

Atto Dirigenziale
N. 564 del 15/03/2017

Classifica: **005.**

Anno **2017**

(6782948)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE DELL'EX CONVENTO DI SANT'ORSOLA. PROROGA DELLA SCADENZA DEI TERMINI DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO - TPL - AMBITO PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	Dr.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO - TPL - AMBITO PATRIMONIO

SALMO

Il Dirigente / Titolare P.O.

Richiamato il proprio Atto Dirigenziale n. 1143 del 10/06/2016 avente ad oggetto “Approvazione dell’Avviso pubblico per l’affidamento in concessione di valorizzazione dell’ex Convento di Sant’Orsola”;

Dato atto che:

- l’avviso pubblico approvato con il suddetto Atto Dirigenziale, e pubblicato in data 10/06/2016, prevede, all’art.3, quale termine per la procedura, 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte;
- che i termini per la presentazione delle offerte inizialmente fissati al 9 Agosto 2016 (entro le ore 12:00) sono stati prorogati, con atto n. 1497 del 04/08/2016, al 15 Settembre (entro le ore 12:00);
- che dunque il termine della procedura è fissato al 15/03/2017;

Dato inoltre atto che:

- è in corso, da parte della Commissione Tecnica, la valutazione dell’offerta economica;

- si attende riscontro da parte della Prefettura di Firenze della Informazione Antimafia relativamente alle Società appartenenti al RTI con Sede nel territorio della Città Metropolitana di Firenze, richieste attraverso il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia del Ministero dell'Interno, in data 26/10/2016 e sollecitate via mail in data 06/02/2017 e 14/03/2017;
- ancora non tutti gli enti terzi hanno riscontrato le verifiche sulla sussistenza dei requisiti di carattere generale, e precisamente la Certificazione di assenza dei carichi pendenti dell'Anagrafe Tributaria richiesta:
 - ✓ per la PFP spa all'Agenzia delle Entrate di Firenze in data 10/10/2016
 - ✓ per la Almud srl all'Agenzia delle Entrate di Pisa in data 10/10/2016

Rilevato che, come ricordato in seduta pubblica il 01/03/2017, in caso di mancata aggiudicazione entro il termine di 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte, il concorrente ha la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta;

Dato atto che, come annunciato nella medesima seduta pubblica, è stata inoltrata, in data 02/03/2017 (Prot. n. 9565) al Raggruppamento formale richiesta di conferma dell'offerta per ulteriori 60 giorni e comunque per tutto il tempo necessario alla conclusione del procedimento;

Vista la comunicazione pervenuta in data 15/03/2017 (Prot. n. 11588) con la quale il costituendo RTI ha confermato la validità dell'offerta presentata il 15/09/2016 per il periodo suddetto;

Ritenuto dunque di prorogare i termini del procedimento di ulteriori sessanta giorni e dunque fino al 15/05/2017 compreso, stante l'interesse di concludere la procedura di gara;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 67/2015 come rettificato con Decreto n. 1/2016 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente della Direzione Patrimonio e TPL e ravvisata pertanto la propria competenza in merito;

DISPONE

1. **di prorogare** di sessanta giorni e dunque al 15/05/2017 la conclusione del procedimento per l'assegnazione in concessione di valorizzazione del Complesso ex Convento di Sant'Orsola;
2. **di dare atto** che nei suddetti sessanta giorni non si computa il periodo di tempo necessario per acquisire l'autorizzazione della Direzione Regionale del MIBAC alla concessione, compresa la richiesta e presentazione di eventuali integrazioni al Programma di valorizzazione che dovessero essere richieste.
3. **di dare comunicazione** di quanto sopra al RTI che ha presentato offerta valida e al Presidente della Commissione giudicatrice;
4. **di pubblicare** l'Avviso di proroga sul sito web dell'Ente e all'Albo Pretorio del Comune di Firenze;
5. **di inoltrare** il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

6. **di dare atto** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **15/03/2017**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO - TPL
- AMBITO PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”