



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2132 del 22/12/2017

Classifica: 005.02.02

Anno 2017

(6845883)

<i>Oggetto</i>	L661- PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C, DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM. II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 12 AULE PRESSO L'ISTITUTO VOLTA - GOBETTI DI VIA ROMA 77/A BAGNO A RIPOLI (FI), DELL'IMPORTO A BASE DI GARA DI E 618.576,26 - CIG 7259775BD7 - CUP B34H16001430003 AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA DI FIORE COSTRUZIONI SRL
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	27
<i>Centro di Costo</i>	27
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

ROSFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
63/___	2018	19161	0	€ 594.249,80
63/___	2018	19161	0	€ 14.786,30

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1646 del 27/10/2017, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo per l'ampliamento dell'Istituto Statale di Istruzione Superiore "P. Gobetti – A. Volta" con la costruzione di n. 12 nuove aule dell'importo complessivo di € 985.800,00 (di cui € 618.576,26 per lavori ed € 367.223,74 per somme a disposizione;
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili, ambito Gestione Immobili;
- la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- in data 31.10.2017 è stato pubblicato avviso di manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura di gara;
- hanno presentato richiesta di essere invitati alla procedura, entro il termine perentorio del giorno 15 novembre 2017 alle ore 13:00 n. 875 operatori economici;
- come stabilito nell'avviso di manifestazione di interesse, essendo il numero di manifestazioni di interesse pervenute superiore a trenta, l'Amministrazione ha proceduto all'individuazione degli operatori economici da invitare tramite sorteggio svolto attraverso la piattaforma START;
- con lettera in data 15/11/2017 Prot. n. 52574, inviata tramite la piattaforma START, sono stati invitati a presentare domanda di partecipazione alla procedura i trenta operatori economici sorteggiati;
- hanno presentato offerta, entro il termine perentorio delle ore 16:00 del giorno 24 novembre 2017, n. 14 operatori economici.

VISTO il verbale della seduta del 04/12/2017 per l'aggiudicazione dei lavori di cui sopra da cui risulta – dopo l'applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art.97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m -

prima classificata la ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 con il ribasso del 22,83% sui prezzi unitari di appalto;

DATO ATTO CHE, con nota Prot. DOCIN 1856 del 07/12/2017, la Direzione scrivente ha richiesto al Responsabile del Procedimento la verifica di congruità dei costi del personale subordinato propri dell'operatore economico primo classificato e indicati nell'offerta economica;

PRESO ATTO che, con nota Prot. DOCIN 1860 del 11/12/2017, il Responsabile del Procedimento, Ing. Carlo Ferrante, ha trasmesso a questa Direzione l'esito del procedimento di verifica, dal quale risulta quanto segue "Esaminata l'offerta dalla Società Di Fiore Costruzioni srl di Gricignano di Aversa (Ce) che il costo della manodopera subordinata afferente il presente appalto proposto dalla summenzionata Impresa deve ritenersi congruo;

VISTO l'atto dirigenziale n. 2717 del 18/12/2017 di questa Direzione, con il quale è stato disposto:

- di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche del 27/11/2017 e 4/12/2017;
- di prendere atto dell'esito favorevole della verifica di congruità dei costi del personale subordinato propri dell'operatore economico primo classificato;
- di approvare la seguente graduatoria provvisoria di aggiudicazione, dalla quale risulta prima classificata l'impresa DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 con il ribasso del 22,83%;

RICHIAMATO l'art. 81 del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che, fino alla istituzione, tramite decreto del Ministero delle infrastrutture, della *Banca dati nazionale degli operatori economici* la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, per la partecipazione alle procedure disciplinate dal Codice sia acquisita utilizzando al banca dati AVCPass istituita con Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'ANAC;

ATTESO che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/00), in relazione all'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto alla verifica dell'autocertificazione presentata in sede di gara, acquisendo, tramite il sistema AVCPASS, per l'impresa prima classificata:

- 1) l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse alla data del 06/12/2017;
- 2) la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza in data 06/12/2017 da cui non risultano annotazioni a carico della ditta;
- 3) i Certificati Generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati in data 06/12/2017 dal Ministero della Giustizia tramite il Sistema informativo del Casellario Giudiziale, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.;

- 4) il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria rilasciato in data 06/12/2017 dal quale non risultano annotazioni;
- 5) accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.lgs.50/2016 "*dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria*" a seguito di richiesta rilasciata in data 11/12/2017;

ATTESO ALTRESI' che la Direzione Gare, Contratti e Espropri ha inoltre acquisito:

- 1) il D.U.R.C. (Documento Unico Regolarità Contributiva) con n. protocollo INPS_8923295 valido fino al 12/04/2018 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CNCE;
- 2) **ATTESO** che la predetta Direzione ha acquisito anche la documentazione per la verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'impresa di cui all'art.16 della LRT n.38/2007 e s.m., trasmessa dalla Ditta con nota del assunta al Protocollo della Città Metropolitana di Firenze il 18/12/2017 al n. 58728, documentazione ritenuta valida dal RUP con e-mail del 14/12/2017
- 3) ha inoltrato in data 07/12/2017 .la richiesta di comunicazione antimafia tramite la "Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia" con Prot. PR_CEUTG_Ingresso_0096949_20171207 ai sensi del D. Lgs. 159/2011,
- 4) ha inoltrato alla Ditta Di Fiore Costruzioni srl la richiesta della documentazione attestante il possesso dei seguenti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, di cui all'articolo 90 del D.P.R. 207/2010 con lettera prot. 0059124 del 20/12/2017;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione, quindi all'aggiudicazione come previsto dall'art 32 c. 5 del dlgs. 50/2016.

PRECISATO altresì che la presente aggiudicazione acquisterà efficacia, come previsto all'art 32 c.7 del d.lgs 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 90 del D.P.R 207/2010 e l'esito favorevole della comunicazione antimafia di cui all'art 87 del D.lgs 159/2011, o dopo il decorso dei 30 giorni dalla richiesta ai sensi di quanto consentito dall'art 88 comma 4 Bis del decreto citato.

CONSIDERATO che:

- il contratto da stipularsi con l'impresa aggiudicataria dell'appalto in questione ammonta a complessivi € 570.957,57 (IVA esclusa);
- ai sensi di quanto previsto dal D.lgs 118 del 23.06.2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi), in conseguenza dell'aggiudicazione definitiva dei lavori si rende necessario procedere alla nuova approvazione del quadro economico dell'intera opera, con utilizzo in parte del ribasso d'asta per incremento delle voci di spesa fra le somme a disposizione, come segue:

RILEVATO che:

- con l'approvazione del nuovo quadro economico si registra una economia di spesa complessivi di euro 42.510,64 di cui euro 0,34 cap 19161 FPV 2017 imp. 1112/17 già rilevata con determinazione n.2050/2017 di appovaizione del CRE degli interventi propedeutici;
- con il presente atto si provvede a sub impegnare la spesa di € 594.249,80 IVA compresa a valere sull'impegno reiscritto n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018;
- la spesa sarà esigibile nel 2018;

TENUTO PRESENTE che l'Ufficio di Direzione Lavori è già stato individuato con la precedente determina n. 1646 del 27/10/2017;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett a) punto 2 della L. 102/2009 la spesa di cui al presente provvedimento ed il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RICHIAMATO il decreto del Sindaco Metropolitano n. 13 del 24 ottobre 2017, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente della direzione Manutenzione e valorizzazione del patrimonio edilizio, anche storico ed artistico – Manutenzione impianti ed efficientamento energetico;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- la delibera del Consiglio Metropolitano n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2017-2019;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 12 del 09.03.2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione definitivo;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **DI AGGIUDICARE** i lavori in oggetto alla Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede legale in Gricignano di Aversa (CE) 81030 Via Clanio 3, C.F. e P.I. 03247320611 con il ribasso del 22,83% sui prezzi unitari di appalto e così per l'importo complessivo di netti € 487.090,00 (IVA

esclusa), come determinato nella parte narrativa del presente atto;

- 2) **DI PRECISARE** che la presente aggiudicazione acquisterà efficacia, come previsto all'art 32 c.7 del d.lgs 50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 90 del D.P.R 207/2010 e l'esito favorevole della comunicazione antimafia di cui all'art 87 del D.lgs 159/2011, o dopo il decorso dei 30 giorni dalla richiesta ai sensi di quanto consentito dall'art 88 comma 4 Bis del decreto citato;
- 3) **DI SUB-IMPEGNARE** le seguenti somme:
 - di € 594.249,80 (IVA compresa al 22%) a valere sull'impegno n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018 (ai sensi dell'art. 183, co. 3, ultimo periodo del T.U.EE.LL.) a favore della Ditta DI FIORE COSTRUZIONI SRL;
 - di € 14.786,30 per incentivo per funzioni tecniche a valere sull'impegno n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018;
- 4) **DI MANDARE IN ECONOMIA** la somma di € 42.510,30 allocata sull'impegno reiscritto n. 63/2018 sul Capitolo 19161 FPV 2018, richiedendone lo spostamento a FPV 2017;
- 5) **DI DARE ATTO CHE:**
 - a) Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini ;
 - b) Direttore dei Lavori è l'Arch. Federica Bosi ;
 - c) Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione è il Geom. Roberto Benvenuti;
 - d) il perfezionamento contrattuale avverrà in forma pubblica amministrativa a norma dell'art. 23, 1° comma, del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia nel rispetto del termine dilatorio (35 giorni) di cui all'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016;
 - e) in pendenza del predetto perfezionamento contrattuale si potrà disporre per il pagamento all'aggiudicatario dei lavori in argomento le opere e prestazioni maturate e regolarmente contabilizzate come previsto dal relativo capitolato speciale di appalto;
- 6) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 886.286,04 (Iva compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto;
- 7) **DI COMUNICARE** il presente atto alle ditte ammesse alla procedura di gara, dando atto che tale adempimento sarà effettuato dalla P.O. Gare e Contratti della Direzione Gare, Contratti e Espropri;
- 8) **DI DARE ATTO CHE** il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge*

Anticorruzione”.

- Pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura, contenente le indicazioni di cui all'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016, sul profilo di committente ai sensi dell'art. 29 c. 1 del D.lgs. 50/2016 e sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007;

9) **DI INOLTRE** il presente atto:

- ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

MF/fr

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze **22/12/2017**

**CIANCHI GIANNI PAOLO - DIREZIONE
MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DEL
PATRIMONIO EDILIZIO, ANCHE STORICO ED
ARTISTICO - MANUTENZIONE IMPIANTI ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”