



Determinazione Dirigenziale

N. 582 del 15/03/2024

Classifica: 006.

Anno 2024

(Proposta n° 1300/2024)

<i>Oggetto</i>	CASSA ESPANSIONE DI FIBBIANA 1 E FIBBIANA 2. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DI VARIE DITTE CATASTALI AI FINI DEL PAGAMENTO DELL' INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO DOPPIA ANNUALITA' DAL 01/06/2021 AL 31/05/2023.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Ufficio Responsabile</i>	P.O. Espropri
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO

CORIVO00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1426SUB	2024	20448		5.197,84
1426SUB	2024	20448		90,00
1426SUB	2024	20448		105,00
1426SUB	2024	20448		105,00
1426SUB	2024	20448		60,00
1426SUB	2024	20448		15,00
1426SUB	2024	20448		15,00
1426SUB	2024	20448		257,26

1426SUB	2024	20448	257,26
1426SUB	2024	20448	1.074,00
1426SUB	2024	20448	141,75
1426SUB	2024	20448	141,75
1426SUB	2024	20448	29,66
1426SUB	2024	20448	29,65
1426SUB	2024	20448	29,65
1426SUB	2024	20448	69,80
1426SUB	2024	20448	435,66
1426SUB	2024	20448	142,66
1426SUB	2024	20448	349,19
1426SUB	2024	20448	349,19
1426SUB	2024	20448	471,32
1426SUB	2024	20448	41,66
1426SUB	2024	20448	150,75
1426SUB	2024	20448	150,75
1426SUB	2024	20448	3.975,48
1426SUB	2024	20448	1.455,34
1426SUB	2024	20448	5,49
1426SUB	2024	20448	0,90
1426SUB	2024	20448	376,50
1426SUB	2024	20448	376,50
1426SUB	2024	20448	252,66
1426SUB	2024	20448	473,26
1426SUB	2024	20448	473,26
1426SUB	2024	20448	40,50
1426SUB	2024	20448	90,00
1426SUB	2024	20448	141,75
1426SUB	2024	20448	141,75
1426SUB	2024	20448	716,00
1426SUB	2024	20448	122,92
1426SUB	2024	20448	122,92
1426SUB	2024	20448	31,66
1426SUB	2024	20448	31,67
1426SUB	2024	20448	31,67
1426SUB	2024	20448	190,00
1426SUB	2024	20448	343,92

1426SUB	2024	20448		537,56
1426SUB	2024	20448		54,30
1426SUB	2024	20448		54,30
1426SUB	2024	20448		74,47
1426SUB	2024	20448		74,47

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta del Circondario Empolese Valdelsa n. 26 del 17/05/2004 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare per la realizzazione di due casse di espansione sul fiume Arno in loc. Fibbiana (Fibbiana 1) e in loc. La Striscia (Fibbiana 2);
- con Delibera di Giunta del Circondario n. 35 del 22/05/2012 è stato approvato il progetto definitivo delle Casse di Espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2 secondo stralcio funzionale e dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica;
- della suddetta deliberazione è stata fatta la comunicazione a tutti i proprietari interessati dall'esproprio dei terreni, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D.P.R. 327/2001;
- con L.R. 68/2011 il Circondario è stato riconosciuto come Unione dei Comuni;
- con Delibera di Giunta dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 54 del 18/09/2012 è stato approvato il progetto esecutivo 2° stralcio funzionale dei lavori per la realizzazione delle casse di espansione di Fibbiana 1 e Fibbiana 2;
- con Atto Dirigenziale dell'Unione dei Comuni Circondario Empolese Valdelsa n. 79 del 27/02/2014 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili siti nei Comuni di Montelupo Fiorentino e Capraia e Limite e ne è stata disposta l'occupazione, per la realizzazione della Cassa di Espansione denominata "Fibbiana 1", notificato a tutti i soggetti interessati ed eseguito;
- a seguito dei tipi di frazionamento le particelle possono aver assunto nuove numerazioni e le superfici delle aree occupate temporaneamente possono aver subito diminuzione o aumenti in termini di mq.;
- le ditte catastali sotto elencate hanno tutte accettato e riscosso l'indennità di occupazione temporanea non finalizzata all'esproprio sino al 31/05/2021;
- risulta necessario procedere al pagamento dell'indennità in oggetto per il periodo dal 01/06/21 al 31/05/23 a favore dei seguenti proprietari:

Catasto Terreni Comune di Capraia e Limite(Fi)

COMUNE di Capraia e Limite con sede in Limite sull'Arno (Fi), Piazza 8 Marzo 1944 n. 9 P.I. 00987710480 proprietà per 1/1;

Foglio 25 particella occupata temporaneamente n. 324 mq. 26.614,50 n. 352 (ex 293) mq. 1.017, n. 426 (ex 295) mq. 812;

Indennità di occupazione temporanea annua € 2.598,92;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 5.197,84;

Catasto Terreni Comune di Montelupo Fiorentino (Fi)

CINOTTI Andrea nato il 10/07/1978 a Empoli (Fi), C.F.: CNTNDR78L10D403P, nuda proprietà per 1000/1000;

Foglio di Mappa 9, Particella n. 1392 occupata temporaneamente per mq. 60;

Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;
Soprassuolo € 1.200,00

PULIDORI PAOLA c.f. PLDPLA56A71D403I nata a il 31/01/1956 a EMPOLI (FI) per 1/2;
PULIDORI DANIELA c.f. PLDDNL52H46D403V nata il 06/06/1952 a EMPOLI (FI) per 1/2;
Foglio n. 8 particella n. 48 occupata temporaneamente mq. 420
Indennità di occupazione temporanea annua € 105,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 210,00;
Soprassuolo € 1.670,00

GERI PIERINA nata a Castelfiorentino (Fi) il 11/02/1938 GREPRN38B51C101V Proprieta` per 2/3

GIANI PAOLA nata a Empoli (Fi) il 02/07/1970 GNIPLA70L42D403L Proprieta' 1/6
GIANI LAURA nata a Empoli (Fi) il 31/07/1967 GNILRA67L71D403O Proprieta' 1/6
Foglio n. 9, Particella n. 1390 occupata temporaneamente per mq. 60;
Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;
Soprassuolo € 1.040,00

CAVERNI ENRICO nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/12/1944, C.F. CVRNRC44T05F551Q, proprietà 1/2;

CANTINI LAURA nata a Montespertoli (Fi) il 17/08/1948, C.F.: CNTLRA48M57F648V, proprietà 1/2,
Foglio di Mappa n. 9, Particella n. 1603 occupata temporaneamente per mq. 343;
Indennità di occupazione temporanea annua € 257,26;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 514,52;

DI NOTO MARIA VINCENZA nata a Valledolmo (Pa) il 29/05/1969 proprietà 1/1;
Foglio di mappa 8, particella n. 723 (ex 504) occupata temporaneamente per mq. 36, n. 743 (ex 531) occupata temporaneamente mq. 680;
Indennità di occupazione temporanea annua € 537,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 1.074,00;

BRANCHI GIACOMO nato ad Empoli (Fi) il 07/03/1978 C.F.: BRNGCM78C07D403W prop. 1/2;
BRANCHI SIMONA nata a Firenze il 20/10/1972 C.F.: BRNSMN72R60D612O prop. 1/2;
Foglio di Mappa n. 9 Particella occupata temporaneamente n. 2482 per mq. 189.
Indennità di occupazione temporanea annua € 141,75;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 283,50;

FANTINI Carla nata a Empoli (Fi) il 27/10/1958 FNTCRL58R67D403C proprietà per 1/3;
BIANCHI Giulia nata a Empoli (Fi) il 21/06/1989 BNCGLI89H61D403C proprietà per 1/3;
BIANCHI Laura nata a Empoli (Fi) il 08/10/1986 BNCLRA86R48D403I proprietà per 1/3;
Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 556 per mq. 42,27
Indennità di occupazione temporanea annua € 7,05;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 14,10;
Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 881 (ex 39) per mq. 225;
Indennità di occupazione temporanea annua € 37,43;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 74,86;

BIANCHI RICCARDO nato a Empoli (Fi) il 31/10/1965, c.f. BNCRCR65R31D403D, propr. 1/1;
Foglio n. 8, particella occupata temporaneamente n. 882 (ex 39) per mq. 209;
Indennità di occupazione temporanea annua € 34,90;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 69,80;

COMUNE di Montelupo Fiorentino con sede in Viale Cento Fiori 34 Montelupo Fiorentino (Fi)
P.I. 00614510485 propr.1/1
Foglio 8 particelle n. 749 occupata per mq. 191, n. 751 occupata per mq. 313, n. 753 occupata per mq. 27, n. 755 occupata per mq. 776, n. 757 occupata per mq. 452
Indennità di occupazione temporanea annua € 217,83;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 435,66;

COSTRUZIONI GENERALI ARENA SRL con sede in FRATTAMINORE (Na) P.I. 03387170636 proprietà 1/1;
Foglio n. 9 particelle n. **2414** (ex 17) occupata temporaneamente mq. **70**, n. **2416** (ex 18) occupata temporaneamente mq. **358**
Indennità di occupazione temporanea annua € 71,33;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 142,66;
Soprassuolo € 3.122,89

ISOLDI Francesco nato il 02/01/1951 a Sicignano degli Alburni (Sa) c.f. SLDFNC51A02M253C prop. per 1/2;
SIMONCINI Morena nata a Montespertoli (Fi) il 19/03/1951 c.f. SMNMRN51C59F648J prop. per 1/2;
Foglio di mappa 8 particelle n. 722 (ex 503) occupata temporaneamente per mq. 33, n. 720 occupata temporaneamente per 301 n. 725 (ex 509) occupata temporaneamente mq. 321, n. 858 (ex 679) occupata temporaneamente mq. 1024,10
Indennità di occupazione temporanea annua € 349,19;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 698,38;

LA ROCCA Srl con sede in via T. Signorini 12 Montelupo Fiorentino (Fi) proprietà per 1/1;
Foglio n. 9 particelle occupata temporaneamente n. 1952 per mq. 27, n. 1956 per mq. 579, n. 1958 per mq. 457, n. 1963 per mq. 248;
Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 539 per mq. 177,40
Indennità di occupazione temporanea annua € 235,66;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 471,32;

ILGAZ DUYGU, c.f. LGZDYG80D69Z243E nata in Turchia il 29/04/1980 proprietà per 1/1;
Foglio di Mappa n. 9, Particella 2170 occupata temporaneamente per mq. 100;
Indennità di occupazione temporanea annua € 20,83;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 41,66;

LENSI ODOARDO nato il 08/07/1955 a Empoli (Fi), C.F. LNSDRD55L08D403Z, proprietà per 1/2 ;
NARDINI STEFANIA nata il 02/08/1956 a Empoli (Fi), C.F.. NRDSFN56M42D403X, proprietà per 1/2;
Foglio di Mappa n. 9, Particella occupata temporaneamente n. 2084 per mq. 201;
Indennità di occupazione temporanea annua € 150,75;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 301,50;

MASSAI RICCARDO nato il 02/05/1959 a Firenze (Fi), C.F.: MSSRCR59E02D612R, proprietà per per 1/1;
- Foglio di Mappa n. 8: Particelle occupata temporaneamente n. 728 per mq. 124, n. 739 per mq. 380, n. 732 per mq. 2346, n. 733 per mq. 868, n. 734 per mq. 1299, n. 869 per mq. 4424, n. 730 per mq. 28, n. 860 per mq. 160, n. 862 per mq 75;

- Foglio n. 9: Particella n. 2404 per mq. 416;

Indennità di occupazione temporanea annua € 1.987,74;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 3.975,48;

CIARDI CARLO nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/07/1957 c.f. CRDCRL57L05F551G. proprietà per 1/1;

Foglio n. 9 particella occupata temporaneamente n. 1212 sub 502, con graffate particelle 185 sub 500 e 1191 sub 504 per mq. 27,85, particella occupata temporaneamente n. 1213 per mq. 11,30, particella occupata temporaneamente n. 2172 per mq. 70,00.

Indennità di occupazione temporanea annua € 727,67;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 1.455,34;

CIARDI CARLO nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/07/1957 c.f. CRDCRL57L05F551G proprietà per $\frac{1}{2}$ dal 01/06/21 al 18/08/22; proprietà $\frac{3}{4}$ dal 19/08/22 al 31/05/23 in regime di comunione dei beni;

MAINARDI NICOLETTA nata a Castelfiorentino (Fi) il 08/08/1957 C.F.: MNRNLT57M48C101I proprietà 1/4 dal 19/08/22 al 31/05/23 in regime di comunione dei beni con Ciardi Carlo;

Foglio n. 9 particella n. 2171 occupata temporaneamente per mq. 22

Indennità di occupazione temporanea annua € 4,58;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 9,16;

BINI ROLANDA nata il 19/07/1943 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.:BNIRND43L59F551H, proprietà per $\frac{1}{2}$;

GIUSTI GRAZIANO nato il 20/01/1938 a Peccioli (Pi), C.F.: GSTGZN38A20G395N, proprietà per 1/2;

Foglio di mappa 8, Particelle n. 706 e 707 (ex 33) occupata temporaneamente per mq. 502;

Indennità di occupazione temporanea annua € 376,50;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 753,00;

PINELLI LUCIANO nato il 30/04/1949 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.: PNLLCN49D30F551X, proprietà per 1/1 ;

Foglio di Mappa n. 8: Particelle n. 719 (ex 5) occupata temporaneamente per mq. 65; n. 717 (ex 5) occupata temporaneamente mq. 28; n. 698 (ex 28) occupata temporaneamente mq. 573; particelle n. 578-790 e 791 occupata temporaneamente mq. 850;

Indennità di occupazione temporanea annua € 126,33;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 252,66;

SCARDIGLI ANTONELLA nata il 16/01/1956 a Empoli (Fi) C.F.: SCRNNL56A56D403V, proprietà per $\frac{1}{2}$;

FALASCHI ROBERTO nato il 25/11/1954 a Empoli (Fi) C.F. FLSRRT54S25D403N, proprietà per $\frac{1}{2}$,

Foglio di mappa 8, particella occupata temporaneamente n. 747 (ex 548) per mq. 1893;

Indennità temporanea annua € 473,26;

Indennità temporanea biennio € 946,52;

TOFANELLI MARIA nata il 25/11/1966 a Empoli (Fi), C.F.: TFMNRA66S65D403A, proprietà per 1/1;

Foglio di Mappa 9, Particella occupata temporaneamente n. 1389 per mq. 27;

Indennità di occupazione temporanea annua € 20,25;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 40,50;

Soprassuolo € 620,00

ZINGONI DANIELE nato il 15/04/1958 a Empoli (Fi), C.F.: ZNGDNL58D15D403Q proprietà per 1/1;
Foglio di Mappa n. 9, Particella occupata temporaneamente n. 1391 per mq. 60;
Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;

CAVERNI MARIA TERESA nata il 10/08/1944 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.: CVRMTR44M50F551H propr. 1/2
ANTONINO SALVATORE nato il 21/05/1946 a San Severo (Fg), C.F.: NTNSVT46E31I158J, proprietà per 1/2 ;
Foglio di Mappa 9, Particella occupata temporaneamente n. 2082 per mq. 189;
Indennità di occupazione temporanea annua € 141,75;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 283,50;

FONDI MARTA nata a Firenze il 20/04/1967 c.f. FNDMRT67D60D612C proprietà per 1/2;
Foglio n. 8 particella 527 occupata temporaneamente per mq. 205
Foglio n. 8 particella 522 occupata temporaneamente per mq. 975
Foglio n. 8 particella 525 occupata temporaneamente per mq. 403 proprietà per 1/1;
Indennità di occupazione temporanea annua € 358,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 716,00;

MANCINI LUCIANO nato a Montelupo Fiorentino (FI) il 03/05/1948, c.f. MNCLCN48E03F551R, prop. 1/4;
BORSINI ANNA MARIA nata a Vinci (Fi) il 17/04/1953, c.f. BRSNMR53D57M059F, prop. 1/4;
- Foglio n. 8 particella 522 occupata temporaneamente per mq. 975;
Foglio n. 8 particella 527 occupata temporaneamente per mq. 205,
Indennità di occupazione temporanea annua € 245,84;
Indennità di occupazione temporanea annua € 491,68;

MANCUSO COSIMO nato a Valledolmo (Pa) il 11/07/1961, c.f. MNCCSM61L11L603M, proprietà per 2/18;
MANCUSO DEBORAH nata a Empoli (Fi), il 18/06/1996, c.f. MNCDRH96H58D403L, proprietà per 2/18;
MANCUSO LUGIA GIUSEPPA nata a Valledolmo (Pa) il 28/08/1959, c.f. MNCLGS59M68L603W proprietà per 2/18;
MANTIONE GIUSEPPA nata a Valledolmo (Pa) il 16/03/1938, c.f. MNTGPP38C56L603M, proprietà per 12/18;
Foglio di Mappa n. 8, Particella n. 873 occupata temporaneamente per mq. 190;
Indennità di occupazione temporanea annua € 142,50;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 285,00;

GALASTRI STEFANO nato il 20/10/1968 a Montelupo Fiorentino (Fi) c.f. GLSSFN68R20D403F propr. 1/1;
Foglio 9 particella 2407 occupata temporaneamente per mq 357;
Particella 2465 occupata temporaneamente per mq. 397;
Indennità di occupazione temporanea annua € 171,96;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 343,92;

NARDI FRANCESCA nata il 05/05/1948 a Firenze c.f. NRDFNC48E45D612I propr. 1/1;
Foglio n. 8 particelle occupata temporaneamente: n. 697 (ex 25) per 28 mq e n. 695 (ex 25) per 113 mq, n. 710 (ex 34) per mq 130 e n. 711 (ex 34) per mq.158, n. 705 (ex 32) per mq. 132, n. 703 (ex 32) per mq. 469
Foglio n. 9 particella occupata temporaneamente n. 2424 (ex 21) per mq. 390
Indennità di occupazione temporanea annua € 268,78;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 537,56;

NANNETTI ANZIO nato a Montalcino (Fi) il 04/12/1949 C.F. NNNNZA49T04F402T,
proprietà 1/2;

BIRINDELLI ADRIANA nata a Cerreto Guidi (Fi) il 20/05/1946 , C.F. BRNDRN46E60C529,
proprietà 1/2;

Foglio di Mappa n. 8, particella n. 681 (ex 588) occupata temporaneamente mq. 72,40.

Indennità di occupazione temporanea annua € 54,30;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 108,60;

Soprassuolo € 1.500,00

CORBO GIULIA nata a EMPOLI (FI) il 08/07/1985 CRBGLI85L48D403G Proprieta' 1/2 in
regime di separazione dei beni dal 14/06/22

FRISULLO MIRCO nato a EMPOLI (FI) il 09/02/1985 FRSMRC85B09D403Y Proprieta' 1/2 in
regime di separazione dei beni dal 14/06/22

Foglio di Mappa 8, particelle occupate temporaneamente: nn. 745 e 746 (ex 536) mq. 690 ; 615 (ex
70) mq. 70;

Indennità di occupazione temporanea annua € 155,42

Indennità di occupazione temporanea dal 14/06/22 al 31/05/23 € 148,94;

CONSIDERATO che il presente provvedimento rientra nelle disposizioni del D.P.R. n. 327 del
08/06/2001 costituente normativa di settore che obbliga l'utilizzo e la diffusione dei dati personali per
finalità di pubblicità e trasparenza per consentire eventuali opposizioni di terzi, di cui alle Linee Guida
del Garante privacy del 28 maggio 2014 (pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale n. 134 del 12 giugno 2014);

RITENUTO di sub-impegnare la somma di € 19.899,05 sul Capitolo n. 20448/2024 Impegno n.
1426/2024 a favore dei beneficiari di cui sopra, per il pagamento dell'indennità di occupazione
temporanea non finalizzata all'esproprio dal 01/06/21 al 31/05/23 delle aree interessate ai lavori di
realizzazione della Cassa di Espansione Fibbiana 1 e Fibbiana 2, in virtù dell'autorizzazione alla spesa
rilasciata dall' Ing. M.T. Carosella al sottoscritto via e-mail il 14/03/2024;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "al fine di
evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta
provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il
programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le
regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma
costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa";

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 "Disposizioni sulle Città Metropolitane,
sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni" che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal
8/4/2014 fra cui Firenze;

- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane
subentrano alle Province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano
le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza
Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo
Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla
Provincia di Firenze;

- l'Atto Dirigenziale n. 895 del 23/03/2023 del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti
ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto
Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 31/03/2023 al 31/03/2025;

- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 approvato con Deliberazione di Consiglio Metropolitan n.91 del 13/09/2023;
- la Nota di Aggiornamento al DUP 2024-2026 approvata con Atto del Sindaco Metropolitan n. 45 del 13/11/2023 e ratificata con Deliberazione di Consiglio Metropolitan n. 117 del 22/11/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 142 del 13/12/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione Pluriennale 2024/2026 e relativi allegati;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 57 del 29/12/2023 di approvazione de Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;
- il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , conparticolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191”Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitan n. 4 del 15/01/2020 con riguardo agli artt. 19 “ L’Impegno della spesa” e 20 “ Le determinazioni che comportano impegni”;
- il D.P.R. n. 327/2001 “ Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;

VERIFICATA l’effettiva disponibilità di Bilancio;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto

DETERMINA

per i motivi citati in premessa:

- di sub-impegnare la somma complessiva di **€ 19.899,05** esigibile nel 2024 sul Capitolo 20448/2024 Impegno n. 1426/2024, in virtù dell’autorizzazione alla spesa rilasciata dall’ Ing. M.T. Carosella al sottoscritto via e-mail il 14/03/2024, a copertura indennità di occupazione temporanea non finalizzata all’esproprio delle aree interessate ai lavori di realizzazione Cassa Espansione Fibbiana 1 e Fibbiana 2 doppia annualità dal 01/06/21 al 31/05/23 a favore delle seguenti ditte catastali:

Catasto Terreni Comune di Capraia e Limite(Fi)

€ 5.197,84 a favore di COMUNE di Capraia e Limite con sede in Limite sull’Arno (Fi), Piazza 8 Marzo 1944 n. 9 P.I. 00987710480 proprietà 1/1;

Foglio 25 particelle occupata temporaneamente n. 324 mq. 26.614,50 n. 352 (ex 293) mq. 1.017, n. 426 (ex 295) mq. 812;

Indennità di occupazione temporanea annua € 2.598,92;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 5.197,84;

Catasto Terreni del Comune di Montelupo Fiorentino

€ 90,00 a favore di CINOTTI Andrea nato il 10/07/1978 a Empoli (Fi), C.F.: CNTNDR78L10D403P, nuda proprietà per 1000/1000;

Foglio di Mappa 9, Particella n. 1392 occupata temporaneamente per mq. 60;

Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;

Soprassuolo € 1.200,00

€ 105,00 a favore di PULIDORI PAOLA c.f. PLDPLA56A71D403I nata a il 31/01/1956 a Empoli (Fi) per ½;

€ 105,00 a favore di PULIDORI DANIELA c.f. PLDDNL52H46D403V nata il 06/06/1952 a Empoli (Fi) per ½;

Foglio n. 8 particella n. 48 occupata temporaneamente mq. 420

Indennità di occupazione temporanea annua € 105,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 210,00;
Soprassuolo € 1.670,00

€ 60,00 a favore di GERI PIERINA nata a Castelfiorentino (Fi) il 11/02/1938
GREPRN38B51C101V Proprietà per 2/3

€ 15,00 a favore di GIANI PAOLA nata a Empoli (Fi) il 02/07/1970 GNIPLA70L42D403L
Proprietà 1/6

€ 15,00 a favore di GIANI LAURA nata a Empoli (Fi) il 31/07/1967 GNILRA67L71D403O
Proprietà 1/6

Foglio n. 9, Particella n. 1390 occupata temporaneamente per mq. 60;

Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;

Soprassuolo € 1.040,00

€ 257,26 a favore di CAVERNI ENRICO nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/12/1944, C.F.
CVRNRC44T05F551Q, proprietà 1/2;

€ 257,26 a favore di CANTINI LAURA nata a Montespertoli (Fi) il 17/08/1948, C.F.:
CNTLRA48M57F648V, proprietà 1/2,

Foglio di Mappa n. 9, Particella n. 1603 occupata temporaneamente per mq. 343;

Indennità di occupazione temporanea annua € 257,26;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 514,52;

€ 1.074,00 a favore di DI NOTO MARIA VINCENZA nata a Valledolmo (Pa) il 29/05/1969
proprietà 1/1;

Foglio di mappa 8, particella n. 723 (ex 504) occupata temporaneamente per mq. 36, n. 743 (ex 531)
occupata temporaneamente mq. 680;

Indennità di occupazione temporanea annua € 537,00;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 1.074,00;

€ 141,75 a favore di BRANCHI GIACOMO nato ad Empoli (Fi) il 07/03/1978 C.F.:
BRNGCM78C07D403W prop. 1/2 ;

€ 141,75 a favore di BRANCHI SIMONA nata a Firenze il 20/10/1972 C.F.:
BRNSMN72R60D612O prop. 1/2;

Foglio di Mappa n. 9 Particella occupata temporaneamente n. 2482 per mq. 189.

Indennità di occupazione temporanea annua € 141,75;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 283,50;

€ 29,66 a favore di FANTINI Carla nata a Empoli (Fi) il 27/10/1958 FNTCRL58R67D403C
proprietà per 1/3;

€ 29,65 a favore di BIANCHI Giulia nata a Empoli (Fi) il 21/06/1989 BNCGLI89H61D403C
proprietà per 1/3;

€ 29,65 a favore di BIANCHI Laura nata a Empoli (Fi) il 08/10/1986 BNCLRA86R48D403I
proprietà per 1/3;

Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 556 per mq. 42,27

Indennità di occupazione temporanea annua € 7,05;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 14,10;

Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 881 (ex 39) per mq. 225;

Indennità di occupazione temporanea annua € 37,43;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 74,86;

€ 69,80 a favore di BIANCHI RICCARDO nato a Empoli (Fi) il 31/10/1965, c.f.
BNCRCR65R31D403D, propr. 1/1;

Foglio n. 8, particella occupata temporaneamente n. 882 (ex 39) per mq. 209;

Indennità di occupazione temporanea annua € 34,90;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 69,80;

€ 435,66 a favore di COMUNE di Montelupo Fiorentino con sede in Viale Cento Fiori 34 Montelupo Fiorentino (Fi) P.I. 00614510485 propr.1/1
Foglio 8 particelle n. 749 occupata per mq. 191, n. 751 occupata per mq. 313, n. 753 occupata per mq. 27, n. 755 occupata per mq. 776, n. 757 occupata per mq. 452
Indennità di occupazione temporanea annua € 217,83;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 435,66;

€ 142,66 a favore di COSTRUZIONI Generali Arena S.r.l. con sede in FRATTAMINORE (Na) P.I. 03387170636 proprietà per 1/1;
Foglio n. 9 particelle n. 2414 (ex 17) occupata temporaneamente mq. 70, n. 2416 (ex 18) occupata temporaneamente mq. 358
Indennità di occupazione temporanea annua € 71,33;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 142,66;
Soprassuolo € 3.122,89

€ 349,19 a favore di ISOLDI Francesco nato il 02/01/1951 a Sicignano degli Alburni (Sa) c.f. SLDFNC51A02M253C proprietà per 1/2;
€ 349,19 a favore di SIMONCINI Morena nata a Montespertoli (Fi) il 19/03/1951 c.f. SMNMRN51C59F648J proprietà per 1/2;
Foglio di mappa 8 particelle n. 722 (ex 503) occupata temporaneamente per mq. 33, n. 720 occupata temporaneamente per 301 n. 725 (ex 509) occupata temporaneamente mq. 321, n. 858 (ex 679) occupata temporaneamente mq. 1024,10
Indennità di occupazione temporanea annua € 349,19;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 698,38;

€ 471,32 a favore di LA ROCCA Srl con sede in via T. Signorini 12 Montelupo Fiorentino (Fi) proprietà per 1/1;
Foglio n. 9 particelle occupata temporaneamente n. 1952 per mq. 27, n. 1956 per mq. 579, n. 1958 per mq. 457, n. 1963 per mq. 248;
Foglio n. 8 particella occupata temporaneamente n. 539 per mq. 177,40
Indennità di occupazione temporanea annua € 235,66;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 471,32;

€ 41,66 a favore di ILGAZ DUYGU, c.f. LGZDYG80D69Z243E nata in Turchia il 29/04/1980 proprietà per 1/1;
Foglio di Mappa n. 9, Particella 2170 occupata temporaneamente per mq. 100;
Indennità di occupazione temporanea annua € 20,83;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 41,66;

€ 150,75 a favore di LENSÌ ODOARDO nato il 08/07/1955 a Empoli (Fi), C.F. LNSDRD55L08D403Z, proprietà per 1/2;
€ 150,75 NARDINI STEFANIA nata il 02/08/1956 a Empoli (Fi), C.F.. NRDSFN56M42D403X, proprietà per 1/2 ;
Foglio di Mappa n. 9, Particella occupata temporaneamente n. 2084 per mq. 201;
Indennità di occupazione temporanea annua € 150,75;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 301,50;

€ 3.975,48 a favore di **MASSAI RICCARDO** nato il 02/05/1959 a Firenze, C.F.: MSSRCR59E02D612R, proprietà per per 1/1;

- Foglio di Mappa n. 8: Particelle occupata temporaneamente n. 728 per mq. 124, n. 739 per mq. 380, n. 732 per mq. 2346, n. 733 per mq. 868, n. 734 per mq. 1299, n. 869 per mq. 4424, n. 730 per mq. 28, n. 860 per mq. 160, n. 862 per mq 75;

- Foglio n. 9: Particella n. 2404 per mq. 416;

Indennità di occupazione temporanea annua € 1.987,74;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 3.975,48;

€ 1.455,34 a favore di **CIARDI CARLO** nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/07/1957 c.f. CRDCRL57L05F551G. proprietà per 1/1;

Foglio n. 9 particella occupata temporaneamente n. 1212 sub 502, con graffate particelle 185 sub 500 e 1191 sub 504 per mq. 27,85, particella occupata temporaneamente n. 1213 per mq. 11,30, particella occupata temporaneamente n. 2172 per mq. 70,00.

Indennità di occupazione temporanea annua € 727,67;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 1.455,34;

€ 5,49 a favore di **CIARDI CARLO** nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 05/07/1957 c.f. CRDCRL57L05F551G proprietà per $\frac{1}{2}$ dal 01/06/21 al 18/08/22; proprietà $\frac{3}{4}$ dal 19/08/22 al 31/05/23 in regime di comunione dei beni;

€ 0,90 a favore di **MAINARDI NICOLETTA** nata a Castelfiorentino (Fi) il 08/08/1957 C.F.: MNRNLT57M48C101I proprietà 1/4 dal 19/08/22 al 31/05/23 in regime di comunione dei beni con Ciardi Carlo;

Foglio n. 9 particella n. 2171 occupata temporaneamente per mq. 22

Indennità di occupazione temporanea annua € 4,58;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 9,16;

€ 376,50 a favore di **BINI ROLANDA** nata il 19/07/1943 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.:BNIRND43L59F551H, proprietà per $\frac{1}{2}$;

€ 376,50 a favore di **GIUSTI GRAZIANO** nato il 20/01/1938 a Peccioli (Pi), C.F.: GSTGZN38A20G395N, proprietà per 1/2;

Foglio di mappa 8, Particelle n. 706 e 707 (ex 33) occupata temporaneamente per mq. 502;

Indennità di occupazione temporanea annua € 376,50;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 753,00;

€ 252,66 a favore di **PINELLI LUCIANO** nato il 30/04/1949 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.: PNLLCN49D30F551X, proprietà per 1/1;

Foglio di Mappa n. 8: Particelle n. 719 (ex 5) occupata temporaneamente per mq. 65; n. 717 (ex 5) occupata temporaneamente mq. 28; n. 698 (ex 28) occupata temporaneamente mq. 573; particelle n. 578-790 e 791 occupata temporaneamente mq. 850;

Indennità di occupazione temporanea annua € 126,33;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 252,66;

€ 473,26 a favore di **SCARDIGLI ANTONELLA** nata il 16/01/1956 a Empoli (Fi) C.F.: SCRNNL56A56D403V, proprietà per $\frac{1}{2}$;

€ 473,26 a favore di **FALASCHI ROBERTO** nato il 25/11/1954 a Empoli (Fi) C.F.: FLSRRT54S25D403N, proprietà per $\frac{1}{2}$;

Foglio di mappa 8, particella occupata temporaneamente n. 747 (ex 548) per mq. 1893;

Indennità di occupazione temporanea annua € 473,26;

Indennità di occupazione temporanea biennio € 946,52;

€ 40,50 a favore di TOFANELLI MARIA nata il 25/11/1966 a Empoli (Fi), C.F.: TFMRA66S65D403A, proprietà per 1/1;
Foglio di Mappa 9, Particella occupata temporaneamente n. 1389 per mq. 27;
Indennità di occupazione temporanea annua € 20,25;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 40,50;
Soprassuolo € 620,00

€ 90,00 a favore di ZINGONI DANIELE nato il 15/04/1958 a Empoli (Fi), C.F.: ZNGDNL58D15D403Q proprietà per 1/1;
Foglio di Mappa n. 9, Particella occupata temporaneamente n. 1391 per mq. 60;
Indennità di occupazione temporanea annua € 45,00;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 90,00;

€ 141,75 a favore di CAVERNI MARIA TERESA nata il 10/08/1944 a Montelupo Fiorentino (Fi), C.F.: CVRMTR44M50F551H proprietà per 1/2;

€ 141,75 a favore di ANTONINO SALVATORE nato il 21/05/1946 a San Severo (Fg), C.F.: NTNSVT46E31I158J, proprietà per 1/2;
Foglio di Mappa 9, Particella occupata temporaneamente n. 2082 per mq. 189;
Indennità di occupazione temporanea annua € 141,75;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 283,50;

€ 716,00 a favore di FONDI MARTA nata a Firenze il 20/04/1967 c.f. FNDMRT67D60D612C proprietà per 1/2;

Foglio n. 8 particella 522 occupata temporaneamente per mq. 975
Foglio n. 8 particella 527 occupata temporaneamente per mq. 205
Indennità di occupazione temporanea annua € 245,84;
Foglio n. 8 particella 525 occupata temporaneamente per mq. 403 proprietà per 1/1
Indennità di occupazione temporanea annua € 235,08;
Indennità di occupazione temporanea complessiva biennio € 716,00;

€ 122,92 a favore di MANCINI LUCIANO nato a Montelupo Fiorentino (Fi) il 03/05/1948, c.f. MNCLCN48E03F551R, proprietario per 1/4;

€ 122,92 a favore di BORSINI ANNA MARIA nata a Vinci (Fi) il 17/04/1953, c.f. BRNMR53D57M059F, proprietaria per 1/4;
Foglio n. 8 particella 522 occupata temporaneamente per mq. 975;
Foglio n. 8 particella 527 occupata temporaneamente per mq. 205,
Indennità di occupazione temporanea annua € 245,84;
Indennità di occupazione temporanea annua € 491,68;

€ 31,66 a favore di MANCUSO COSIMO nato a Valledolmo (Pa) il 11/07/1961, c.f. MNCCSM61L11L603M, proprietà per 2/18;

€ 31,67 a favore di MANCUSO DEBORAH nata a Empoli (Fi), il 18/06/1996, c.f. MNCDRH96H58D403L, proprietà per 2/18;

€ 31,67 a favore di MANCUSO LUIGIA GIUSEPPA nata a Valledolmo (Pa) il 28/08/1959, c.f. MNCLGS59M68L603W proprietà per 2/18;

€ 190,00 a favore di MANTIONE GIUSEPPA nata a Valledolmo (Pa) il 16/03/1938, c.f. MNTGPP38C56L603M, proprietà per 12/18;

Foglio di Mappa n. 8, Particella n. 873 occupata temporaneamente per mq. 190;
Indennità di occupazione temporanea annua € 142,50;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 285,00;

€ 343,92 a favore di GALASTRI STEFANO nato il 20/10/1968 a Montelupo Fiorentino (Fi) c.f. GLSSFN68R20D403F proprietà per 1/1;
Foglio 9 particella 2407 occupata temporaneamente per mq 357;
Particella 2465 occupata temporaneamente per mq. 397;
Indennità di occupazione temporanea annua € 171,96;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 343,92;

€ 537,56 a favore di NARDI FRANCESCA nata il 05/05/1948 a Firenze c.f. NRDFNC48E45D612I proprietà per 1/1;
Foglio n. 8 particelle occupata temporaneamente: n. 697 (ex 25) per 28 mq e n. 695 (ex 25) per 113 mq, n. 710 (ex 34) per mq 130 e n. 711 (ex 34) per mq.158, n. 705(ex 32) per mq. 132, n. 703 (ex 32) per mq. 469
Foglio n. 9 particella occupata temporaneamente n. 2424 (ex 21) per mq. 390
Indennità di occupazione temporanea annua € 268,78;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 537,56;

€ 54,30 NANNETTI ANZIO nato a Montalcino (Si) il 04/12/1949 C.F. NNNNZA49T04F402T, proprietà 1/2;

€ 54,30 BIRINDELLI ADRIANA nata a Cerreto Guidi (Fi) il 20/05/1946 C.F. BRNDRN46E60C529, proprietà 1/2;
Foglio di Mappa n. 8, particella n. 681 (ex 588) occupata temporaneamente mq. 72,40.
Indennità di occupazione temporanea annua € 54,30;
Indennità di occupazione temporanea biennio € 108,60;
Soprassuolo € 1.500,00

€ 74,47 a favore di CORBO GIULIA nata a EMPOLI (FI) il 08/07/1985 CRBGLI85L48D403G Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni dal 14/06/22

€ 74,47 a favore di FRISULLO MIRCO nato a EMPOLI (FI) il 09/02/1985 FRSMRC85B09D403Y Proprieta' 1/2 in regime di separazione dei beni dal 14/0/22
Foglio di Mappa 8, particelle occupate temporaneamente: nn. 745 e 746 (ex 536) mq. 690 ; 615 (ex 70) mq. 70;
Indennità di occupazione temporanea annua € 155,42
Indennità di occupazione temporanea dal 14/06/22 al 31/05/23 € 148,94;

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

- di liquidare le spettanze a ciascuna ditta catastale a mezzo successivo e separato atto;
-di dare atto che il sottoscritto Geom. Francesco Taiti E.Q. Espropri è Responsabile del procedimento;
- di disporre che il presente atto, nel rispetto delle disposizioni di cui al vigente Regolamento di Contabilità, sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 15/03/2024

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

FRANCESCO TAITI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”