



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 428 del 17/03/2017

Classifica: 010.18.09

Anno 2017

(6783424)

<i>Oggetto</i>	S.R. 69 VARIANTE IN RIVA DESTRA D'ARNO S.C. PIAN DI RONA LOTTO 1 IMPEGNO SPESA A FAVORE DI IMMOBILIARE INCISA E CORTI MARCELLO PER OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEGLI ARTT. 49 E 50 DEL D.P.R. N. 327/2001
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
267	2017	19113	.	€ 6.156,50
267	2017	19113	.	€ 2.568,13

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 103 del 30/07/2013, è stato approvato il progetto definitivo e dichiarata la pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R.n. 327/2001, per la realizzazione della "S.R. 69 variante in riva destra d'Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotti 1 e 3", facendo proprie le controdeduzioni alle osservazioni pervenute e precisando che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro cinque anni decorrenti dalla data della succitata Deliberazione;
- che è stata effettuata la comunicazione, mediante raccomandata A.R., ai sensi degli articoli

17 comma 2, dell'approvazione del progetto definitivo contenente le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;

- che in esecuzione della L.R. 22/2015 la competenza alla progettazione e alla realizzazione degli interventi sulle strade regionali è stata trasferita alla Regione Toscana, mentre la LR 47/2016 introducendo l'art. 20 bis alla L.R. 30/2005, ha lasciato la competenza espropriativa alla Città Metropolitana per i procedimenti già avviati;
- che con proprio atto dirigenziale n. 279 del 07/02/2017 è stata decretata l'occupazione d'urgenza in favore della Regione Toscana, quale ente appaltante e beneficiario dell'opera e determinata in via provvisoria l'indennità di espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 degli immobili necessari per la realizzazione della “S.R. 69 variante in riva destra d’Arno s.c. Pian di Rona – scheda regionale 5- Lotto 1”;
- che si era proceduto con Atto n. 2231 del 29/12/2016 al subimpegno delle risorse necessarie per il pagamento delle indennità di esproprio e di occupazione temporanea dei terreni inseriti nel piano particellare approvato con la Deliberazione G.P. n. 103 del 30/07/2013, sul cap. 19113 imp. 267;
- che la Regione Toscana, con nota del pervenuta al protocollo di questo Ente n. 5417 del 06/02/2017, ha comunicato, sulla base di quanto previsto dal P.S.C. approvato assieme al progetto esecutivo con Decreto Dirigenziale n.14191 del 7/12/2016, che è necessario procedere all'occupazione temporanea di due aree, individuate per la fase realizzativa del lotto 1. Dette aree sono individuate nel Comune di Reggello al Foglio 90 da porzione delle particelle 705 e 176, corrispondenti rispettivamente alla ditta n.2 e n.3 del Piano Particellare e meglio descritte nel grafico allegato alla stessa nota. Per queste particelle è prevista l'occupazione dell'intera porzione residuale per un periodo di 400 giorni.

Vista la relazione di stima dell'indennità provvisoria di occupazione temporanea predisposta dall'ufficio Espropri, prot. n. 395 del 15/03/2017, nella quale sono indicati i beni da occupare temporaneamente e i seguenti proprietari quali risultano dai registri catastali:

- **Immobiliare Incisa s.r.l.** con sede in Incisa Val D'Arno c.f. 02168070486 proprietà per 1/1.

Foglio di mappa n.90 part. 705 (valore seminativo € 10,50/mq) da occupare temporaneamente per mq 7036. Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua € 6.156,50

- **Corti Marcello** nato a Incisa Val d'Arno il 04/03/1959 c.f. CRTMCL59C04E296D proprietà per 1/1 in regime di comunione dei beni.

Foglio di mappa n.90 part. 176 (valore seminativo € 10,50/mq) da occupare temporaneamente per mq 2.935 Indennità provvisoria di occupazione temporanea annua € 2.568,13

Considerato che la spesa prevista per l'occupazione delle aree limitatamente al Lotto 1 è stata calcolata in € 8.724,63 annui;

Dato atto:

- che la copertura finanziaria della somma pari ad € 8.724,63 è assicurata sul cap. 19113, come da autorizzazione del 29/12/2016;
- che la spesa è esigibile nell'anno 2017;
- che la spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lett. “a”, punto 2, del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni in Legge 102/2009, è compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Visti:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;

- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;

- l'Atto del Sindaco Metropolitano n. 88 del 30/12/2015 di approvazione della Macrostruttura organizzativa e dell'Area delle Posizioni Organizzative/Alte Professionalità dell'Ente, nonché della proroga fino al 31 Gennaio 2016 degli attuali incarichi di Posizione Organizzativa e Alta Professionalità;
 - l'Atto Dirigenziale n. 115 del 28/01/2016 del Direttore Generale Dr. Pietro Rubellini di conferimento incarico di Posizione Organizzativa Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 01 Febbraio 2016 e durata pari a due anni salvo possibilità di proroga;
 - la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 55 del 27/07/2016 e s.m.i. di approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2016-2018;
 - il D.P.R. n. 327/2001 " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
 - il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali)
- Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DETERMINA

- di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- di subimpegnare sul cap. 19113 impegno 267 la spesa complessiva di € 8.724,63, quale indennità di occupazione temporanea annua, come segue:

€ 6.156,50 a favore di IMMOBILIARE INCISA s.r.l. con sede in Incisa Val D'Arno c.f. 02168070486 proprietà per 1/1.
Foglio di mappa n.90 part. 705 (valore seminativo € 10,50/mq) da occupare temporaneamente per mq 7036.

€ 2.568,13 a favore di CORTI MARCELLO nato a Incisa Val d 'Arno il 04/03/1959 c.f. CRTMCL59C04E296D proprietà per 1/ 1 in regime di comunione dei beni.
Foglio di mappa n.90 part. 176 (valore seminativo € 10,50/mq) da occupare temporaneamente per mq 2.935

- di procedere con l'emanazione di successivo apposito atto dirigenziale di occupazione e determinazione dell'indennità ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. 427/2001;
- di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 17/03/2017

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”