CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 869 del 19/04/2024

Classifica: 005. Anno **2024** **(Proposta n° 1947/2024)**

Oggetto	**CONCESSIONE TEMPORANEA DI AREA POSTA IN VIABONISTALLO NEL COMUNE DI EMPOLI PER ATTIVITA' DI MONITORAGGIO AMBIENTALE – ACCERTAMENTO DI ENTRATA**

Ufficio Redattore	**P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO**
Ufficio Responsabile	**P.O. Gestione Del Patrimonio**
Riferimento PEG	**248**
Centro di Costo	**248**
Resp. del Proc.	**LAURA PALCHETTI**
Dirigente/Titolare P.O.	**PALCHETTI LAURA**

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
693	2024		680		16,00
695	2024		606	3	22,32

Il Titolare P.O.

Premesso che :

- la Città metropolitana di Firenze è proprietaria di un'area, sita in via Bonistallo nel Comune di Empoli, identificata catastalmente dal Foglio di mappa 14 p.lla 85 sub 518;

- in data 15 febbraio 2024, la Società Italferr S.p.A. ha richiesto la disponibilità di poter ubicare della strumentazione per il monitoraggio della qualità dell'aria per il Progetto del "Raddoppio Ferroviario della Linea Empoli-Granaiolo" presso la Scuola ISS E. Fermi - L. Da Vinci, via Bonistallo 73, 50053 Empoli (FI);
- la suddetta strumentazione sarà installata da ADRIA Società Consortile a.r.l. quale affidataria delle attività di monitoraggio ambientale in base a quanto sottoscritto con ITALFERR S.p.A con accordo quadro n.200001720 del 21.04.2024;
- la Società ADRIA a.r.l. Via Molino Rosso, 3- 3/A , 40026, Imola (Bologna) C.F. 03586160404, ha quindi presentato istanza, a questa Direzione Patrimonio, per la concessione, per un periodo stimato di 18 giorni, di porzione dell'area sopra richiamata al fine di poter installare la strumentazione sopra richiamata;
- l'ufficio tecnico della Direzione Patrimonio ha stimato il valore della Concessione per l'area in oggetto (2 mq, come risulta dalla planimetria allegata alla richiesta) in 1,24 €/mq, per un importo complessivo di € 22,32;

Richiamato il Regolamento per la locazione e concessione a terzi di beni immobili approvato con Deliberazione del Consiglio metropolitano n. 83 del 30/09/2015, che all'art. 3 stabilisce che: *la concessione in uso temporaneo a terzi di beni patrimoniali e demaniali è effettuata nella forma della concessione amministrativa tipica, il cui contenuto deve essenzialmente prevedere:a) l'oggetto, le finalità ed il corrispettivo della concessione;b) la durata e la possibilità di revoca per ragioni di pubblico interesse"*

Dato atto che la concessione avrà le seguenti prescrizioni:

1. la consegna delle aree e la riconsegna al termine della concessione temporanea avverranno tramite sottoscrizione appositi verbali;
2. lo stato dei luoghi dovranno essere annotati nei verbali sottoscritti dalle parti e riportati in apposita documentazione fotografica;
3. l'area di proprietà della Città metropolitana concessa temporaneamente dovrà essere utilizzata esclusivamente per l'attività di monitoraggio ambientale;
4. l'accesso all'area dovrà sarà consentito solo al concessionario, che avrà la completa responsabilità della tenuta della parte concessa, e che dovrà evitare l'accesso ad estranei e prevenire danneggiamenti o sinistri ai lavoratori e anche a terzi;
5. la fornitura di energia elettrica è a cura e spese del concessionario che dovrà fornire anche apposita certificazione di conformità;
6. la Città metropolitana di Firenze è esonerata da ogni responsabilità derivante dall'attività svolta sulle aree concesse nonché delle strumentazioni ivi installate;

7. la Città metropolitana di Firenze si riserva altresì la facoltà di revoca della Concessione anche prima della scadenza, nel caso in cui ciò si rendesse necessario per finalità dell'Ente;
8. la concessione avrà durata di 18 gg dal rilascio della concessione e cesserà automaticamente alla data di scadenza. Per ogni giorno di ritardo nella riconsegna dell'area verrà richiesta un'indennità di occupazione pari al canone giornaliero di concessione;

Considerato che per il rilascio della concessione il concessionario dovrà corrispondere a questa Amministrazione l'importo di € 16,00 per la marca da bollo e € 22,32 a titolo di canone di concessione per l'intera durata della stessa;

Ritenuto dunque di accertare l'importo complessivo di € 38,32 così suddiviso:

- € 16,00 sul capitolo 680 del Bilancio 2024 a titolo di imposta di bollo;
- € 22,32 sul Cap. 606/3 a titolo di canone di concessione;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 142 con la quale in data 13.12.2023 il Consiglio Metropolitano ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione e l'Atto del Sindaco Metropolitano n. 57 del 29.12.2023 con il quale è stato approvato il PEG 2024-2026;

Visto altresì l'Atto Dirigenziale n. 988 del 30/03/2023 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di P.O. Gestione del Patrimonio e ravvisata, quindi, la propria competenza;

Determina

per quanto espresso in narrativa:

1. Di **accertare** l'importo complessivo di € 38,32 così suddiviso:

- € 16,00 sul capitolo 680 del Bilancio 2024 a titolo di imposta di bollo;
- € 22,32 sul Cap. 606/3 a titolo di canone di concessione per la durata di 6 mesi dal rilascio della concessione;

2. **di dare atto** che la sottoscritta è Responsabile del Procedimento

3. **di inoltrare** il presente atto, ai sensi del Vigente Regolamento di Contabilità, ai servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'accertamento nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze, **19/04/2024**

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

LAURA PALCHETTI

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://attionline.cittametropolitana.fi.it/.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"