



## Determinazione Dirigenziale

N. 828 del 16/04/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 1851/2024)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA IDROGEO SRL PER I SERVIZI DI CONSULENZA TECNICA – IDROGEOLOGICA, DI DIREZIONE DEI LAVORI DI PERFORAZIONE E DI VERIFICA DELLA PORTATA CRITICA ED OTTIMALE AI FINI DELL'INDAGINE PRELIMINARE ESPLORATIVA ALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLA PERFORAZIONE DI N.2 NUOVI POZZI PRESSO IL "PERCORSO DELL'ACQUA" DEL PARCO MEDICEO DI PRATOLINO – VAGLIA - CIG: B0F06A1852 – CUP: B39D22000070001</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
491/sub	2024	21337		22.978,22

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

## Il Dirigente

**PREMESSO** che la Città Metropolitana di Firenze:

- è proprietaria del Complesso Monumentale di Villa Demidoff presso il Parco di Pratolino;
- ne cura la gestione, finalizzata alla conservazione del patrimonio storico-artistico, arboreo, naturalistico, paesaggistico, alla fruizione in sicurezza e alla valorizzazione e promozione del complesso a fini turistici;
- intende procedere al restauro ed alla rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" presso il Parco ovvero del complesso delle opere idrauliche e dei relativi manufatti artistici (vasche, fontane, condotti e giochi d'acqua) oltre al patrimonio naturalistico, che hanno caratterizzato e reso celebre il cosiddetto "*Giardino delle Meraviglie*" del Buontalenti;

**ATTESO** che:

- l'articolo 1, commi da 51 a 58, della richiamata legge 27 dicembre 2019, n. 160, ha disciplinato l'assegnazione di contributi agli enti locali per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, con assegnazione prioritaria alle opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle Finanze in data 10 giugno 2022 a questa Città metropolitana è stato assegnato il finanziamento di Euro 344.255,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso dell'acqua" (Cap. E n. 975);
- per tali servizi di progettazione è stato preso il Codice CUP: B37D22000020001.

**DATO ATTO** che:

- con determinazione dirigenziale n. 2080 del 06/10/2022 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del servizio di Progettazione Definitiva, Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" Zona Unesco, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 al costituendo R.T. Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze, via della Piazzuola n. 26, C.F. PZZMCH52R54F443H e P.I. 07158750484, in qualità di mandataria, CSPE Srl con sede legale in Firenze, piazzale Donatello n. 29, C.F.

e P.I. 05586360488, Arch. Claudia Mezzapesa con sede legale in Putignano (BA), s.c. Foggia dell'Opera n. 17, C.F. MZZCLD82C44H096Q e P.I. 08290590721, Geodinamica Studio Geologico Associato con sede legale in Firenze, via Giovanni Giolitti n. 34, C.F. e P.I. 01315880516, GPA Srl con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via Giovanni da San Giovanni n. 87, C.F. e P.I. 01315880516, e Sani Società di Ingegneria Srl con sede legale in Firenze, via Santa Reparata n. 40, C.F. e P.I. 06974650480, in qualità di mandanti, il ribasso del 10% sull'importo a base di appalto e così per l'importo netto di € 153.934,14, CNPAIA 4% e Iva 22% per un totale di € 195.311,63 (Impegno 255/2023 e imp 69/2023 capitolo 21073);

- con Determina Dirigenziale n. 2643 del 13/12/2022 sono state affidate le indagini conoscitive del sottosuolo da effettuare mediante apposita strumentazione al fine di acquisire dati ed informazioni propedeutiche alla progettazione del restauro e rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco Mediceo di Pratolino area Viale degli Zampilli, a SO.IN.G Strutture ed Ambiente Srl, Via Nicolodi n. 48 - Livorno, P.I. 01453530493 (impegno 4328/2023 cap. 21073);

- con Determina Dirigenziale n. 123 del 20/01/2023 è stato affidato all'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D - 59100 Prato - C.F./P.IVA 02172860971, il servizio relativo alle "Indagini archeologiche propedeutiche alla progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento di restauro e di rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco di Pratolino", per l'importo di € 30.646,00 oltre € 1.225,84 pari al 4% di contributo integrativo alla Gestione Separata INPS ed € 7.011,80 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 38.883,64 (sub impegno 351/2023 capitolo 21073);

- con Atto Dirigenziale n. 1013 del 31/03/2023 è stato disposto di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo per il restauro Parco Mediceo di Pratolino e rifunzionalizzazione del "Percorso un importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 2.150.000,00 per lavori ed € 850.000,00 per somme a disposizione;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1626 del 13/07/2023 è stato adeguato il corrispettivo dovuto al RTP con mandatario Arch. Maria Chiara Pozzana con sede legale in Firenze - Via della Piazzuola n. 26 - C.F.: PZZMCH52R54F443H e P.IVA 07158750484, per i servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" per un importo di € 59.312,25 oltre oneri contributivi ed IVA per un totale di € 75.255,38;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1881 del 21/08/2023 è stato affidato alla società ITS Controlli Tecnici spa, con sede in Roma, piazza Stia n. 8, 00138, CF e P.IVA 15323181006 l'Ordine di servizio n. 29 per la verifica del progetto esecutivo dell'intervento di restauro del Parco Mediceo di Pratolino e di rifunzionalizzazione del "Percorso dell'Acqua" per un importo al netto del ribasso di cui alla determinazione n. 1387 del 30/06/2022 di euro 11.334,45 oltre cnpaia ed iva per un totale di euro 14.381,15 ( imp. 3287/2023 e imp 3288/2023 capitolo 21073);

- con Determinazione dirigenziale n. 2449 del 02/11/2023 è stato affidato all'Associazione Professionale B&P Archeologia - Archeologia e Beni Culturali, con sede in Via F. Ferrucci, 95/D - 59100 Prato - C.F./P.IVA 02172860971, il servizio relativo alle "Indagini archeologiche di approfondimento propedeutiche alla progettazione esecutiva dell'intervento di restauro e di rifunzionalizzazione del Percorso dell'Acqua presso il Parco di Pratolino", per l'importo di € 42.600,00 oltre € 1.704,00 pari al 4% di contributo integrativo INPS ed € 3.326,40 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 54.050,88.

**RICORDATO** che il Responsabile dei lavori è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

**CONSIDERATO CHE** si rendono necessari i servizi di consulenza tecnica - idrogeologica, di direzione dei lavori di perforazione e di verifica della portata critica ed ottimale ai fini dell'indagine preliminare esplorativa alla richiesta di autorizzazione alla perforazione di n. 2 nuovi pozzi presso il "Percorso dell'Acqua" del Parco Mediceo di Pratolino - Vaglia;

**RICHIAMATO** l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle

prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

**VISTO** l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

**DATO ATTO che:**

- il RUP, ha individuato, quale impresa da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, la ditta Idrogeo Srl, con sede in via Silvio Pellico 14/16 – Certaldo (FI) – 50052, P.Iva/C.F. 02321740488;

- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 12535 del 11/03/2024, ha invitato la Ditta a rimettere offerta economica, su una base di gara di 23.000,00 (oltre oneri previdenziali ed IVA);

- entro il termine di scadenza del 15/03/2024, quest'ultima ha presentato un'offerta di € 18.500,00 (oltre oneri previdenziali ed IVA), con un ribasso del 19,56521 % sull'importo a base di gara;

- il RUP ha considerato congrua l'offerta;

**PRECISATO** che le prestazioni dovranno essere espletate entro il 31/05/2024;

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;
- la dichiarazione del regime previdenziale;

**DATO ATTO** che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto in data 26/03/2024 ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: FI - 518741 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa;

- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale dell'Impresa, che risulta nulla;

- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, ovvero per Simone Fiaschi, secondo cui la sua posizione risulta nulla;
- al Ministero della Giustizia il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'Impresa, che risulta nullo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato del Casellario Giudiziale della società affidataria, che risulta nullo;

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- ha acquisito, in data 26/03/2024, il certificato EPAP di cui al prot. 177628 attestante la regolarità contributiva del professionista Simone Fiaschi;
- in data 26/03/2024, la certificazione DURC prot. INAIL\_42770033 con validità fino al 02/07/2024;

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla Ditta Idrogeo Srl per gli incarichi in oggetto ammonta ad € 18.500,00, di cui 10.134,78 (oltre IVA al 22%) per la prima fase, e 8.365,22 (oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%) per la seconda fase, per un importo complessivo di € 22.978,22;

**DATO ATTO** che il presente affidamento di complessivi € 22.978,22 trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. al capitolo 21337 imp. 491/24 BP 2024/2026;

**ATTESO** che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: BoF06A1852 – CUP B39D22000070001**

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati

salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.

**VISTI** altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa

**1) DI AFFIDARE** alla ditta IDROGEOSERVICE SRL SOC. ING, con sede in via Silvio Pellico 14/16 – Certaldo (FI) – 50052, P.Iva/C.F. 02321740488, i servizi di consulenza tecnica – idrogeologica, di direzione dei lavori di perforazione e di verifica della portata critica ed ottimale ai fini dell'indagine preliminare esplorativa alla richiesta di

autorizzazione alla perforazione di n.2 nuovi pozzi presso il "Percorso dell'Acqua" del Parco Mediceo di Pratolino – Vaglia, per l'importo di € 18.500,00, di cui 10.134,78 (oltre IVA al 22%) per la prima fase, e 8.365,22 (oltre oneri previdenziali ed IVA al 22%) per la seconda fase, per un importo complessivo di € 22.978,22.

**2) DI SUB IMPEGNARE** la somma di € 22.978,22 a favore della Ditta Idrogeo Srl che trova copertura nelle somme a disposizione del Q.E. al capitolo 21337 imp. 491/24 BP 2024/2026.

**3) DI APPROVARE** il Quadro Economico aggiornato in allegato;

**4) DI DARE ATTO** altresì che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**5) DI ATTESTARE** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

**6) DI PRECISARE** che il contratto sarà perfezionato mediante sottoscrizione di disciplinare d'incarico.

**7) DI ATTESTARE** che le prestazioni dovranno essere espletate entro il 31/05/2024, e che quindi la spesa di cui al presente provvedimento sarà esigibile nel 2024.

**8) DI DARE ATTO** che **RUP** del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

**9) DI COMUNICARE** il presente atto alla Ditta Idrogeo srl.

**10) DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**11) DI DARE ATTO** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Disciplinare.pdf.p7m (Hash: aea833323295be5eb8ca1950893f1aab867d8967fd7499fe16159a15d254c6e7)

Firenze, 16/04/2024

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”