

Determinazione Dirigenziale

N. 1291 del 04/09/2017

Classifica: 005.08

Anno 2017

(6819002)

<i>Oggetto</i>	CONTRATTO DI LOCAZIONE REP. N. 64780 DEL 03.07.2017 CITTA' METROPOLITANA /COMUNE DI FIRENZE PER IMMOBILE DENOMINATO "EX CASA DEL FASCIO BARTOLINI" VIA SENESE 206/208 QUALE SUCCURSALE DEL LICEO RODOLICO. RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO INTERA DURATA- ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA.
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	248
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Laura Palchetti
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2017	18812	.	€ 1.076,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che in data 03.07.2017, con atto rep. N. 64780, il Comune di Firenze concedeva in locazione a questa Città Metropolitana gli spazi posti al piano terreno dell'immobile di sua proprietà denominato "Ex casa del Fascio Bartolini" posto in via Senese 206/208, quale succursale del Liceo Rodolico;

Vista la nota del 23.08.2017, pervenuta a questa Amministrazione in data 24.08.2017 al protocollo n.

37394, con la quale il Comune di Firenze comunicava di aver provveduto alla registrazione del contratto in questione presso l'Agenzia delle Entrate e trasmetteva l'attestazione del pagamento;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 14 del contratto l'imposta di registro è a carico delle parti nella misura del 50%;

Dato altresì atto che con Determinazione n. 977 del 27.06.2017 questa Direzione aveva provveduto, contestualmente all'approvazione dello schema del contratto, all'impegno degli importi occorrenti per il pagamento del canone di locazione e per il rimborso al Comune di Firenze dell'importo pro quota (50%) dell'imposta di registro calcolato tuttavia anno per anno, come consuetudine dell'Ufficio, sufficiente quindi per il rimborso della prima annualità ;

Considerato tuttavia che il Comune di Firenze ha ritenuto opportuno corrispondere l'imposta di registro per l'intero periodo di locazione (sei anni), si rende necessario impegnare l'ulteriore importo dovuto;

Dato quindi atto che :

- l'importo a carico di questa Amministrazione è pari a complessivi e 1.292,00;
- con Determina 977/2017 sono già stati impegnati € 216,00;
- restano da impegnare € 1.076,00

Considerato che il contratto in oggetto è stato pubblicato in apposita sezione del sito informatico di questa Amministrazione ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs n. 33/2013 ;

Dato atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Visti gli artt. 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 5 con la quale in data 11.01.2017 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Dato atto che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visto altresì l'Atto Dirigenziale n. 115 del 28.01.2016 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio fino al 31.01.2018 e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- **di impegnare** sul capitolo 18812 "Imposte e Tasse Istruzione pubblica" l'importo di € 1.076,00 a favore del Comune di Firenze quale ulteriore somma dovuta per il rimborso dell'imposta di registro assolta per l'intera durata del contratto di locazione stipulato tra il

Comune di Firenze e questa Città Metropolitana per gli spazi posti al piano terreno dell'immobile di proprietà del medesimo Comune denominato "Ex casa del Fascio Bartolini" posto in via Senese 206/208, quale succursale del Liceo Rodolico;

di **trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **04/09/2017**

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”