



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 306 del 08/02/2018

Classifica: 008.10

Anno 2018

(6856001)

<i>Oggetto</i>	ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. - ASSERVIMENTO PER PUBBLICA UTILITA' DELLE AREE NECESSARIE PER REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN ELETTRODOTTO A MEDIA TENSIONE 15 KV DOPPIA TERNA IN SOSTITUZIONE DI LINEA AEREA ESISTENTE, PER POTENZIAMENTO IMPIANTI, TRA LA CABINA PRIMARIA "LA ROFFIA" IN COMUNE DI SAN MINIATO (PI) E LA CABINA PRIVATA DI CONSEGNA MT N. DI502028790 IN VIA DEL CASTELLUCCIO COMUNE DI EMPOLI (FI) - ORDINANZA DI DEPOSITO PRESSO LA CASSA DD.PP.DELLE INDENNITA' DEFINITIVE NON A
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	Francesco Taiti
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

ZINGU

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con atto dirigenziale n. 2617 del 09/07/2015 della Città Metropolitana di Firenze sono stati autorizzati, ai sensi degli artt. 11 e 12 e della L.R. 39/2005, la costruzione e l'esercizio di un elettrodotto a Media Tensione 15 kV doppia terna, aereo e interrato, in sostituzione di linea aerea esistente, per potenziamento impianti, tra la Cabina Primaria "La Roffia" in loc. La Dogaia Comune di San Miniato (PI) e la cabina privata di consegna MT n. DI502028790 in Via del Castelluccio Comune di Empoli (FI);
- che con lo stesso atto è stata dichiarata l'urgenza, la pubblica utilità e indifferibilità dell'opera e l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, come riportato nel progetto approvato, nel

piano particellare, e con le modalità indicate nello stesso, per i fini previsti dalle norme statali e regionali in materia;

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art.17 comma 2 e 52 quater comma 7 del D.P.R.327/01, con nota prot. n. 0094275/2016 è stata data ai proprietari comunicazione di avvenuta efficacia dell'atto di dichiarazione di pubblica utilità a seguito della quale sono pervenute osservazioni da parte di alcuni proprietari delle aree interessate;
- che con relazione tecnico-estimativa n. di Prot. 969 del 16/06/2016 è stata stimata da parte dell'Ufficio Espropri della Città Metropolitana l'indennità di asservimento e occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione del progetto, tenuto conto anche delle osservazioni fatte pervenire a seguito della comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, come precisato nel precedente capoverso;
- che è stato emanato il decreto n. 1242 del 27/06/2016, rettificato con atto dirigenziale n. 1462 del 27/07/2016, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., di asservimento e di occupazione temporanea ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità di asservimento, senza particolari indagini o formalità, sussistendo i presupposti di cui al medesimo art. 22 commi 1 e 2;
- che il decreto surriferito è stato regolarmente notificato ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;
- che per i seguenti proprietari era stato disposto, con atto dirigenziale 973 del 4/5/2017, il deposito delle somme spettanti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze, causa mancata accettazione dell'indennità provvisoria proposta: Taddei Maria, Taddei Ugo, Capponi Angelo, Boldrini Alfredo, Boldrini Giovanni, Scardigli Brando, Ghiribelli Donatella, Ghiribelli Giuseppe, Borgioli Giuseppe, Pieraccini Marisa, Belli Mara, Fusco Lucia, Alfaroli Laura, Ulivi Oliviero, Masoni Renzo, Comune di Empoli, Casale Michelino, Menichetti Cesare;
- che per la determinazione dell'indennità definitiva d'asservimento e occupazione temporanea – relativamente alle proprietà iscritte al catasto terreni del Comune di Empoli - la Città Metropolitana di Firenze, ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/01, ha inoltrato apposita richiesta alla Commissione provinciale Espropri di Firenze con lettera prot. 27530 del 21/6/2017;
- che la Commissione provinciale Espropri di Firenze, con determinazione n. 4 del 26/7/2017, ha stabilito l'ammontare delle indennità richieste, comunicate ai soggetti interessati con lettera raccomandata del 8/11/2017, nonché a Enel Distribuzione S.p.A. con PEC prot. 48076 del 20/10/2017;
- che per la determinazione dell'indennità definitiva d'asservimento e occupazione temporanea – relativamente alle proprietà iscritte al catasto terreni del Comune di San Miniato - la Città Metropolitana di Firenze, ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/01, ha inoltrato apposita richiesta alla Commissione provinciale Espropri di Pisa con lettera prot. 34716/2017 del 1/8/2017;
- che la Commissione provinciale Espropri di Pisa, come da verbale del 12/10/2017 (trasmesso con PEC prot. 32/08.06.00 del 17/10/2017), ha stabilito l'ammontare delle indennità richieste, comunicate ai soggetti interessati con lettera raccomandata del 8/11/2017, nonché a Enel Distribuzione S.p.A. con PEC prot. 48076 del 20/10/2017;

Accertato:

- che i seguenti proprietari non hanno comunicato entro i termini di legge l'accettazione delle indennità definitive determinate dalle suddette Commissioni Provinciali Espropri, e che quindi è necessario depositare le somme a essi spettanti presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze: Boldrini Alfredo, Boldrini Giovanni, Ghiribelli Donatella, Ghiribelli Giuseppe, Belli Mara, Fusco Lucia, Ulivi Oliviero, Masoni Renzo, Comune di Empoli;
- che per il signor Menichetti Cesare, pur avendo condiviso l'indennità proposta, permane la mancanza dei presupposti di cui all'art. 20 comma 12 del D.P.R. 327/2001

Considerato:

- che questo ufficio espropri ha provveduto, mediante ispezioni ipotecarie, ad accertare i requisiti ai fini del pagamento previsti dall'art. 20 comma 8 del D.P.R. 327/2001;

Precisato che il responsabile della procedura di asservimento e occupazione ai sensi dell'art.6 comma 6 del D.P.R. 327/01 è la P.O. Ufficio Espropri Geom. Francesco Taiti, mentre il responsabile dell'adozione del provvedimento conclusivo di tale procedimento ai sensi dell'art.6 comma 7 del D.P.R. 327/01 è il Dirigente della Direzione Gare Contratti ed Espropri Dott. Otello Cini;

Visti

- il D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;
- l'Atto Dirigenziale n. 115 del 28/01/16 del Direttore Generale Dr. Pietro Rubellini di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 01 Febbraio 2016 e durata pari a due anni salvo possibilità di proroga.
- L'Atto del Sindaco Metropolitan n. 2 del 1/2/2018, che proroga di un mese il conferimento del suddetto incarico di P.O.;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017;

ORDINA**Art. 1**

A titolo di indennità definitiva di asservimento e/o di occupazione temporanea per causa di pubblica utilità dei beni immobili occorrenti per realizzazione dei lavori di costruzione e l'esercizio di un elettrodotto a Media Tensione 15 kV doppia terna, aereo e interrato, in sostituzione di linea aerea esistente, per potenziamento impianti, tra la Cabina Primaria "La Roffia" in loc. La Dogaia, Comune di San Miniato (PI) e la cabina privata di consegna MT n. DI502028790 in Via del Castelluccio, Comune di Empoli (FI), **ENEL Distribuzione S.p.A.**, con sede legale in via Ombrone n. 2 – 00198 Roma C.F. e P.I. 05779711000, depositerà presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze, ufficio Cassa DD.PP. le somme determinate dalle Commissioni Provinciali Espropri di Firenze e Pisa a favore dei proprietari, come appresso individuati, che non hanno accettato o per mancanza dei presupposti di cui all'art. 20 comma 12 del D.P.R. 327/2001:

BOLDRINI ALFREDO, residente in VIA SIGNORELLI N 5, 50053 - EMPOLI (FI), nato a SAN MINIATO (PI) IL 07/03/1932 C.F. BLDLRD32C07I046V (indennità di occupazione temporanea € 0,21 mq/annui x 98mq = € 20,58 annui per la quota di 1/2);

BOLDRINI GIOVANNI, residente in VIA LUCA SIGNORELLI 7, 50053 - EMPOLI (FI), nato a SAN MINIATO (PI) IL 08/12/1935 C.F. BLDGNN35T08I046A (indennità di occupazione temporanea € 0,21 mq/annui x 98mq = € 20,58 annui per la quota di 1/2)

GHIRIBELLI DONATELLA, residente in VIA ROFFIA 52, 56028 - SAN MINIATO (PI), nata a PONTEDERA (PI) IL 19/07/1963 C.F. GHRDTL63L59G843M (indennità di asservimento € 90,45 per la quota di 1/2);

GHIRIBELLI GIUSEPPE, residente in LOC ISOLA VIA ROFFIA 52, 56028 - SAN MINIATO (PI), nato a SAN MINIATO (PI) IL 16/03/1952 C.F. GHRGPP52C16I046O (indennità di asservimento € 90,45 per la quota di 1/2);

BELLI MARA, residente in VIA MAREMMANA 41, 50055 - LASTRA A SIGNA (FI), nata a FIRENZE (FI) IL 19/07/1968 C.F. BLLMRA68L59D612I (indennità di occupazione temporanea € 0,22 mq/annui x 52mq = € 11,44 annui per la quota di 1/4);

FUSCO LUCIA, residente in PIAZZA AMEDEO FONTANA 5, 50050 - CAPRAIA E LIMITE (FI), nata a SARNO (SA) IL 20/09/1971 C.F. FSCLCU71P60I438J (indennità di occupazione temporanea € 0,22 mq/annui x 52mq = € 11,44 annui per la quota di 1/4);

ULIVI OLIVIERO, residente in VIA DEL GIARDINO A 30, 50053 - EMPOLI (FI), nato a EMPOLI (FI) IL 16/09/1953 C.F. LVULVR53P16D403D (indennità di asservimento € 203,19);

MASONI RENZO, residente in VIA DELLE CAPANNE 26, 50053 - EMPOLI (FI), nato a EMPOLI(FI) IL 19/03/1934 C.F. MSNRNZ34C19D403T (indennità di asservimento € 80,08);

COMUNE DI EMPOLI, con sede in VIA GIUSEPPE DEL PAPA 41, 50053 - EMPOLI (FI), C.F. 01329160483 (indennità di asservimento € 3.492,00);

MENICETTI CESARE, residente in VIA G NARDI N 20, 50053 - EMPOLI (FI), nato a SAN GIMIGNANO (SI) IL 10/07/1947 C.F. MNCCSR47L10H875F (indennità di asservimento € 103,74 per la quota di 1/5)

Art. 2

La Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze ufficio Cassa DD.PP. sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito, a seguito di provvedimento di svincolo della presente autorità espropriante.

Firenze **08/02/2018**

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”