



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1263 del 28/08/2017

Classifica: 005.02.02

Anno 2017

(6817793)

<i>Oggetto</i>	<b>LICEO MACHIAVELLI CAPPONI (PALAZZO RINUCCI), FIRENZE. AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL RESTAURO DI PORZIONE DEL TEATRO, AD USO SCOLASTICO ALLA DITTA DECOART S.R.L., PER COMPLESSIVI E 42.878,88. CUP: B14H17000980003 - CIG: 7174950C09</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Carlo Ferrante</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA , LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI</b>

TACMA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
_____	2017	17822	0	€ 42.878,88

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

**PREMESSO che:**

- La presente Amministrazione ha preso impegno di consegnare, a partire dal prossimo Settembre, alla scuola “Liceo Machiavelli Capponi” la sala del teatro e alcuni ambienti adiacenti, presenti all’interno di Palazzo Rinucci, da utilizzare a fini didattici, come laboratorio teatrale;
- L’immobile è sottoposto al vincolo di tutela ex D.Lgs. 42/2004 ed ha, al suo interno, stucchi, marmi e dipinti di epoca settecentesca;

**DATO ATTO CHE**, come risulta dalla relazione tecnica redatta dal Progettista, Arch. Maria Cristina Fiorani, prima di poter essere consegnato, il Teatro necessita l’esecuzione di lavori di finitura della platea, dei bagni e di alcuni ambienti adiacenti;

**VISTO** il Progetto dei lavori, trasmesso con nota del 28/07/2017 del Responsabile della P.O. Immobili zona A e Gestione Calore e Impianti, Ing. Gianni Paolo Cianchi, dell’ammontare complessivo di € 43.971,32, composto dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnico descrittiva;
- 2) computo metrico;
- 3) quadro economico;

**CONSIDERATO CHE:** il Responsabile della P.O. ha proposto con la predetta nota, la Ditta Decoart S.r.l., come esecutrice dei lavori, essendo qualificata ad eseguire lavori su superfici decorate ed immobili sottoposti a tutela (come attestato dal possesso delle categorie SOA OS2-A e OG2), oltre a offrire garanzia di comprovata professionalità;

**PRECISATO che** sulla scelta ha inoltre inciso, vista l’urgenza di realizzare i lavori, l’immediata disponibilità della ditta a darvi avvio, garantendone la continuità durante il periodo estivo;

**RILEVATA** l’urgenza di procedere all’affidamento, vista l’imminente apertura dell’anno scolastico 2017/2018;

**RICHIAMATI:**

- le linee guida N. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti, approvate dall’ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, relative alle “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;...”*;

**DATO ATTO** che per l’affidamento dei lavori di restauro, in oggetto:

Ø è stata attivata procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all’indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;

Ø con lettera prot. n. 35688/2017 del 07/08/2017, inviata tramite la piattaforma START, è stata invitata a presentare domanda di partecipazione alla procedura, su base di appalto pari ad

€ 39.973,93 (compresi € 248,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) la Ditta Decoart S.r.l., con sede legale in Firenze - Via Livorno, 8/29 – C. F./ P. Iva: 01618210486;

**PRECISATO** che, entro il termine perentorio delle ore 13:00 del 09/08/2017, la Ditta Decoart S.r.l. ha presentato offerta per l'affidamento in oggetto, per l'importo di € 38.980,80 (comprensivo di € 248,66 per costi della sicurezza) oltre Iva 10%, per un totale di € 42.878,88;

**ATTESTATA** dal sottoscritto la congruità dell'offerta presentata dalla Ditta Decoart S.r.l., in quanto in linea con i prezzi di mercato dei materiali e delle prestazioni necessari a realizzare i lavori previsti;

**DATO ATTO** che a seguito dell'offerta presentata dall'impresa, il quadro economico aggiornato dell'opera è il seguente:

### QUADRO ECONOMICO

	ESECUTIVO		
<b>A</b>	<b>Somme a base di appalto</b>		
	Opere architettoniche	39.725,27	100,00%
	Opere strutturali		0,00%
	Impianti elettrici e simili		0,00%
	Impianto idrico		0,00%
	Totale lavori a misura da assoggettare a ribasso (A1)	<b>39.725,27</b>	<b>100,00%</b>
	<b>Ribasso offerto</b>	<b>993,13</b>	
	<b>Restano</b>	<b>38.732,14</b>	
	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	248,66	
	<b>Importo a base di appalto</b>	<b>38.980,80</b>	
	a dedurre ribasso su A1		
	Importo di contratto		
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione per:</b>		
	12 IVA ed eventuali altre imposte:		
	IVA al 4%		
	IVA al 10%	3.898,08	
	IVA al 22%		
	Tassa occupazione suolo pubblico		
	Importo totale somme a disposizione (B)	<b>3.898,08</b>	
	Sommano (A+B)	42.878,88	
C	Economie di appalto		
D	Arrotondamento		
E	<b>TOTALE (A+B+C+D)</b>	<b>42.878,88</b>	

**ATTESO** che la Direzione Gare, Contratti ed Espropri ha provveduto, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000 e, senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti (art. 71 del predetto DPR 445/2000), in relazione all'aggiudicazione della procedura in oggetto, alla verifica dell'autocertificazione presentata dall'impresa, acquisendo tramite AVCPASS:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- la visura del Casellario Informativo della predetta Autorità di Vigilanza;
- i Certificati Generali del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legale rappresentante, soci, direttori tecnici, ecc.);
- il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'impresa aggiudicataria;
- la regolarità fiscale dei carichi pendenti risultanti al sistema informatico dell'Anagrafe Tributaria;

**DATO ATTO** che la predetta Direzione ha inoltre acquisito:

- 1) il DURC on line (Documento Unico Regolarità Contributiva) con numero prot. INPS n.7459013 valido fino al 18/11/2017 dal quale l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL, e CNCE;

2) l'attestazione in merito all'assunzione da parte dell'affidatario, di tutti gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**RITENUTO** data l'urgenza di realizzare i lavori, di procedere nelle more degli ulteriori controlli ancora mancanti, sulla base dell'autocertificazione resa dall'impresa, a pena delle sanzioni penali di cui all'art. 76 del DPR 445/2000;

**RITENUTO** altresì di impegnare l'importo di € 42.878,88, finanziato al capitolo 17822 "Manutenzione Immobili" del Bilancio 2017 dando atto che, con la prima variazione di bilancio utile sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente capitolo 17885 "Manutenzione Immobili Scolastici" e si provvederà pertanto a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione sul tale capitolo di spesa n. 17885;

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG 7174950C09**, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari;

**RILEVATO** altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

#### **VISTI :**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 70 del 31/12/2015 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 72 del 31/12/2015 che conferisce al Dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 5 del 11/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 e sue successive modificazioni e integrazioni;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **di approvare** il progetto dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 43.971,32 (Iva 10% inclusa) e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico descrittiva;
- computo metrico;
- quadro economico;

2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla Ditta Decoart S.r.l. l'esecuzione dei lavori in premessa, per l'importo di € 38.980,80 (comprensivo dell'importo di € 248,66 per costi della sicurezza) oltre Iva 10%, per complessivi € 42.878,88;

3. **di impegnare** provvisoriamente la somma di € 42.878,88 al Cap. 17822 del Bilancio 2017, in attesa della riallocazione dell'Impegno sul pertinente Cap. 17885 Bilancio 2017, a favore dell'impresa Decoart S.r.l.;

4. **di dare atto** che:

- con la prima variazione di bilancio utile sarà ripristinata la necessaria capienza sul competente capitolo 17885 del Bilancio 2017 e si provvederà quindi a riallocare gli impegni assunti con la presente determinazione su tale capitolo di spesa n. 17885;
- ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con

modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

- la spesa sarà esigibile nell'anno 2017;

5. **di precisare** che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata;

6. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto;

7. **di nominare** Direttore dei Lavori è il Arch. Maria Cristina Fiorani;

8. **di comunicare** il presente atto alla Ditta affidataria e al Direttore dei Lavori;

9. **di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri che lo ha redatto e all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta;

10. **di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze            28/08/2017

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,  
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E  
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE  
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”