ACCORDO DI PROGRAMMA

tra la Città Metropolitana di Firenze e il Comune di Scandicci per il finanziamento dell'intervento sulla SP 12 "Val di Pesa" – Variante al Centro Abitato di S. Vincenzo a Torri integrata con la cassa di laminazione delle piene del Torrente Pesa".

L'anno 2017 (duemiladiciasette) il giorno xx (xxxxxxxx) del mese di xxxxxxxx nella sede della Città metropolitana di Firenze in Via Cavour, 1 – Firenze – sono presenti:

PREMESSO CHE:

− con deliberazione di Giunta Provinciale n. 54 del 07/03/2005 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori sulla SP 12 Val di Pesa Variante al Centro Abitato di San Vincenzo a Torri nel Comune di Scandicci;

− in data 25/05/2005 si è tenuta la prima Conferenza dei servizi sul progetto definitivo alla quale hanno partecipato la Provincia di Firenze, il Comune di Scandicci, l'Autorità di Bacino del Fiume Arno, l'U.R.T.A.T., il Consorzio Bonifica Colline Chianti, la Soprintendenza BB.AA.AA., nonché le Aziende di sottoservizi Publiacqua, Telecom, Enel e Consiag;

− nel corso della Conferenza veniva accertato che il tracciato stradale proposto incideva in un'area ove era prevista, dal piano di bacino del Fiume Arno, la realizzazione di una cassa di laminazione del Torrente Pesa;

− a seguito di ciò, nonché dei pareri e delle prescrizioni espressi da vari Enti, si è manifestata la necessità di far coincidere la progettazione della variante stradale con la cassa di laminazione delle piene;

− dalla realizzazione congiunta delle due opere sarebbero scaturite notevoli economie in considerazione che il terreno, da scavare per la profilatura della

cassa potesse essere utilizzato per costruire il rilevato stradale e che questo ultimo, se opportunamente trattato, avrebbe potuto svolgere anche le funzioni arginali della cassa;

− a seguito di quanto sopra, è stato deciso di procedere alla progettazione integrata tra Provincia di Firenze e Consorzio di Bonifica delle Colline del Chianti (oggi Consorzio di Bonifica della Toscana Centrale) delle due opere pubbliche essendoci all'interno dei due enti professionalità necessarie per la progettazione sia delle opere stradali sia delle opere idrauliche;

− in data 24/09/2008 si è svolta la seconda Conferenza dei servizi con gli Enti sopra citati che ha approvato il progetto definitivo comprensivo sia della variante stradale che della cassa di laminazione;

− il progetto definitivo "*S.P. 12 "Val di Pesa", variante centro abitato di San Vincenzo a Torri integrata con il sistema di laminazione delle piene del torrente Pesa nel Comune di Scandicci*" è stato approvato in linea tecnica con Delibera Giunta Provinciale n. 3 del 13/01/2009, nella quale si dava atto della conclusione favorevole della Conferenza dei Servizi sopra richiamata;

− in conseguenza dell'unificazione dei due progetti nonché delle prescrizioni espresse dagli Enti partecipanti alla Conferenza il costo dell'intervento è stato stimato in € 5.157.337,12;

− in data 20/05/2009, in conseguenza delle nuove esigenze finanziare del progetto, la Provincia di Firenze ed il Comune di Scandicci hanno sottoscritto un Protocollo d'intesa con il quale i due Enti si impegnavano a partecipare al finanziamento dell'opera (€ 2.900.000,00 Provincia, € 500.000,00 Comune di Scandicci) e al contempo a richiedere alla Regione Toscana il finanziamento residuo necessario per la realizzazione della cassa di laminazione;

− la Giunta Regionale, con DGR 817 del 26/09/2011, ha stabilito, tra l'altro, di assegnare al Comune di Scandicci un finanziamento di € 1.000.000,00 da destinarsi alla realizzazione dell'opera; in data 21/12/2011 con Decreto Dir. 6254 la Regione impegnava € 500.000,00 in favore del Comune di Scandicci, destinati alla realizzazione della cassa di laminazione del Torrente Pesa riservandosi di impegnare in seguito gli ulteriori € 500.000,00;

− la Giunta Regionale, con successiva DGR n. 1194 del 23/12/2013, ha prenotato gli ulteriori € 500.000,00 a valere sui fondi del Bilancio Regionale 2014 approvato dal Consiglio Regionale il 18/12/2013 e destinati alla difesa del suolo;

- alla data odierna non risulta confermata da parte di Regione Toscana la prenotazione di inpegno sopradescritta, pertanto la stessa è decaduta ed il Comune di Scandicci assumerà con fondi propri di bilancio la copertura finanziara dell'ulteriore importo di € 500.000,00;

− la Provincia ha avviato la procedura per l'acquisizione delle aree e l'apposizione delle servitù necessarie alla realizzazione complessiva dell'opera con le modalità di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001, riscontrando alcune difformità tra i vincoli urbanistici ed il progetto approvato nella Conferenza dei Servizi del 2009;

− in conseguenza di ciò ed al fine di evitare la decadenza del vincolo suddetto, la Provincia ha deciso di dividere il progetto in due stralci funzionali approvando il progetto definitivo e dichiarando la pubblica utilità per la parte compatibile con lo strumento urbanistico allora vigente, invitando al contempo il Comune di Scandicci a inserire le altre aree necessarie al completamento dell'intervento e prive di vincolo preordinato all'esproprio nel nuovo Regolamento Urbanistico Comunale in corso di adozione;

− con DGP 15 del 8/02/2012 è stato approvato il progetto definitivo del primo stralcio, dell'importo complessivo di € 4.475.663,72 (€ 2.975.663,72 Provincia di Firenze - € 500.000,00 Comune di Scandicci - € 1.000.000,00 Fondi Regionali), dichiarando la pubblica utilità dell'opera e segnalando che era necessario reperire un ulteriore finanziamento di € 1.000.000,00 per la realizzazione del secondo stralcio;

− Con deliberazione n. 58 dell'8/07/2013 il Consiglio Comunale di Scandicci ha approvato la revisione quinquennale del Regolamento urbanistico con validità 2013 – 2018 provvedendo a recepire quanto richiesto dalla Provincia e garantendo la piena conformità urbanistica al progetto di cui trattasi con detta deliberazione è stato altresì apposto il vincolo preordinato all'esproprio per le aree interessate dal secondo stralcio funzionale;

− con Atto dirigenziale della Provincia di Firenze n. 3479 del 4/10/2013 è stato approvato, in linea tecnica, il Progetto esecutivo, lotto 1 e 2, e con Del. G.P. n. 144 del 8/11/2013, recante l'adozione dello Schema di programma triennale delle OO.PP. 2014-2016, l'opera è stata ricompresa nell'Elenco annuale 2014;

−in data 07/02/2014 è stato sottoscritto apposito Accordo di Programma con il Comune di Scandicci per la realizzazione dell'opera in oggetto;

- con atto Dirigenziale del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde n. 108 del 03/04/2014 è stata trasferita dal Comune di Scandicci alla Provincia di Firenze la somma di € 400.000,00 in acconto dell'opera in oggetto;

− con decorrenza 1° gennaio 2015 alla Provincia di Firenze è subentrata la Città Metropolitana in esecuzione della legge 56/2014;

−Con atto Dirigenziale n. 1885 del 17/10/2016 la Città metropolitana di Firenze ha decretato l'acquisizione e l'asservimento in suo favore di tutte le aree interessate dal 1° stralcio funzionale;

− con Delibera di Consiglio Metropolitano n. 78 del 23/11/2016 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) è stato, tra l'altro approvato, il programma triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019 che include l'intervento in questione;

− con atto dirigenziale della Città metropolitana di Firenze n. 809 del 12/04/2017, alla luce del Prezziario Lavori Regione Toscana 2016 e delle nuove norme tecniche intervenute, è stato aggiornato il progetto per i lavori di Variante alla S.P. N.12 "Val di Pesa" al centro abitato di S. Vincenzo a Torri nel comune di Scandicci ed approvato altresì il nuovo quadro economico dell'opera che risulta essere pari complessivamente ad Euro 7.500.000,00, Comune e Città metropolitana hanno convenuto sulla necessità di procedere alla sottoscrizione dell'aggiornamento dell'accordo di programma già sottoscritto in data 07/02/2014;

- l'intervento da realizzare ha una elevata valenza strategica in quanto:

A) la SP 12 di Val di Pesa costituisce un asse viario di collegamento tra il raccordo Firenze Siena e la S.G.C. FIPILI ed è quindi interessata da un notevole flusso di veicoli commerciali;

B) risolve un problema di sicurezza nonché di miglioramento della qualità della vita dei cittadini della frazione di San Vincenzo a Torri in quanto prevede l'allontanamento del flusso veicolare dalle abitazioni;

C) è elemento di congiunzione con il bypass di Ginestra Fiorentina del quale rappresenta il naturale prolungamento;

D) prevede la razionalizzazione delle aree di sosta nei pressi degli impianti sportivi di San Vincenzo a Torri e la costruzione, parallelamente alla nuova strada, di una pista ciclabile;

E) consente la creazione di un corridoio faunistico tra la nuova arteria e l'alveo del torrente Pesa;

D) trattasi di opera a basso impatto ambientale in quanto per la costruzione del rilevato stradale verranno usate le terre provenienti dagli scavi per la profilatura delle casse di espansione;

Tutto ciò premesso, si aderisce e si stipula il seguente

ACCORDO DI PROGRAMMA

1. Le premesse sono parte integrante dell'Accordo di Programma e costituiscono i presupposti su cui si fonda il consenso delle parti.

2. La Città metropolitana di Firenze si impegna a redigere ed approvare il progetto esecutivo validato riunificato del I e II stralcio della "SP 12 "Val di Pesa" Variante al Centro Abitato di S. Vincenzo a Torri integrata con la cassa di laminazione delle piene del Torrente Pesa" entro il mese di luglio 2017.

3. La Città metropolitana di Firenze assumerà il ruolo di stazione appaltante dell'opera e si farà carico della procedura di appalto e dell"acquisizione delle aree solo dopo aver verificato la presenza delle disponibilità finanziare.

4. La Città metropolitana di Firenze s'impegna a seguire l'opera nella fase della sua esecuzione e più precisamente provvederà alla direzione dei lavori, alla loro contabilizzazione nonché al coordinamento in materia di sicurezza in fase di esecuzione e al collaudo. Gli oneri per tutti gli incarichi suddetti dovranno essere previsti nel quadro economico dell'intervento.

5. L'importo previsto per la realizzazione di detta opera è stimato pari a € 7.500.000,00 e sarà finanziato come segue:

− €. 6.000.000,00 dalla Città metropolitana di Firenze con fondi propri;

− € 1.500.000,00 dal Comune di Scandicci di cui € 500.000,00 con fondi già destinati dalla Regione Toscana all'opera in oggetto con D.D. 6254 DEL 21/12/2011 ed € 1.000.000,00 con fondi propri.

6. Il Comune di Scandicci erogherà alla Città metropolitana di Firenze la rimanente quota di € 1.100.000,00 come segue:

− € 800.000,00, necessari per le indennità di esproprio ed occupazione nel seguente modo:

a) € 400.000,00 già erogati con atto Dirigenziale del Settore OO.PP. Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde n. 108 del 03/04/2014);

b) € 400.000,00 la parte restante da erogarsi sulla base della rendicontazione dei pagamenti effettuati dalla Città metropolitana a titolo di esproprio;

− un successivo acconto pari € 300.000,00, ad avvenuta rendicontazione del 1° S.A.L.;

- il saldo pari ad € 400.000,00 ad avvenuta rendicontazione dell'utimo S.A.L.

Il Comune di Scandicci impegnerà l'importo restante pari ad € 1.100.000,00 a favore della Città metropolitana di Firenze entro giugno 2017 al fine di consentire la dichiarazione di pubblica utilità;

7. In caso di varianti in corso d'opera superiori al 5% dell'importo contrattuale, ammesse per i motivi di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. ii., queste dovranno essere approvate dal collegio di vigilanza di cui al successivo art. 9, prima della loro adozione da parte dell'organo competente della Stazione

appaltante. Nel caso si rendessero necessari per varianti o per riserve dell'impresa ulteriori finanziamenti rispetto a quelli previsti nel presente Accordo oppure che al termine dei lavori risultassero economie, gli scostamenti saranno suddivisi in base alla percentuale di finanziamento di ciascun Ente finanziatore dell'opera.

8. L'omissione dell'assolvimento degli impegni di cui al presente Accordo di Programma può comportare responsabilità amministrativa ai danni dell'Ente interessato, il cui giudizio e valutazione è rimesso al collegio di cui al successivo articolo 9.

9. La vigilanza sull'esecuzione del presente Accordo di Programma, e la competenza per eventuali interventi sostitutivi, è attribuita ad un Collegio presieduto dal Sindaco metropolitano o suo delegato e composto dal Sindaco di Scandicci o suo delegato, dall'Ing. Carlo Ferrante della Città metropolitana di Firenze, in qualità di Responsabile della Direzione Viabilità LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili e dal_____, in qualità di _____ dell'Ufficio _____ del Comune di Scandicci. Nel caso d'inerzia di una delle Amministrazioni contraenti nei provvedimenti di propria competenza, il Collegio potrà assegnare un termine entro il quale dovrà essere adottato l'atto o il comportamento indicato nell'accordo. Decorso inutilmente tale termine, il Collegio provvederà, con i poteri del Commissario ad acta, all'adozione dei provvedimenti necessari per l'attuazione dell'Accordo di programma.

10. L'Ing. Carlo Ferrante, in qualità di Responsabile della Direzione Viabilità LL.PP., Protezione Civile, Forestazione e Gestione Immobili della Città metropolitana di Firenze, è individuato quale Responsabile dell'attuazione dell'Accordo di Programma con i seguenti compiti:

- svolge funzioni di segretario del Collegio di Vigilanza e provvede alla verbalizzazione delle sedute del Collegio stesso;

- tiene contatti con gli uffici e le strutture tecniche delle Amministrazioni partecipanti all'Accordo, ponendo in essere ogni attività utile ai fini del coordinamento delle azioni;

- segnala al Collegio di vigilanza eventuali difficoltà e problemi inerenti l'attuazione dell'Accordo;

- relaziona periodicamente al Collegio di Vigilanza sullo stato di attuazione dell'Accordo.

11. Il presente Accordo di Programma, a seguito della firma delle Amministrazioni partecipanti, sarà formalmente approvato e pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana.

Il presente Accordo produrrà i propri effetti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

- Per la Città metropolitana di Firenze_____

- Per il Comune di Scandicci_____