



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1751 del 10/11/2017

Classifica: 005.05.02

Anno 2017

(6835558)

| | |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI TUTTI I LAVORI DI MANUTENZIONE, ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - LOTTO A: CIG 614356670A - CUP B14H15000090003 -C.I.I.E.M. SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE |
|----------------|--|

| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI |
| <i>Riferimento PEG</i> | 445 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | ing. Gianni Paolo Cianchi |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI |

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|------------|
| 1379 | 2017 | 17885 | 103 | € 1.158,84 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO:

- che per l'esecuzione di tutti i lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, degli impianti elettrici e speciali degli immobili di proprietà o in uso della Città Metropolitana di Firenze, è stata avviata con Determinazione Dirigenziale n° 556 del 17/04/2011, rettificata parzialmente con atto dirigenziale n. 2255 del 15/06/2015, una procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 per la conclusione di tre accordi quadro ai sensi dell'art. 59 del suddetto D.Lgs. 163/2006, dell'importo a base di appalto di € 190.000,00 ciascuno, da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso percentuale unico sul Prezzario Lavori 2014 della Regione Toscana – Provincia di Firenze, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, c. 9, del Codice;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1260 del 16/09/2015, è stato aggiudicato, in via definitiva, l'accordo quadro relativo al lotto A all'impresa C.I.I.E.M. Srl sedente in Via Vi. Bellini, 65 Firenze (P.Iva 03653600480), con il ribasso del 27,754% sull'elenco prezzi (importo a base d'appalto € 190.000,00 di cui € 5.000,00 per oneri della sicurezza);
- l'importo complessivo massimo relativo a detto Accordo Quadro era indicato come pari a € 190.000,00, iva esclusa;
- è stato stipulato il contratto rep. n. 21608/2015 e apposito contratto integrativo rep. n. 21671/2017;
- i lavori sono stati consegnati in data 11/11/2015;
- per l'esecuzione dei lavori sono stati stabiliti n. 24 mesi a partire dalla data della consegna ;
- durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe e sospensioni;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 25/09/2017 e quindi in tempo utile rispetto al termine di scadenza;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 216 c.1 del D.Lgs. 50/2016 ai lavori di cui al presente provvedimento si applicano le disposizione del previgente Codice D.Lgs. 163/2006;

CONSIDERATO che non è risultata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;

ATTESO che il Direttore dei Lavori P.I. Alessandro Carmannini, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 12/10/2017, per l'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e speciali immobili di competenza provinciale o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze – lotto B, allegato al presente

provvedimento, dal quale si rileva che:

- l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a € 189.974,57, iva esclusa;
- all'impresa appaltatrice sono stati già corrisposti € 189.024,70, iva esclusa;
- il credito residuo da pagare per lavori è pari a € 949,87, iva esclusa, che ammonta complessivamente a € 1.158,84, iva 22% compresa;

PRECISATO quindi che il predetto importo di € 1.158,84 è finanziato al capitolo 17885 impegno 1379/2017;

DATO ATTO che:

- la somma di € 25,43, iva esclusa, è pari alla differenza tra l'importo contrattuale inizialmente impegnato (€ 190.000,00) e l'importo lavori da stato finale (€ 189.974,57);
- tale importo di € 25,43, iva esclusa, ammonta a complessivi € 31,02, iva 22% compresa;
- il predetto importo di € 31,02, finanziato al capitolo 17885 imp. 1379/2017, può essere mandato in economia;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

- CIG 614356670A
- CUP B14H15000090003;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale ad un revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge ai sensi dell'art. 234 del DPR 207/2010, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

VISTI:

- le disposizioni transitorie dello Statuto della Città Metropolitana che all'art. 1 prevedono che *“la Città Metropolitana, nelle more dell'approvazione dei propri regolamenti, applica quelli della Provincia di Firenze”*;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 88 del 30.12.2015 di approvazione della nuova macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione “Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione immobili” con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione “Gare, Contratti ed Espropri” con decorrenza 1° gennaio 2016, per la

durata del mandato amministrativo;

- la Deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e speciali immobili di competenza provinciale o in disponibilità della Città Metropolitana di Firenze – lotto a, allegato al presente provvedimento, prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a € 189.974,57, iva esclusa;
2. **DI PRENDERE ATTO** dell'emissione in data 12/10/2017 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR n. 207/2010, che:
 - i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa per un importo di € 189.974,57 da cui, detraendo gli acconti già corrisposti in corso d'opera, resta il credito netto per lavori di € 949,87, IVA esclusa, che ammonta a complessivi € 1.158,84, iva 22% compresa, finanziato al capitolo 17885 impegno 1379/2017;
 - il predetto certificato di regolare esecuzione sarà da considerarsi definitivo dopo che saranno decorsi due anni e due mesi dalla data della relativa emissione (11/12/2019);
3. **DI DARE ATTO** che:
 - Il predetto credito residuo sarà liquidato con separato provvedimento da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs.267/2000 e s.m.;
 - il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - al termine dei lavori relativi al progetto in oggetto si è riscontrata una minore spesa pari a € 31,02;
4. **DI MANDARE** in economia il predetto importo di € 31,02, finanziato al capitolo 17885 impegno 1379/2017, relativo alla minor spesa registrata;
6. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;

7. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto;
8. **DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **10/11/2017**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”