



Determinazione Dirigenziale

N. 820 del 15/04/2024

Classifica: 006.

Anno 2024

(Proposta n° 1811/2024)

<i>Oggetto</i>	CASSA ESPANSIONE DI FIBBIANA 1 E FIBBIANA 2. ASSUNZIONE SUB-IMPEGNI DI SPESA A FAVORE DI VARIE DITTE CATASTALI AI FINI DEL DEPOSITO PRESSO IL M.E.F. RAGONERIA TERRITORIALE DELLO STATO DI FIRENZE/PRATO DELL' INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO NON CONCORDATA DOPPIA ANNUALITA' DAL 01/06/2021 AL 31/05/2023.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Espropri
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO

CORIVO00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1426SUB	2024	20448		222,00
1426SUB	2024	20448		222,00
1426SUB	2024	20448		222,00
1426SUB	2024	20448		222,00
1426SUB	2024	20448		14,89
1426SUB	2024	20448		14,89

1426SUB	2024	20448		263,50
1426SUB	2024	20448		1.272,63
1426SUB	2024	20448		141,40
1426SUB	2024	20448		141,40
1426SUB	2024	20448		70,70
1426SUB	2024	20448		70,70
1426SUB	2024	20448		436,00
1426SUB	2024	20448		18.175,00
1426SUB	2024	20448		18.175,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta del Circondario Empolese Valdelsa n. 26 del 17/05/2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare per la realizzazione di due casse di espansione sul fiume Arno in loc. Fibbiana (Fibbiana 1) e in loc. La Striscia (Fibbiana 2);
- con Delibera di Giunta del Circondario n. 35 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo delle Casse di Espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2 secondo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica;
- della suddetta deliberazione è stata fatta la comunicazione a tutti i proprietari interessati dall'esproprio dei terreni, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- con L.R. 68/2011 il Circondario è stato riconosciuto come Unione dei Comuni;
- con Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 54 del 18/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo 2° stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione delle casse di espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2;
- con Atto Dirigenziale dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 79 del 27/02/2014 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili siti nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Capraia e Limite e ne è stata disposta l'occupazione, per la realizzazione della Cassa di Espansione denominata "Fibbiana 1" notificato a tutti i soggetti interessati ed eseguito;
- le ditte catastali sotto elencate non hanno accettato l'indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio e quindi occorre sub-impegnare le somme relative alle annualità maturate dal 01/06/21 al 31/05/23 ai fini dell'apertura dei depositi definitivi presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze/Prato:

Catasto Terreni del Comune di Montelupo Fiorentino

AGUSTA VITA nata il 31/10/1963 a Empoli C.F.: GSTVTI63R71D403M propr. ¼;

NENCINI MARINA nata il 10/12/1964 a Empoli C.F.: NNCMRN64T50D403Z propr. ¼;

TARGETTI EMANUELE nato il 03/08/1957 a Montelupo Fiorentino C.F.: TRGMNL57M03F551B propr. ¼;

AGUSTA ROSARIO nato il 20/10/1959 a Partinico C.F.: GSTRSR59R20G348G propr. ¼;

AGUSTA GAETANO nato il 26/11/1934 a Partinico (Pa) C.F.: GSTGTN34S26G348A
cousufruttuario generale;

DI MARCO PIETRA nata il 25/01/1937 a Partinico (Pa) C.F. DMRPTR37A65G348N
cousufruttuario generale;

Foglio n. 8 Particella n. 864 (ex 686) occupata temporaneamente per mq. 512; Particella n. 868 (ex 688
per mq. 200) occupata temporaneamente per mq. 80

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 444,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio pari a € 888,00;

POGGIANTI LAURA nata a Firenze il 26/08/1956 C.F.: PGGLRA56M66D612V propr ½ in
regime di comunione dei beni con Pratelli Floriano;

PRATELLI FLORIANO nato a Montelupo Fiorentino il 04/06/1954 C.F.: PRTFRN54H04F551W
propr. per ½ in regime di comunione dei beni con Poggianti Laura.

Foglio n. 8 Particella n. 508 occupata temporaneamente per mq. 20

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 14,89;

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 29,78;

CONDOMINIO MANNELLI Via Giordano Bruno 72 50056 Montelupo Fiorentino (Fi) C.F.
91028960481 proprietà 1/1

Foglio n. 9 Particelle occupata temporaneamente n. 1867 per mq. 441 e n. 1866 per mq. 456:

indennità occupazione temporanea annua € 131,75

indennità occupazione temporanea biennio € 263,50

GIUNTINI ANTINORI FRANCESCO nato il 14/09/1932 a Firenze C.F.:
GNTFNC32P14D612L propr. ¾;

MACCAFERRI ANNA nata il 19/01/1942 in Portogallo C.F.: MCCNNA42A59Z128M propr.
1/12;

MACCAFERRI FRANCESCA nata il 21/04/1955 in Libano C.F.: MCCFNC55D61Z229G propr.
1/12;

MACCAFERRI GIULIANA nata negli Stati Uniti d'America il 10/12/1981 C.F.
MCCGLN81T50Z404B propr. 1/24;

MACCAFERRI MARGARET BUTERBAUGH nata negli Stati Uniti d'America il 11/10/1947 C.F.
MCCMGR47R51Z404L propr. 1/24;

Foglio n. 8 Particella ex n. 2 mq. 250 frazionata in Particelle occupata temporaneamente n. 690 mq. 41,
n. 691 mq. 98, n. 692 mq. 27; Foglio n. 9 Particella n. 2409 (ex 1591 mq. 52) mq.18;

Indennità di occupazione temporanea annua € 17,58

Indennità di occupazione temporanea biennio € 35,16

Foglio n. 8 Particella n. 524 occupata temporaneamente per mq. 316,50;

Indennità di occupazione temporanea annua € 184,63;

Indennità di occupazione temporanea dal 14/04/14 al 14/04/23 € 1.661,67;

Catasto Terreni del Comune di Capraia e Limite

FATTORIA DI BIBBIANI SRL con sede in Località Bibbiani 50050 Capraia e Limite (Fi) C.F.:
02156840486;

Foglio 25 Particelle occupate temporaneamente nn. 384 (ex 292) mq. 1.008, 386 (ex 294) mq. 274

Indennità di occupazione temporanea anna € 218,00

Indennità di occupazione temporanea anna € 436,00

RAPIER Kymberly Ann nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 23/01/1967
RPRKMB67A63Z404J Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

RAPIER III George Mc Carroll nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 29/09/1951
RPRGGM51P29Z404R Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

Foglio 25 Particelle occupate temporaneamente nn. 9 mq. 490, 10 mq. 1968, 370 (ex 173) mq. 1171, 382 (ex 292) mq. 40.073, 385 (ex 294) mq. 38952, 409 (ex 343) mq. 17902

Indennità di occupazione temporanea annua € 16.755,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 33.510,00

Foglio di Mappa 25, particella occupata temporaneamente n. 388 (ex 296) mq. 8520;

Indennità di occupazione temporanea annua € 1.420,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 2.840,00

CONSIDERATO che il presente provvedimento rientra nelle disposizioni del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 costituente normativa di settore che obbliga l'utilizzo e la diffusione dei dati personali per finalità di pubblicità e trasparenza per consentire eventuali opposizioni di terzi, di cui alle Linee Guida del Garante privacy del 28 maggio 2014 (pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014);

RITENUTO di sub-impegnare la somma di € 39.664,11 sul Capitolo n. 20448/2024 Impegno n. 1426/2024, in favore dei beneficiari di cui sopra, con quietanza a favore del M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze/Prato ai fini dell'apertura depositi definitivi per indennità di occupazione non finalizzata all'esproprio non concordata doppia annualità dal 01/06/21 al 31/05/23, in virtù dell'autorizzazione alla spesa rilasciata dall' Ing. M.T. Carosella al sottoscritto via e-mail il 29/03/24;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa";

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni" che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;

- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;

- l'Atto Dirigenziale n. 895 del 23/03/2023 del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 31/03/2023 al 31/03/2025;

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Consiglio Metropolitanano n.91 del 13/09/2023;

- la Nota di Aggiornamento al DUP 2024-2026 approvata con Atto del Sindaco Metropolitanano n. 45 del 13/11/2023 e ratificato con Deliberazione di Consiglio Metropolitanano n. 117 del 22/11/2023;

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 142 del 13/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2024/2026 e relativi allegati;

- l'Atto del Sindaco Metropolitanano n. 57 del 29/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

- il D.Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191”Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitana n. 4 del 15/01/2020 con riguardo agli artt. 19 “ L’Impegno della spesa” e 20 “ Le determinazioni che comportano impegni”;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;

VERIFICATA l’effettiva disponibilità di Bilancio;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto

DETERMINA

per i motivi citati in premessa:

-di sub-impegnare la somma di € 39.664,11 sul Capitolo n. 20448/2024 Impegno n. 1426/2024, in favore dei seguenti beneficiari con quietanza a favore del M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze/Prato ai fini dell’apertura dei depositi definitivi per indennità di occupazione temporanea non finalizzata all’esproprio non concordata delle aree interessate ai lavori di realizzazione Cassa Espansione Fibbiana 1 e Fibbiana 2 doppia annualità dal 01/06/21 al 31/05/23, in virtù dell’autorizzazione alla spesa rilasciata dall’ Ing. M.T. Carosella al sottoscritto via e-mail il 29/03/24;

Catasto Terreni del Comune di Montelupo Fiorentino

€ 222,00 a favore di AGUSTA VITA nata il 31/10/1963 a Empoli C.F.: GSTVTI63R71D403M propr. ¼;

€ 222,00 a favore di NENCINI MARINA nata il 10/12/1964 a Empoli C.F.: NNCMRN64T50D403Z propr. ¼;

€ 222,00 a favore di TARGETTI EMANUELE nato il 03/08/1957 a Montelupo Fiorentino C.F.: TRGMNL57M03F551B propr. ¼;

€ 222,00 a favore di AGUSTA ROSARIO nato il 20/10/1959 a Partinico C.F.: GSTRSR59R20G348G propr. ¼;

Foglio n. 8 Particella n. 864 (ex 686) per mq. 512; Particella n. 868 (ex 688 per mq. 200) per mq. 80

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 444,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio pari a € 888,00;

€ 14,89 a favore di POGGIANTI LAURA nata a Firenze il 26/08/1956 C.F.: PGGLRA56M66D612V propr ½ in regime di comunione dei beni con Pratelli Floriano;

€ 14,89 a favore di PRATELLI FLORIANO nato a Montelupo Fiorentino il 04/06/1954 C.F.: PRTFRN54H04F551W propr. per ½ in regime di comunione dei beni con Poggianti Laura.

Foglio n. 8 Particella n. 508 occupata temporaneamente per mq. 20

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 14,89;

Indennità annua di occupazione temporanea pari a € 29,78;

€ 263,50 a favore di CONDOMINIO MANNELLI Via Giordano Bruno 72 50056 Montelupo Fiorentino (Fi) C.F. 91028960481 proprietà 1/1

Foglio n. 9 Particelle occupata temporaneamente n. 1867 per mq. 441 e n. 1866 per mq. 456:

indennità occupazione temporanea annua € 131,75

indennità occupazione temporanea biennio € 263,50

€ 1.272,63 a favore di GIUNTINI ANTINORI FRANCESCO nato il 14/09/1932 a Firenze C.F.: GNTFNC32P14D612L propr. ¾;

€ 141,40 a favore di **MACCAFERRI ANNA** nata il 19/01/1942 in Portogallo C.F.: MCCNNA42A59Z128M propr. 1/12;

€ 141,40 a favore di **MACCAFERRI FRANCESCA** nata il 21/04/1955 in Libano C.F.: MCCFNC55D61Z229G propr. 1/12;

€ 70,70 a favore di **MACCAFERRI GIULIANA** nata negli Stati Uniti d'America il 10/12/1981 C.F. MCCGLN81T50Z404B propr. 1/24;

€ 70,70 a favore di **MACCAFERRI MARGARET BUTERBAUGH** nata negli Stati Uniti d'America il 11/10/1947 C.F. MCCMGR47R51Z404L propr. 1/24;

Foglio n. 8 Particella ex n. 2 mq. 250 frazionata in Particelle occupata temporaneamente n. 690 mq. 41, n. 691 mq. 98, n. 692 mq. 27; Foglio n. 9 Particella n. 2409 (ex 1591 mq. 52) mq.18;

Indennità di occupazione temporanea annua € 17,58

Indennità di occupazione temporanea biennio € 35,16

Foglio n. 8 Particella n. 524 occupata temporaneamente per mq. 316,50;

Indennità di occupazione temporanea annua € 184,63;

Indennità di occupazione temporanea dal 14/04/14 al 14/04/23 € 1.661,67;

Catasto Terreni del Comune di Capraia e Limite

€ 436,00 a favore di **FATTORIA DI BIBBIANI SRL** con sede in Località Bibbiani 50050 Capraia e Limite (Fi) C.F.: 02156840486;

Foglio 25 Particelle occupate temporaneamente nn. 384 (ex 292) mq. 1.008, 386 (ex 294) mq. 274

Indennità di occupazione temporanea anna € 218,00

Indennità di occupazione temporanea anna € 436,00

€ 18.175,00 a favore di **RAPIER Kymberly Ann** nata in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 23/01/1967 RPRKMB67A63Z404J Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

€ 18.175,00 a favore di **RAPIER III George Mc Carroll** nato in STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 29/09/1951 RPRGGM51P29Z404R Proprieta' 1/2 in regime di comunione dei beni

Foglio 25 Particelle occupate temporaneamente nn. 9 mq. 490, 10 mq. 1968, 370 (ex 173) mq. 1171, 382 (ex 292) mq. 40.073, 385 (ex 294) mq. 38952, 409 (ex 343) mq. 17902

Indennità di occupazione temporanea annua € 16.755,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 33.510,00

Foglio di Mappa 25, particella occupata temporaneamente n. 388 (ex 296) mq. 8520;

Indennità di occupazione temporanea annua € 1.420,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 2.840,00

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

- di provvedere alla liquidazione ai fini del deposito presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze/Prato a mezzo successivo e separato atto;

-di dare atto che il sottoscritto Geom. Francesco Taiti E.Q. Espropri è Responsabile del procedimento;

- di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 15/04/2024

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

FRANCESCO TAITI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”