

# PALESTRA ISTITUTO "MARCO POLO"

## LAVORI DI RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE SPORTIVA



PALESTRA ISTITUTO  
"MARCO POLO"

Via di S. Bartolo a Cintoia, 19/a  
50142- FIRENZE

CODICE: 25 MarcoPolo 07

CUP:

CODICE STR:

PROPRIETÀ:

**CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE**

LEGALE RAPPRESENTANTE:

RESPONSABILE DELLA DIREZIONE

Ing. Gianni Paolo Cianchi

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE Direzione Edilizia

responsabile del procedimento

Geom. Daniele Brunori

PROGETTISTA:

Geom. Francesco Acciai

DISEGNATORE:

Luciana Pinzani

data: Maggio 2018 Approvato con Det./Del. N°

REVISIONE: REVISIONE

PROGETTO ESECUTIVO

PIANO DI MANUTENZIONE

elaborato n°  
**Doc 10**



Istituto Tecnico per il Turismo "MARCO POLO"  
Via San Bartolo a Cintoia n. 19, Firenze

LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE SPORTIVA  
ALL'INTERNO DELLA PALESTRA

## PIANO DI MANUTENZIONE

Edizioni	Data	Autore
Prima Stesura	Maggio 2018	Geom. Francesco Acciai

INDICE

**1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMMOBILE**

**2. MANUALE D'USO**

**2.1 STRUTTURE ORIZZONTALI**

2.2.1 Pavimentazioni sportive in gomma

**3. MANUALE DI MANUTENZIONE**

**3.1 STRUTTURE ORIZZONTALI**

3.2.1 Pavimentazioni sportive in gomma

**4. MANUALE DI MANUTENZIONE**

**1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELL'IMMOBILE**

**Edificio**

Denominazione edificio: Istituto Tecnico per il Turismo "MARCO POLO"  
Codifica :  
Indirizzo : Via Ragionieri n° 47, Sesto F.no  
Proprietà : Città Metropolitana di Firenze  
Provenienza proprietà :

### **Soggetti**

Sintetica descrizione dei lavori eseguiti: Lavori di rifacimento della pavimentazione sportiva all'interno della palestra

Gruppo di progettazione : Geom. Francesco Acciai

Resp. del Procedimento: Geom. Daniele Brunori

Ufficio Direzione Lavori: Direzione Edilizia della Città Metropolitana di Firenze

### *Prima edizione del Piano*

Redattore del Piano di manutenzione: Geom. Francesco Acciai

## **2. MANUALE D'USO**

## **2.2. STRUTTURE ORIZZONTALI**

### **2.2.2. Pavimentazioni sportive in gomma**

#### **Collocazione della parte menzionata.**

*Impianti sportivi situati all'interno della Palestra dell'Istituto Marco Polo di Firenze*

#### **DESCRIZIONE DELLA PARTE**

Pavimentazione sportiva indoor in gomma pointelastic, ideale per aree polivalenti ed utilizzabile ad ogni livello (amatoriale e professionistico), particolarmente adatto per competizioni nazionali ed internazionali di pallavolo, calcetto, pallamano e badminton.

Pavimento sportivo in gomma costituito da tre strati a struttura differenziata composto da strato superficiale omogeneo di usura a base di gomma naturale e sintetica, cariche minerali, vulcanizzanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti con superficie opaca, finemente goffrata, antiriflesso ed effetto cromatico a tonalità semiunita di spessore mm. 1,0 e sottostrato portante composto da uno strato omogeneo idoneo a sopportare sollecitazioni e pressioni concentrate e continue di spessore mm. 1,0; i due strati saranno

calandrati e vulcanizzati a formare un materiale unico di spessore costante pari a mm. 2,0 che verrà accoppiato ad un sottofondo elastico espanso costituito da schiuma poliuretanic a celle aperte di mm. 5,5 con densità e durezza appositamente modulate per garantire determinati valori di assorbimento degli urti, ritorno di energia, elasticità, isolamento acustico e capacità portante. Il prodotto finale si presenta con una superficie goffrata, opaca e antiriflesso dello spessore totale di mm. 7,5, nel formato teli di altezza cm. 183/190 e lunghezza massima pari a ml. 18,10 con un peso complessivo di 6,1 kg/mq. La pavimentazione dovrà essere provvista di marcatura CE, e conforme alla normativa EN 14904 e alla normativa EN13501-1 (classe al fuoco Bfl-S1).

L'intervento prevede il completo rifacimento delle esistenti pavimentazioni esterne in gomma facenti parte degli impianti sportivi.

#### **MODALITA' D'USO CORRETTO**

In generale questi tipi di pavimentazioni non necessitano di manutenzione.

Evitare l'uso di sostanze chimiche aggressive per la pulizia della pavimentazione che possano causare corrosione o alterazioni cromatiche degli elementi.

Non sottoporre la superficie a carichi accidentali superiori a quelli esplicitamente dichiarati per le loro prestazioni onde evitarne il deterioramento.

### 3. MANUALE DI MANUTENZIONE

#### 3.2. STRUTTURE ORIZZONTALI

##### 3.2.2. Pavimentazioni sportive in gomma

###### Collocazione della parte menzionata.

*Impianti sportivi situati all'interno della Palestra dell'Istituto Marco Polo di Firenze*

###### LIVELLO MINIMO DELLE PRESTAZIONI

Il tipo di pavimentazione scelta dovrà garantire le seguenti prestazioni minime:

Rimbalzo verticale della palla	(UNI EN 12235)	>98%
Resistenza a carico rotante (1500 N)	(UNI EN 1569)	< 0,5 mm
Resistenza all'impatto	(UNI EN 1517)	< 0,5 mm
Resistenza all'impronta	(UNI EN 1516)	0,04 MM
Resistenza allo scivolamento	(UNI EN 13036-4)	90
Deformazione verticale	(PrEN 14809)	1 mm

###### ANOMALIE RISCONTRABILI

- Fessurazioni dovute ad errato posizionamento dei teli in gomma.
- Formazione di crepe dovute a dilatamenti termici.

###### MANUT. ESEGUIBILI DIRETTAMENTE DALL'UTENTE

- Pulizia regolare e periodica.

###### DESCR. DELLE RISORSE NECESSARIE PER L'INTERVENTO

(si rimanda a quanto descritto al punto successivo su prescrizione di personale specializzato)

###### MANUT. ESEGUIBILI DA PERSONALE SPECIALIZZATO

- Riparazione di superfici deteriorate mediante sostituzione dei teli danneggiati

## 4. PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

### Pavimentazioni

- sportive in gomma:
- interventi di personale tecnico qualora si riscontrino danneggiamenti sulla superficie della pavimentazione
  - ispezione annuale da parte di personale specializzato