

Determinazione Dirigenziale

N. 1733 del 09/11/2017

Classifica: 005.

Anno 2017

(6835169)

<i>Oggetto</i>	ACCERTAMENTO RIMBORSI SPESE PER UTENZE CONTRATTI DI CONCESSIONE IN USO.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	..
<i>Resp. del Proc.</i>	Laura Palchetti
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

sonbea00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2017	0	421	0	€ 489,77
..	2017	0	421	0	€ 351,65
..	2017	0	421	0	€ 2.500,00
..	2017	0	421	0	€ 16.842,12
..	2017	0	421	0	€ 13.297,00
..	2017	0	421	0	€ 11.700,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che, ai sensi della Legge n. 56 del 07.04.2014, di riordino istituzionale, dal 01.01.2015 la Città Metropolitana di Firenze è subentrata alla Provincia di Firenze in tutti i rapporti attivi e passivi, esercitandone le funzioni nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

Dato atto che:

-con contratto rep. n. 20067 del 01.03.2007, la Provincia di Firenze, oggi Città Metropolitana, concedeva in uso al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, fino al 28.02.2013, porzione dell'immobile denominato “Palazzo Medici Riccardi” quale sede della Biblioteca Riccardiana, per la durata di sei anni;

-nelle more della stipula del nuovo atto, la Direzione “Patrimonio, Espropri e TPL” comunicava alla Biblioteca Riccardiana, con nota prot. n. 0550055 del 01.12.2014, che, fino ad avvenuto riscontro del Ministero, sollecitato con nota PEC prot. 0540619 del 25.11.2014, sarebbe stato ritenuto dovuto l'importo forfettario già richiesto per le utenze con nota PEC prot. n. 0456162 del 13.10.2014, quantificato in € 13.785,00 (di cui € 9.945,00 per i consumi di energia elettrica, € 2.550,00 per la quota del consumo di gas ed € 1.290,00 per le spese condominiali);

-con nota prot. n. 25024 del 6.6.2017 il Direttore della Biblioteca Riccardiana, dott. Stacchetti, chiedeva a questa Amministrazione l'autorizzazione ad effettuare direttamente un intervento urgente di risanamento dei locali della biblioteca, con particolare riferimento ai locali di deposito dei manoscritti e dell'economato, e a scomputare di conseguenza il relativo costo dall'indennità annuale per gli oneri accessori;

- con nota prot. n° 0038659 del 04.09.2017, questa Amministrazione autorizzava l'esecuzione dei lavori di risanamento degli infissi interessati, nonché lo scomputo della somma preventiva per l'esecuzione dei lavori, pari a € 488,00, dall'importo dovuto annualmente a titolo di oneri accessori per l'utilizzo dei locali;

- conseguentemente, l'importo complessivamente dovuto a titolo di rimborso spese per le utenze e gli altri oneri connessi all'utilizzo dei locali adibiti a sede della biblioteca è pari, solo per l'anno 2017, a € **13.297,00**;

Vista la “Convenzione per rapporto di collaborazione finalizzata alla gestione da parte del Comune di Firenze dell'asilo nido denominato Il Piccolo Principe per gli anni educativi 2015/2016 e 2016/2017” reg. contr. n. 216/2015 del 29.10.2015 e, in particolare, l'art. 4, in base al quale, al soggetto aggiudicatario dei servizi educativi fanno carico, tra le altre, le spese per le utenze, quantificate forfettariamente in € 2.500,00;

Visto altresì il pagamento di € **2.500,00** effettuato in data 27.09.2017 (prov. incasso n. 13226) dal “Consorzio Metropoli Coop. Onlus”, aggiudicatario dei servizi educativi presso l'Asilo Nido “Il Piccolo Principe”, quale rimborso forfettario delle spese per utenze connesse all'utilizzo in gestione dei locali di Palazzo Medici Riccardi nell'annualità 2016-2017;

Richiamato inoltre l'atto racc. n. 6/2017 del 19.01.2017, di concessione di alcuni locali posti nell'immobile di via Caiani nn. 64/66, a Borgo San Lorenzo, ad uso Centro Unico di Cottura del medesimo Comune;

Visto il pagamento di € **11.700,00** effettuato dal Comune di Borgo San Lorenzo in data 05.10.2017 (prov. incasso n. 13622), a titolo di rimborso forfettario delle spese per i consumi relativi all'energia elettrica ed al riscaldamento dei locali adibiti a cucina centralizzata in via Caiani n. 64/66, a Borgo San Lorenzo, coerentemente con quanto previsto dall'art. 6 del contratto di cui al punto precedente;

Dato atto che, con nota PEC prot. n. 0051494 del 09.11.2017, questa Amministrazione chiedeva al Comune di Borgo San Lorenzo l'importo complessivo lordo di € **16.842,12**, a titolo di rimborso spese per la produzione vapore a servizio del rispettivo Centro Cottura, a saldo di quanto dovuto per il 2016 e per i consumi del periodo da gennaio 2017 a ottobre 2017;

Richiamato l'art. 6 dell'atto rep. 112/2014, di concessione in comodato a favore del Comune di Bagno a Ripoli di un piccolo fabbricato denominato "ex Casina del Guardia" e di alcuni terreni circostanti, ubicati nel territorio comunale di competenza, che poneva a carico del Comune il rimborso delle spese per l'utenza dell'energia elettrica, ancora intestata a questa Amministrazione;

Considerato che, dopo la scadenza del contratto su menzionato, avvenuta in data 30.09.2015, non è avvenuta la restituzione del fabbricato e dell'area interessati, il cui utilizzo è continuato dunque in regime di occupazione extra-contrattuale fino alla data di stipula del contratto di cui al punto successivo;

Richiamato l'atto di concessione rep. 201/2016, del 07.11.2016, con cui la Città Metropolitana ha formalizzato la concessione a titolo oneroso a favore del Comune di Bagno a Ripoli del fabbricato e dei terreni circostanti sopra richiamati e, in particolare, l'art. 9, che conferma a carico del Comune l'obbligo di rimborsare a questa Amministrazione le spese per l'utenza dell'energia elettrica;

Visto il pagamento (prov. di incasso n. 14510) di € **489,77**, effettuato in data 26.10.2017 dal Comune di Bagno a Ripoli, a titolo di rimborso spese per i consumi di energia elettrica presso l'immobile denominato "ex Casina del Guardia" relativi al periodo da ottobre 2016 a luglio 2017, coerentemente con quanto chiesto da questa Amministrazione con nota prot. 0043512 del 29.09.2017;

Richiamato il contratto rep. 227/2015, con cui la Città Metropolitana di Firenze concedeva in comodato al Comune di Campi Bisenzio alcuni locali siti in piazza Matteotti, 16, nel comune medesimo, destinati a Centro di prima accoglienza per cittadini migranti;

Dato atto che, con nota prot. n. 0022356 del 19.05.2017, questa Amministrazione chiedeva al Comune di Campi Bisenzio la somma di € **351,65**, a titolo di rimborso spese per l'utenza dell'energia elettrica dei locali di cui al punto precedente relativamente al periodo: aprile 2016 – marzo 2017;

Ritenuto quindi di dover accertare sul cap. 421 del bilancio 2017 i seguenti importi:

- € 13.297,00, a titolo di rimborso utenze ed oneri dovuti dal Ministero dei beni e delle attività culturali per i locali destinati a sede della Biblioteca Riccardiana per l'anno 2017;
- € 2.500,00, quale importo forfettario del rimborso dovuto dal "Consorzio Metropoli Coop. Onlus" per le utenze relative all'utilizzo in gestione dei locali di Palazzo Medici Riccardi, adibiti a sede dell'Asilo Nido "Il Piccolo Principe" nell'annualità 2016-2017;
- € 11.700,00, a titolo di rimborso forfettario delle spese per i consumi relativi all'energia elettrica e al riscaldamento dei locali adibiti a Centro Unico di Cottura del Comune di Borgo San Lorenzo nell'anno corrente;
- € 16.842,12, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Borgo San Lorenzo per le spese relative alla

produzione vapore a servizio del Centro Unico di Cottura, a saldo di quanto dovuto per il 2016 e per i consumi del periodo da gennaio 2017 a ottobre 2017;

- € 489,77, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Bagno a Ripoli per le spese sostenute per la fornitura di energia elettrica nel periodo da ottobre 2016 a luglio 2017 a favore del fabbricato detto “ex Casina del Guardia”;

- € 351,65, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Campi Bisenzio per le spese dell'utenza dell'energia elettrica dei locali ubicati in piazza Matteotti, 16, nel medesimo comune, relativamente al periodo: aprile 2016 – marzo 2017;

Vista la deliberazione C.M. n. 5 del 11.1.2017, di approvazione del bilancio previsionale 2017-2019;

Vista la deliberazione C.M. n. 12 del 09.03.2017 – “Piano esecutivo di gestione piano dettagliato degli obiettivi e Piano della performance 2017 2019. Approvazione”;

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente, tuttora vigenti;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 115 del 28.01.2016, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa “Gestione del Patrimonio” fino al 31.01.2018, e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

1) **di accertare** sul cap. 421 del bilancio 2017 i seguenti importi:

- € **13.297,00** a titolo di rimborso utenze ed oneri dovuti dal Ministero dei beni e delle attività culturali per i locali destinati a sede della Biblioteca Riccardiana per l'anno 2017;

- € **2.500,00**, quale importo forfettario del rimborso dovuto dal “Consorzio Metropoli Coop. Onlus” per le utenze relative all'utilizzo in gestione dei locali di Palazzo Medici Riccardi, adibiti a sede dell'Asilo Nido “Il Piccolo Principe”, nell'annualità 2016-2017;

- € **11.700,00** a titolo di rimborso forfettario delle spese per i consumi relativi all'energia elettrica e al riscaldamento dei locali adibiti a Centro Unico di Cottura del Comune di Borgo San Lorenzo nell'anno corrente;

- € **16.842,12**, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Borgo San Lorenzo per le spese relative alla produzione vapore a servizio del Centro Unico di Cottura, a saldo di quanto dovuto per il 2016 e per i consumi del periodo da gennaio 2017 a ottobre 2017;

- € **489,77**, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Bagno a Ripoli per le spese sostenute per la fornitura di energia elettrica nel periodo da ottobre 2016 a luglio 2017 a favore del fabbricato detto “ex Casina del Guardia”;

- € **351,65**, a titolo di rimborso dovuto dal Comune di Campi Bisenzio per le spese dell'utenza dell'energia

elettrica dei locali ubicati in piazza Matteotti, 16, nel medesimo comune, relativamente al periodo: aprile 2016 – marzo 2017;

- 2) **di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta, P.O. Gestione del Patrimonio;
- 3) **di dare atto** che, per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al Responsabile del procedimento stesso ed in capo al Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- 4) **di inoltrare** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari, nonché all'Ufficio Atti, per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 09/11/2017

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.