REGIONE TOSCANA | CITTA METROPOLITANA DI FIRENZE | PROVINCIA DI PISA | COMUNE DI CASTELFIORENTINO | COMUNE DI EMPOLI | COMUNE DI GAMBASSI TERME | COMUNE DI SAN MINIATO

COMMISSARIO REGIONALE SRT 429 "DI VAL D'ELSA"

OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE SRT 429 "DI VAL D'ELSA" TRATTO EMPOLI - CASTELFIORENTINO

PIU 8.1 - LAVORI DI COMPLETAMENTO RAMPE DI ACCESSO CV01 - CV03 E VIABILITA MINORI VS11 - VS13 LOTTO V - Progr. 25+034,90 - 26+204,63

COMMISSARIO REGIONALE SRT 429:

ING. ALESSANDRO ANNUNZIATI

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

ING. ALESSANDRO ANNUNZIATI

DIRETTORE DEI LAVOROI:

ING. GIULIANO GIUBBOLINI

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

RELAZIONE DI VARIANTE

RIPOSIZIONAMENTO VIABILITA' DI SERVIZIO CS08-CV01/CV03

FORMATO	SCALA	N. ELABORATO
---	----	A

NUOVO DOCUMENTO

EMISSIONE: 04 - 03 - 2017

CLASSIFICA PROTOCOLLO	DOCUMENTO	TAVOLA	REVISIONI	FASE
-- -- -- -- -- -- -- --	-- -- -- -- -- --	-- --	-- --	--

Rev.	Nome file	Descrizione	Data	Redatto	Controllato	Visto
---	---	---	---	---	---	---

Il presente documento, elaborato dal Commissario Regionale SRT 429, non puo essere riprodotto o comunicato a terzi senza preventiva autorizzazione scritta.

COMMMISSARIO REGIONALE SRT 429

Città Metropolitana di Firenze

LAVORI URGENTI PIU08_1 RELATIVI AL COMPLETAMENTO DELLE RAMPE DI ACCESSO CV01 E CV03 E VIABILITA' MINORI VS11 E VS13 – LOTTO V - DELLA VARIANTE ALLA SR 429 TRATTO EMPOLI-CASTELFIORENTINO

IMPRESA: EDIL FERGI SRL

IMPORTO CONTRATTUALE : IMPORTO € 350.500,84 AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 41 IN DATA 22/12/2016.

RELAZIONE DI VARIANTE

Premesse:

- a seguito di gara svoltasi mediante pubblico incanto, con determinazione n. 897 del 17/05/2007 i lavori della variante alla SR429, tratto Empoli Castelfiorentino (lotti IV - V - VI del collegamento tra il raccordo autostradale FI-SI e la S.G.C. FI-PI-LI), furono aggiudicati al R.T.I. costituito da SALINI LOCATELLI Srl (capogruppo)/Castelli Lavori Srl (mandante), con sede in Roma, via dei Crociferi n. 44, C.F. e P.Iva 08514961005, per un importo contrattuale di € 43.904.734,27, oltre Iva. Il relativo contratto fu stipulato in data 4 marzo 2008 con rep. n. 20956;
- con Deliberazione della G.P. n. 127 del 16.07.2014, la Provincia di Firenze ha autorizzato il RUP Ing. Carlo Ferrante, ad adottare il recesso dal contratto di appalto stipulato con l'Impresa ICS Grandi Lavori Spa, rep. n. 20956, per la realizzazione del collegamento tra il raccordo autostradale Firenze-Siena e la SGC FI-PI-LI - SRT 429 tratto Empoli-Castelfiorentino, così come previsto dall'art. 134 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 146 del 26.09.2014, a seguito del recesso, la Regione Toscana ha individuato l'Ing. Alessandro Annunziati quale Commissario ad acta per le attività connesse alla realizzazione delle opere necessarie al completamento della variante sopra citata ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a) della L.R. 53/2001, come recepito nella Delibera della Giunta Provinciale n. 186 del 05.11.2014;
- con determinazione dirigenziale n. 41 del 22.12.2016 il commissario ad acta Ing. Alessandro Annunziati ha proceduto all'affidamento dei lavori urgenti PIU8_1 relativi al completamento delle rampe di accesso CV01 CV03 e viabilità minori VS11 e VS13 – lotto V – della variante alla

SRT 429 tratto Empoli- Castelfiorentino, alla ditta EdilFergi srl di Giugliano in Campania (NA) per l'importo contrattuale di € 350.500,84 al netto del ribasso d'asta del 30,610%;

- I lavori in oggetto sono stati consegnati in data 15/02/2017 ed hanno avuto effettivo inizio in data 16/02/2017.

- Considerato che a seguito delle verifiche idrauliche effettuate nel corso della redazione del progetto relativo alla regimentazione delle acque dell'area compresa tra la rotatoria ubicata in loc. Dogana, quella in corrispondenza dello svincolo per la loc. Castelnuovo e l'argine della cassa di espansione in loc. Madonna della Tosse, è emersa la necessità di prevedere una continuità al deflusso dei fossi laterali al rilevato stradale della nuova SRT 429 ed è stato richiesto al sottoscritto da parte del RUP di introdurre una variante al progetto dei lavori sopracitati, prevedendo la realizzazione di alcuni nuovi tombini sia sui rilevati delle rampe del CV1 che sui rilevati delle rampe del CV3;
- Considerato che nel corso dei lavori è emersa la necessità di prevedere alcuni lavori aggiuntivi, dovuti al verificarsi di alcune circostanze impreviste ed imprevedibili tra cui:
  - il ritrovamento di strati e depositi di terreno di pessime caratteristiche geotecniche sui rilevati e sulle aree interessate dall'intervento, probabilmente derivanti da scavi dalla precedente ditta appaltatrice;
  - la presenza di alcune zone de terreno di sedime, con particolare riferimento alle zone interessate dalla realizzazione delle terre rinforzate, che necessitano un intervento di risanamento e consolidamento. In alcune parti sono presenti fosse di scolo delle acque meteoriche, probabilmente realizzate nel corso dei lavori;
  - la necessità di consentire una continuità al rilevato della nuova SRT 429 e quindi anche una migliore accessibilità tra le aree di cantiere, attraverso il completamento del rilevato stradale della nuova SRT 429 in corrispondenza dei due cavalcavia;
  - la necessità di procedere all'intubamento di un tratto di fosso di circa 20 ml in corrispondenza del cantiere CV3 e precisamente in una zona dove il rilevato della rampa della VS13 va ad interferire con il rilevato del tracciato della nuova SRT 429.

A seguito di tali circostanze questa Direzione Lavori ha proceduto alla redazione della presente perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione della spesa.

Le principali modifiche ed opere aggiuntive previste con la presente perizia risultano:

a. la realizzazione di n.1 nuovi tombini, del diametro interno di 1200 mm, sul rilevato della rampa sinistra del CV1 e la realizzazione di un nuovo tombino, del diametro interno di 1000 mm, sul rilevato sinistro del CV3. Allo stesso tempo per dare continuità al deflusso delle acque meteoriche dei fossi sul lato destro della carreggiata della SRT 429 si rende necessario procedere alla realizzazione di ulteriori due tombini, costituiti ciascuno da n.2 tubi in pVC del diametro di 400 mm, di attraversamento della carreggiata stradale della SRT 429;;
b. la bonifica delle aree interessate dall'intervento ove si è verificato il ritrovamento di strati e depositi di terreno di pessime caratteristiche geotecniche;
c. un intervento di risanamento e consolidamento di alcune zone di terreno di sedime, con particolare riferimento alle zone interessate dalla realizzazione delle terre rinforzate, ove sono presenti alcune fosse di scolo delle acque meteoriche;
d. il completamento del rilevato stradale della nuova SRT 429 in corrispondenza dei due cavalcavia, al fine di garantire una continuità al rilevato stradale della nuova SRT 429 e quindi anche una migliore accessibilità tra le aree di cantiere;
e. l'intubamento, con tubo in acciaio zincato del diametro di 1000 mm, di un tratto di fosso di circa 20 ml in corrispondenza del cantiere CV3 e precisamente in una zona dove il rilevato della rampa della VS13 va ad interferire con il rilevato del tracciato della nuova SRT 429.

Le opere in parte risultano esclusivamente aggiuntive ad integrazione e completamento dell'intervento previsto originariamente. Per la valutazione delle opere non previste nel progetto originario si è proceduto alla redazione di una nuova perizia di spesa, con l'utilizzazione dei prezzi di riferimento del progetto originario e del Prezziario regionale della provincia di Firenze, ai quali è stato applicato il ribasso offerto in sede di gara di appalto dalla ditta esecutrice.

A seguito della nuova perizia viene pertanto ridefinito il prezzo a corpo e vengono previste alcune lavorazioni a misura relativamente ad alcune categorie di lavoro aggiuntive.

Per eventuali liste in economia i prezzi di riferimento saranno gli stessi del suddetto prezziario al netto del ribasso d'asta così applicato: per intero sulle voci riguardati i soli materiali; sulla sola quota (spese generali ed utile (26,5% del prezzo)) sulle voci riguardanti i noli e trasporti. Sulle voci relativa alla manodopera non sarà applicato nessun ribasso.

In ogni caso le opere aggiuntive e le modifiche previste dalla presente perizia risultano varianti di tipo non sostanziale e non alterano la natura delle opere e la sostanza del contratto originario.

La presente perizia di variante, suppletiva e di variata distribuzione della spesa è stata redatta ai sensi dell'art. 106, lettera b) del D.Lgs 50/2016.

Agli effetti fiscali si dichiara che l'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante e suppletiva eleva l'importo contrattuale da € 350.500,84 (iva esclusa a netto del ribasso) ad € 409 573,10 (iva esclusa a netto del ribasso), con un aumento di € 59.072,27. Il tutto come meglio evidenziato nel computo metrico estimativo della perizia di variante e nel quadro di raffronto comparativo. Il nuovo importo determinato è da ritenersi in parte a corpo ed in parte a misura per quelle categorie di lavoro aggiuntive.

Con la presente perizia si ritiene necessario concedere all'impresa appaltatrice una proroga del termine contrattuale di **30 giorni** al fine di consentire l'esecuzione delle ulteriori lavorazioni previste.

Il nuovo quadro economico (colonna 2) ed il relativo quadro di raffronto risulta il seguente:

SOMME A BASE DI APPALTO	**Importi aggiudicazione**	**Importi perizia**	**Variazioni**
A) - IMPORTO LORDO LAVORI	**€ 498.929,70**	**€ 583.017,68**	€ 84.087,98
di cui per ONERI PER LA SICUREZZA	**€ 14.026,53**	€ 16.390,52	2.363,99
per LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	**€ 484.903,17**	€ 566.627,16	81.723,99
RIBASSO D'ASTA CONVENZIONALE DEL 30,61%	**€ 148 428,86**	€ 173.444,58	25.015,71
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	**€ 350.500,84**	**€ 409.573,10**	**€ 59.072,27**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b1) per spese tecniche	€ 655,28	€ -	-€ 655,28
Incarico Direzione Lavori Ing. Giubbolini Det.1/2017	€ 19.315,62	€ 27.415,62	€ 8.100,00
b2) IVA 22% sui lavori	€ 77.110,18	€ 90.106,08	€ 12.995,90
b3) IVA 22% + 4% CCNPIA su spese tecniche	€ 176,14	€ -	-€ 176,14

IVA 22% + 4% CCNPAIA Incarico direzione lavori	€ 5.192,04	€ 7.369,32	€ 2.177,28
b4) per incentivo per la progettazione (2%) - art. 93 D.Lgs.163/06	€ 4.992,72	€ 4.992,72	€ -
b5) per assicurazione progettisti e verificatori	€ 1.200,00	€ 1.200,00	€ -
b5) per assic. progettisti e verificatori – det. 25/2016	€ 300,00	€ 300,00	
b6) per contributo ANAC det. 25/2016	€ 225,00	€ 225,00	€ -
b7) per imprevisti	€ 82.099,73	€ 585,70	-€ 81.514,03
B) - TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 191 266,71**	**€ 132.194,44**	**-€ 59.072,27**
C) - RIEPILOGO A) + B)	**€ 541 767,55**	**€ 541.767,55**	**€ 0,00**

La presente perizia di variante e suppletiva rientra dunque nella fattispecie di cui all'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 Codice degli Appalti.

L'importo in aumento relativo alla presente variante suppletiva è pari ad € 59.072,27, pari al 16,69 % dell'importo del contratto.

Si allegano i seguenti documenti:

1) ALL. A) - Relazione di Variante;
2) ALL. B) - Computo metrico estimativo della perizia;
3) ALL. C) - Quadro Comparativo di raffronto;
4) ALL. D) - Schema atto di sottomissione;
5) TAV. V.01) - Elaborato grafico – Planimetria CV1;
6) TAV. V.02) - Elaborato grafico – Profilo CV1;
7) TAV. V.03) - Elaborato grafico – Tombini CV1;
8) TAV. V.04) - Elaborato grafico – Muri di imbocco tombini;
9) TAV. V.05) - Elaborato grafico – Planimetria CV3;
10) TAV. V.06) - Elaborato grafico – Profilo CV3;
11) TAV. V.07) - Elaborato grafico – Tombini CV3;
12) ALL. E) Determinazione compenso professionale relativo alla presente perizia (rif. DM 143/2013).

Con l'atto di approvazione della presente perizia suppletiva dovrà essere provveduto all'integrazione dell'impegno relativo alle prestazioni professionali di Direzione Lavori, affidate con determinazione n. 1 del 18/01/2017, per un importo aggiuntivo di € 8.100,00 oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%).

Castelfiorentino, 04 marzo 2017

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Giuliano Giubbolini

_____

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PIU 8.1 - ELENCO DI RAFFRONTO ELABORATI GRAFICI

	TAVOLE DI INQUADRAMENTO	NOTE	ELABORATO
01	Corografia intero tracciato – 1:10000	elaborato invariato	-
02	Corografia lotto 5 – 1:5000	elaborato invariato	-

	CS08/CV01 -VS11		
03	Piano quotato - Individuazioni delle aree a disposizione per l'istallazione del cantiere – 1:500/1:1000	elaborato invariato	-
04	Planimetria di progetto e tracciamento – 1:500	elaborato sostituito	V.1
05	Profilo longitudinale e sezione tipo – 1:1000/1:100	elaborato sostituito	V.2
06	Fascicolo sezioni trasversali – 1:200	elaborato invariato	-
07	Fascicolo tabulato volumi movimenti terra;	elaborato invariato	-
08	Tombino VS11/TM01 - Planimetria profilo e sezioni	non viene realizzato	ANNULLATO
09	Tombino VS11/TM01 – Armatura muro lato nord e muro lato sud	non viene realizzato	ANNULLATO
V.1	Planimetria di progetto e tracciamento (DI VARIANTE) – 1:500	SOSTITUISCE TAVOLA 04	
V.2	Profilo longitudinale e sezione tipo (DI VARIANTE)– 1:1000/1:100	SOSTITUISCE TAVOLA 05	
V.3	Tombini su CV1/VS11 - Planimetria profilo e sezioni	NUOVO DOCUMENTO	
V.4	Tombini – Armatura muro lato nord e muro lato sud	NUOVO DOCUMENTO	

	CS08/CV03 -VS13		
10	Piano quotato - Individuazioni delle aree a disposizione per l'istallazione del cantiere – 1:500/1:1000	elaborato invariato	-
11	Planimetria di progetto e tracciamento – 1:500	elaborato sostituito	V.5
12	Profilo longitudinale e sezione tipo – 1:1000/1:100	elaborato sostituito	V.6
13	Fascicolo sezioni trasversali – 1:200	elaborato invariato	-
14	Fascicolo tabulato volumi movimenti terra;	elaborato invariato	-
15	Tombino VS13/TM01 - Planimetria profilo e sezioni	elaborato invariato	-
16	Tombino VS13/TM01 – Armatura muro lato nord e muro lato sud	non viene realizzato	ANNULLATO
V.5	Planimetria di progetto e tracciamento (DI VARIANTE) – 1:500	SOSTITUISCE TAVOLA 11	
V.6	Profilo longitudinale e sezione tipo (DI VARIANTE)– 1:1000/1:100	SOSTITUISCE TAVOLA 12	
V.7	Tombini su CV3/VS13 - Planimetria profilo e sezioni	NUOVO DOCUMENTO	

	ELABORATI TECNICO-AMMINISTRATIVI	NOTE	ELABORATO
A	Relazione di Variante	NUOVO DOCUMENTO	
B	Computo metrico estimativo;	NUOVO DOCUMENTO	
C	Quadro comparativo di raffronto	NUOVO DOCUMENTO	
D	Schema atto di sottomissione	NUOVO DOCUMENTO	
E	Determinazione compenso professionale relativo alla presente perizia	NUOVO DOCUMENTO	