



DIPARTIMENTO SVILUPPO
AREA TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Lavori: INTERVENTI DI SFALCIO DELL'ERBA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI DI PROPRIETA' O IN GESTIONE DELLA CITTAà METROPOLITANA DI FIRENZE -

Impresa: Eustele srl con sede legale in via del Ferrone 78, Impruneta (Fi), 50023, P. IVA 06675880485;

Contratto:

Det. Dirigenziale aggiudicazione efficace: 1230 del 23/05/2023 CIG: ZA43B38035

Integrata con Det. Dirigenziale: 1998 del 12/09/2023 CIG:Z8E3C6B536

Importo lavori soggetto a ribasso	€	50.306,58
Ribasso d'asta del 32,10%	€	6.474,46
Restano	€	43.832,12
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	0,00
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€	0,00
Importo netto contrattuale	€	43.832,12
IVA 22%	€	9.643,07
TOTALE	€	53.475,19

Finanziamento Q.E.: Capitolo 19654 DEL 2023
Capitolo 19053 DEL 2023

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(art. 237 del Regolamento approvato con DPR 5 Ottobre 2010 n 207)

Premessa

Precisato che, entro il termine di scadenza delle ore 13:00 del 12/05/2023 unicamente la ditta Eustele srl ha presentato offerta per un importo di euro 29.527,44 oltre IVA del 22% con un ribasso del 12,87 % sull'iniziale importo a base di gara, offerta ritenuta congrua, sono stati impegnati euro 36.023,48 sui capitoli 19053 e 19564 annualità 2023. **Det. Dirigenziale aggiudicazione efficace:** 1230 del 23/05/2023 CIG: ZA43B38035

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055 2760316
fax 055 2760437
lorenzo.dibilio@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA
IMMOBILI ZONA B



Successivamente, a causa delle condizioni climatiche dei mesi primaverili ed estivi che hanno favorito lo sviluppo della vegetazione rendendo il lavoro più oneroso di quanto era stato inizialmente previsto, è stato necessario, per completare gli interventi previsti, adeguare il corrispettivo con un incremento netto di 14.304,68 euro. **Det. Dirigenziale:** 1998 del 12/09/2023 CIG:Z8E3C6B536

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori

La scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 30/09/2023. Su richiesta del Direttore dei lavori alcuni interventi sono stati effettuati oltre la scadenza contrattuale.

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 30 ottobre 2023 come richiesto dal Direttore dei lavori.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori

Nessuno

Danni di forza maggiore

Nessuno

Lavori in economia

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia

Anticipazioni dell'impresa

Nessuna

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed alle disposizioni date dalla direzione dei lavori.

Ordini di servizio

Nel corso dei lavori non sono stati emanati ordini di servizio



Infortunati nel corso dei lavori

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

Certificati d'acconto

Durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 1 certificato di pagamento in acconto, come appresso riportato, per un importo complessivo netto di € :

certificato di acconto n. 1 in data 19/10/2023 € 41.777,31

Ammontare Complessivo corrisposto € 41.777,31

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 28/12/2023 per l'importo complessivo di € 42.976,07:

Da cui sono dedotti:

b) per anticipazioni dell'impresa	€ 0,00
c) per certificati d'acconto già emessi	€ 41.777,31
Totale deduzioni	€

Totale credito netto € 1.198,76

Secondo il suddetto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'impresa in € 1.198,76.

VISITE DI CONTROLLO

Il Direttore dei lavori ha stabilito il cronoprogramma ed ha effettuato sopralluoghi nei giardini prima e dopo l'esecuzione del lavoro nelle singole strutture.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze dei sopralluoghi regolarmente effettuati nelle singole strutture, il sottoscritto dott. Agr. Francesca Balducci, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte e nei tempi richiesti;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,



CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dalla ditta Eustele srl sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito dell'Impresa secondo le risultanze del seguente conto finale:

a) per lavori a misura e somministrazioni	€	42.976,0
	Totale	€ 42.976,0
Da cui sono dedotti:		
b) per anticipazioni dell'impresa	€	
c) per certificati d'acconto già emessi	€	41.777,31
	Totale deduzioni	€ 41.777,31
	Totale credito netto	€ 1.198,76

diconsi € 1.198,76 (mille centonovantottoeuro/76), dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, 31 Dicembre 2023

L'APPALTATORE

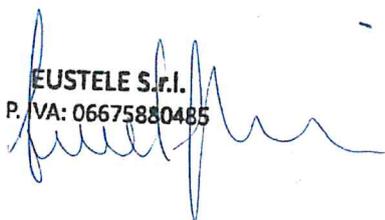
Dott. Agr. Arnaldo Galleri

IL DIRETTORE DEI LAVORI

dott. Agr. Francesca Balducci

CONFERMATO IL R.U.P.

Ing. Gianni Paolo Cianchi


EUSTELE S.r.l.
P. IVA: 06675880485

