonché a tutte le norme di legge tempo per tempo vigenti in materia.

Le parti, espressamente e d'accordo fra loro, esonerano me Vice Segretario rogante, dalla lettura degli allegati al presente atto, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Allegato al contratto depositato agli atti e firmato in modo digitale:

polizza fideiussoria per la cauzione definitiva.

E richiesto io Vice Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su numero sette (7) pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma con me lo sottoscrivono con firma digitale con certificati di firma riconosciuti e validi.

Per la Città Metropolitana di Firenze: F.to Riccardo Maurri

Per l'RTP ABgroup Snc Ingegneria e Servizi Tecnici Integrati: F.to Ing.

Cristiano Calogero Bilello

Il Vice Segretario Generale: F.to