

Determinazione Dirigenziale

N. 990 del 29/06/2017

Classifica: 005.05.02

Anno 2017

(6805868)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DI TUTTI I LAVORI, URGENTI E NON URGENTI, ANCHE DI PICCOLA ENTITA', NECESSARI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI, DEGLI IMMOBILI NON TUTELATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004, DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE, ZONA B, - IMPRESA INSEL SPA - CUP: B84H16000990003 - CIG 68418400FB - CIG DERIVATO 7124455640 NUMERO GARA 6782206- ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER COMPLESSIVI E 1.213.900,00
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA', LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI
<i>Riferimento PEG</i>	445
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	goem. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA', LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE IMMOBILI

AZZFR

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
---------	------	----------	----------	---------

.	2017	17885	.	€ 6.720,00
.	2017	17885	.	€ 1.213.900,00
.	2017	17822	.	€ 2.880,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con atto dirigenziale n. 1929 in data 21/10/2016, esecutivo, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare gli elaborati riguardanti la conclusione di un accordo quadro, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione di tutti i lavori, urgenti e non urgenti, anche di piccola entità, necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari, degli immobili non tutelati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, di proprietà o in disponibilità della Città metropolitana di Firenze, zona B, dell'importo a base di gara di € 995.000,00, di cui € 49.750,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2016 della Regione Toscana - Provincia di Firenze, approvato con Deliberazione G.R. n. 291 del 11/04/2016, e sul Prezziario della Regione Umbria 2014, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini della Direzione Viabilità, LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili; la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/cittametropolitana-fi/>;
- con Determinazione Dirigenziale n. 600 del 14/04/2017, sono stati affidati in via definitiva l'accordo quadro in oggetto all'impresa INSEL Spa sedente in Roma, Largo Luigi Antonelli n. 4, C.F. 03225460488, P.I. 05759951006, con il ribasso del 27,571% sull'importo soggetto a ribasso);

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

CONSIDERATO che:

- il valore massimo stimato dei lavori che potranno essere affidati per l'accordo quadro è pari all'importo a base di gara stabilito per singolo Lotto e pari ad € 995.000,00 (comprensivo di € 49.750,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA;
- come indicato nel capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione

comunichi disdetta alcuna, al raggiungimento del limite massimo di spesa il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista.

VISTA la nota del 19 Giugno 2017 del Rup Geom. Giorgio Stellini, con la quale ha individuato gli edifici per i quali si rende necessario procedere con urgenza ad interventi di manutenzione ordinaria di immobili scolastici per un costo complessivo di € 995.000,00 iva esclusa di seguito elencati:

a) Istituto Ferraris Empoli	€ 150.000,00
b) Istituto Fermi Empoli	€ 100.000,00
c) Istituto Virgilio Empoli	€ 85.000,00
d) Istituto Cecchi Fucecchio	€ 85.000,00
e) Istituto Enriques Castelfiorentino	€ 85.000,00
f) Istituto Ginori Conti Firenze	€ 50.000,00
g) Istituto Volta Bagno a Ripoli	€ 50.000,00
h) Istituto Gramsci Firenze	€ 100.000,00
i) Istituto Saffi Firenze	€ 100.000,00
l) Istituto Peano Firenze	€ 90.000,00
m) Istituto Sassetti Peruzzi Firenze	€ 50.000,00
n) Istituto Sassetti Peruzzi Scandicci	€ 50.000,00

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 995.000,00 *iva esclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione a favore dell'impresa Insel Spa a valere sul pertinente capitolo di spesa 17885 del Bilancio 2017;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è il geom. Giorgio Stellini e il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione sono il geom. Roberto Benvenuti e l'Arch. Lorenzo Di Bilio a seconda che l'immobile ricada nell'B1 o B2 allegati alla determinazione di indizione gara n. 1929/2016;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009 n. 102, la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (articolo 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

DATO ATTO che è stato acquisito il seguente codice **CIG DERIVATO 7124455640**

CUP B84H16000990003

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- ☐ la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 6 del 11.01.2017 di approvazione del Piano esecutivo di gestione provvisorio 2017;
- ☐ la deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 5 del 11.01.2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017;
- ☐ il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 72 del 31/12/2015 che conferisce al dott. Otello Cini l'incarico della Direzione "Gare, Contratti ed Espropri" con decorrenza 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;
- ☐ il Decreto del Sindaco Metropolitan n° 70 del 31/12/2015 che conferisce all'ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità, LL.PP. Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili" con decorrenza dal 1° gennaio 2016, per la durata del mandato amministrativo;

VISTI:

- ☐ ☐ gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- ☐ ☐ il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI IMPEGNARE, *per quanto in premessa*, a favore della INSEL Spa sedente in Roma, Largo Luigi Antonelli n. 4, C.F. 03225460488, P.I. 05759951006, la somma complessiva di Euro 1.213.900,00 compreso Iva, per l'esecuzione degli interventi elencati in premessa, a valere sul capitolo sul capitolo 17885 (manutenzione immobili scolastici), precisando che tale spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2017;

2. DI IMPEGNARE € 9.600,00 a titolo d'incentivo rispettivamente € 2.880,00 al cap. 17822/17 ed € 6.720,00 al 17885/17 con l'indicazione che la liquidazione è subordinata all'approvazione del regolamento d'Ente.

3 DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, non residuano risorse da

impegnare a favore dell'impresa Insel Spa come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1	€ 1.213.900,00
--------------------------------------	-----------------------

ODL 1 (PRES. DET.)	€ 1.213.900,00
---------------------------	-----------------------

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 0,00
---------------------------------------	---------------

4 DI DARE ATTO altresì che, dopo l'assunzione degli impegni per imprevisti, incentivo e spese tecniche, iva compresa, la situazione aggiornata è la seguente:

VALORE INCENTIVI	TOTALE	EURO 15.920,00
ODL N. 1 PRESENTE DETERMINA	INCENTIVO	€ 9.600,00
RESIDUO		€ 6.320,00

5 DI PRECISARE che la spesa sarà completamente esigibile nel corso dell'annualità 2017;

6 DI DARE ATTO che il Gruppo di Lavoro per l'assegnazione della quota per incentivo, di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, è definito come di seguito meglio dettagliato e sarà oggetto di apposita integrazione con successivo provvedimento:

- Responsabile Unico del Procedimento geom. Giorgio Stellini;
- Direttore dei Lavori geom. Roberto Benvenuti;
- Direttore dei lavori arch. Lorenzo di Bilio;
- Direttore Operativo arch. Federica Bosi;
- Direttore Operativo arch Cristina Moretti;

7. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

8. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2009, n. 102 si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

9. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

10. DI INOLTRE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **29/06/2017**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

Firenze **29/06/2017**

**FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA ,
LL.PP., PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE E
GESTIONE IMMOBILI - AMBITO GESTIONE
IMMOBILI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”