

Determinazione Dirigenziale

N. 304 del 27/02/2018

Classifica: 005.02.02

Anno 2018

(6860651)

<i>Oggetto</i>	SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI IMPIANTI ELEVATORI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - AFFIDAMENTO ALLA DITTA OTIS SERVIZI SPA AGGIUDICATARIA DI RDO PUBBLICATA SUL MEPA - PROROGA TECNICA PER LA DURATA DI DUE MESI - C.I.G. Z3C21848A9
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2018	17885	103	€ 9.398,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE tra le competenze della Città Metropolitana rientra la gestione di pubblici servizi di rilevanza provinciale in particolare la manutenzione ordinaria degli edifici di proprietà e in uso della Città Metropolitana di Firenze;

RICHIAMATI:

- Part. 15 del D.P.R. 162/1999 secondo cui ai fini della conservazione dell'impianto elevatore e del suo normale funzionamento il proprietario e/o il suo legale rappresentante sono tenuti ad affidare la manutenzione di tutto il sistema degli ascensori a ditta specializzata;
- Part. 9 della L. 27 luglio 1978 n. 372 secondo cui sono interamente a carico del conduttore le spese relative alla manutenzione ordinaria dell'ascensore;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2178 del 23/12/2016 con cui è stato aggiudicato il servizio di manutenzione annuale degli impianti elevatori, a seguito di RDO pubblicata sul MEPA, alla ditta Otis Servizi spa con sede legale in via Roma n. 108 – Cassina de' Pecchi (MI) – P.I. e C.F. 01729590032 per un importo complessivo pari a € 47.038,40 oltre IVA fino al 31/12/2017;

CONSIDERATO CHE:

- l'iter procedurale con i relativi atti indispensabili per procedere ad un nuovo affidamento per motivi organizzativi, non potrà essere concluso per la scadenza contrattuale;
- occorre comunque garantire il servizio di manutenzione e pronto intervento agli impianti elevatori degli immobili della Provincia di Firenze tenuto conto soprattutto della tipologia di utenza (studenti delle scuole secondarie superiori);

PRESO ATTO che con determinazione n. 2165 del 28/12/2017 è stato disposto, pertanto, di affidare per la durata di due mesi il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, alla Ditta Otis Servizi spa;

RICHIAMATA la determinazione n. 242 del 13/02/2018 con la quale è stato disposto di indire procedura negoziata per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di qualsiasi tipo per un ammontare di € pari ad € 99.690,00 oltre iva 22%;

CONSIDERATO dunque che risulta necessario, viste le tempistiche della Direzione Gare interpellata in merito e in attesa della conclusione della suddetta procedura negoziata, affidare per ulteriori due mesi il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, alla Ditta Otis Servizi spa, al fine di garantire il pronto e pronto intervento agli impianti elevatori degli immobili della Provincia di Firenze tenuto conto soprattutto della tipologia di utenza (studenti delle scuole secondarie superiori);

PRESO ATTO CHE la ditta Otis Servizi spa si è dichiarata disponibile ad eseguire il servizio, al canone mensile di € 3.851,64, per la durata di due mesi, agli stessi patti, prezzi e condizioni previsti dal contratto come da documentazione agli atti dell'ufficio;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione

DATO ATTO :

- che la ditta Otis Servizi spa è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016, come da pubblicazione del ME.PA;
- che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta a seguito di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) emesso da INAIL con numero protocollo INAIL 10570334 scadenza 16/06/2018;
- che l'affidamento sarà perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 15 c.8 e dell'art. 23 c. 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;
- che per il seguente affidamento è stato acquisto il CIG Z3C21848A9.;

RITENUTO quindi di affidare alla ditta Otis Servizi spa per un importo contrattuale di € 7.703,28 oltre iva, il servizio di manutenzione impianti elevatori per la durata di due mesi;

DATO ATTO che la spesa del presente atto pari a € 9.398,00 è finanziata sul capitolo 17885 Bilancio 2018, precisando che tale spesa sarà esigibile nell'anno 2018;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, la modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano tale scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'articolo 36 c. 2 lett. A) del D.Lgs 50/2016 nonché il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti (adottato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 204/2008), che consente all'art. 14 comma 1 lettera ll) il ricorso alle acquisizioni in economia per la tipologia dei lavori in oggetto nonché l'affidamento diretto dei lavori prescindendo dall'adozione della determinazione a contrattare qualora l'importo dei lavori che si intende effettuare non superi il valore di Euro 40.000,00 iva esclusa (Articolo 15 comma 8 del Regolamento);

RICHIAMATI:

- l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "Legge anticorruzione") che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D.Lgs. 14-3-2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/11/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI DARE ATTO** che l'iter procedurale con i relativi atti indispensabili per procedere ad un nuovo affidamento, per motivi organizzativi, non potrà essere concluso entro la fine del corrente mese, ma che occorre comunque garantire il servizio di manutenzione e pronto intervento agli impianti elevatori degli immobili della Città Metropolitana di Firenze tenuto conto soprattutto della tipologia di utenza (studenti delle scuole secondarie superiori);
2. **DI AFFIDARE** il servizio di manutenzione degli impianti elevatori, per la durata di ulteriori due mesi, alla Ditta Otis Servizi spa, aggiudicataria di RDO fino al 31/12/2017, per un importo complessivo di € 9.398,00 inclusa iva;
3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 9.398,00 sul capitolo 17885 del Bilancio 2018, precisando che la spesa sarà esigibile nell'anno 2018;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
5. **DI PRECISARE** che:
 - il perfezionamento contrattuale sarà definito mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 15 c.8 e dell'art. 23 c. 3 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Firenze;
 - l'attestazione in merito all'assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ai sensi della Legge 136/2010 è agli atti dell'Amministrazione;
 - si procederà alla liquidazione su presentazione di regolare fattura al protocollo dell'Ente e previo riscontro di corrispondenza della prestazione effettuata;
6. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.204 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.

Firenze **27/02/2018**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’

memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”