



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 538 del 04/04/2018

Classifica: 005.11.06

Anno 2018

(6869253)

<i>Oggetto</i>	ONERI CONDOMINIALI PER LE UNITA' IMMOBILIARI DI VIA DEL MEZZETTA, 5, A FIRENZE. IMPEGNO DI SPESA.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	Beatrice Sona
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

sonbeat00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2018	18012	0	€ 952,42

Il Dirigente / Titolare P.O.

Dato atto che la Città metropolitana di Firenze è proprietaria di - alcuni locali siti in un edificio condominiale in via del Mezzetta 5, a Firenze, in parte sede della Polizia Metropolitana e in parte concessi in locazione all'Associazione Artemisia, amministrati dallo Studio "Allegretti srl - Servizi condominiali e immobiliari";

Vista la nota prot. 0016665/2018 del 04.04.2018, con cui lo Studio "Allegretti srl - Servizi condominiali e immobiliari" ha trasmesso la convocazione per la prossima assemblea condominiale, il conto consuntivo della gestione 01.12.2016-30.11.2017 e il relativo prospetto di ripartizione millesimale ordinario, il conto preventivo della gestione 01.12.2017-30.11.2018, il prospetto di ripartizione millesimale preventiva e il riepilogo delle rate delle spese a carico dei singoli condomini per la gestione corrente, da cui si evince che le quote per oneri condominiali a carico di questa Amministrazione per i locali di Via del Mezzetta, 5, a Firenze, ammontano per l'anno in corso complessivamente a € 980,84, fatto salvo il rimborso da parte dell'Associazione Artemisia delle quote a suo carico;

Considerato che tale importo trova copertura per € 28,42 sul residuo 2904/2017, impegno assunto con determina n. 1589 del 20.10.2017 sul cap. 18908 del bilancio 2017;

Ritenuto quindi di dover impegnare a favore del Condominio "Via del Mezzetta, 5" (c.f.: 94174930480), sul cap. 18012 del bilancio 2018, l'importo di € 952,42, corrispondente alla differenza tra la quota condominiale (€ 980,84) complessivamente preventivata per la gestione 2017/2018 a carico di questa Amministrazione e la quota già impegnata (€ 28,42) con la determinazione di cui al punto precedente;

Considerato altresì che la presente determinazione non è soggetta al D. Lgs. n. 33/2013, in quanto relativa al pagamento di oneri condominiali;

Dato atto che, ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che le spese di cui al presente provvedimento fossero compatibili con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Vista la deliberazione C.M. n. 103 del 20.12.2017, di approvazione del bilancio previsionale 2018-2020;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente, tuttora vigenti;

Visto altresì il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 67 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente della Direzione "Patrimonio e TPL" per la durata del mandato legislativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa,

1. di dare atto che gli oneri preventivati per la gestione 2017/2018 del condominio "Via del Mezzetta, 5" (c.f.: 94174930480) ammontano complessivamente a € 980,84;
2. di dare atto che l'importo suddetto trova copertura per € 28,42 sul residuo 2904/2017, impegno assunto con determina n. 1589 del 20.10.2017 sul cap. 18908 del bilancio 2017;
3. di impegnare a favore del condominio "Via del Mezzetta, 5", sul cap. 18012 del bilancio 2018, la somma residua di € 952,42;

4. di dare atto che gli importi di cui in premessa, relativi alle spese per oneri condominiali, saranno liquidati con separati atti sulla scorta di idonea documentazione;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà inoltrato, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti, per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 04/04/2018

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO
E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO,
IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E
ALBO PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.